



# Uradni vestnik

## Občine Cerklje na Gorenjskem

LETO: VI. ISSN 1408 - 1239

Cerklje, 9. aprila 2004

Številka 1

Občina Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje

### VSEBINA

1. ODLOK o organizaciji in uveljavljanju pravice do pomoči družini na domu v Občini Cerklje na Gorenjskem
2. ODLOK o zaključnem računu proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2003
3. SKLEP o brezplačnem prenosu lastništva občinskega stvarnega premoženja v Občini Cerklje na Gorenjskem
4. SKLEP o financiranju list v Občini Cerklje na Gorenjskem

#### 1.

Na podlagi 15. člena drugega odstavka 43., 99., 100. člena zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 54/92 - popr., 56/92, 42/94), 6. člena pravilnika o standardih in normativih socialnovarstvenih storitev (Uradni list RS, št. 52/95, 2/98), 16. člena statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem 1/99, 1/01, 3/02) je Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem na 9. redni seji dne 30. 03. 2004 sprejel

### ODLOK

#### o organizaciji in uveljavljanju pravice do pomoči družini na domu v Občini Cerklje na Gorenjskem

### I. SPLOŠNE DOLOČBE

#### 1. člen

S tem odlokom se ureja organizacija in uveljavljanje pravice pomoči družini na domu - socialna oskrba na domu (v nadaljevanju pomoč na domu) ter merila, po katerih se določi višina plačila socialno-varstvenih storitev (v nadaljnjem besedilu: storitev) za pomoč na domu in način izvajanja.

#### 2. člen

Javno službo za storitev pomoči družini na domu v obliki socialne oskrbe lahko izvajajo pravne ali fizične osebe, ki izpolnjujejo pogoje po zakonu o socialnem varstvu. Pomoč družini na domu izvajajo strokovni delavci iz 69. člena Zakona o socialnem varstvu z višjo izobrazbo ali sodelavci iz 70. člena Zakona o socialnem varstvu ter laični delavci z najmanj 3. stopnjo izobrazbe in verificiranim programom za izvajanje storitve.

#### 3. člen

Socialna oskrba na domu je namenjena upravičencem, ki imajo zagotovljene bivalne in druge pogoje za življenje v svojem bivalnem okolju, če se zaradi starosti ali hude invalidnosti ne morejo oskrbovati in negovati sami, njihovi svojci pa take oskrbe in nege ne zmorejo ali zanj nimajo možnosti.

### II. UPRAVIČENCI DO STORITVE

#### 4. člen

Upravičenci do socialne oskrbe na domu so osebe, ki jim preostale psihofizične sposobnosti omogočajo, da z občasno organizirano pomočjo drugega ohranjajo zadovoljivo duševno in telesno počutje in

lahko funkcionirajo v znanem bivalnem okolju tako, da jim vsaj za določen čas ni potrebno institucionalno varstvo v zavodu, v drugi družini ali v drugi organizirani obliki.

Pod pogoji iz prejšnjega odstavka so upravičenci:

- osebe, stare nad 65 let, ki so zaradi starosti ali pojavov, ki spremljajo starost, nesposobne za samostojno življenje,
- osebe s statusom invalida po zakonu o družbenem varstvu duševno in telesno prizadetih oseb, ki po oceni pristojne komisije ne zmorejo samostojnega življenja, če stopnja in vrsta njihove invalidnosti omogoča občasno oskrbo na domu,
- druge invalidne osebe, ki jim je priznana pravica do tuje pomoči in nege za opravljanje večine življenjskih funkcij,
- kronično bolne in osebe z dolgotrajnimi okvarami zdravja, ki nimajo priznanega statusa invalida, pa so po oceni pristojnega centra za socialno delo brez občasne pomoči druge osebe nesposobne za samostojno življenje,
- hudo bolni otrok ali otrok s hudo motnjo v telesnem ali težko in najtežjo motnjo v duševnem razvoju, ki ni vključen v organizirane oblike varstva.

#### 5. člen

Postopek za uveljavljanje pravice do storitev na domu se začne na zahtevo upravičenca, njegovega zakonitega zastopnika ali občine. Center za socialno delo začne postopek po uradni dolžnosti, če izve za okoliščine, iz katerih izhaja utemeljen razlog, zaradi katerega je potrebno določeni osebi nuditi storitev.

#### 6. člen

Občina Cerklje na Gorenjskem sklene z izvajalcem pogodbo o izvajanju storitev, medsebojnih obveznostih in pravicah.

### III. OBSEG IZVAJANJA STORITEV

#### 7. člen

Socialna oskrba družini na domu se prilagodi potrebam posameznega upravičenca in obsega:

- gospodinjstvo pomoč, kamor sodijo: prinašanja enega pripravljenega obroka ali nabava živil in priprava enega obroka hrane, pomivanje uporabljene posode, osnovno čiščenje bivalnega dela prostorov z odnašanjem smeti, postiljanje in osnovno vzdrževanje spalnega prostora;
- pomoč pri vzdrževanju osebne higiene, kamor sodijo: pomoč pri oblačenju ali slačenju, pomoč pri umivanju, hranjenju, opravljanju osnovnih življenjskih potreb, vzdrževanje in nega osebnih ortopedskih pripomočkov;
- pomoč pri ohranjanju socialnih stikov, kamor sodijo: vzpostavljanje socialne mreže z okoljem, s prostovoljci in s sorodstvom, spremljanje upravičenca pri opravljanju nujnih obveznosti, informiranje ustanov o stanju in potrebah upravičenca ter priprava upravičenca na institucionalno varstvo.

#### 8. člen

Storitev pomoč družini na domu vsebuje dva dela:

I. del je strokovna priprava izvajanja storitev v obliki analize primera, priprave dogovora in kontaktov z udeleženci v procesu nudenja pomoči, traja 8 ur na upravičenca oziroma 12 ur na par.

II. del zajema neposredno izvajanje storitve, traja do 4 ure dnevno oziroma do 20 ur tedensko.

V izjemnih primerih je upravičenec upravičen do storitev v večjem obsegu ur, vendar le po predhodnem dogovoru s socialno službo in občino.

#### IV. DOLOČANJE CEN STORITEV

##### 9. člen

Osnova za plačilo je cena storitve socialne oskrbe na domu. Storitve se zaračunava po dejansko opravljenih urah.

Cena storitve pomoči na domu je sestavljena iz naslednjih elementov:

- stroški dela,
  - materialni stroški,
  - stroški amortizacije in investicijsko vzdrževanje za vozilo. V primeru, da je v stroških za materialne storitve vključena kilometrina, se ne upoštevajo stroški amortizacije in investicijskega vzdrževanja vozila.
- Cena storitve pomoči na domu ne zajema sredstev za investicijsko vzdrževanje in investicije.

Na predlog izvajalca storitve ceno urne postavke potrdi s sklepom župan Občine Cerklje na Gorenjskem. Uskladitev cen se opravi enkrat letno glede na letne rasti elementov. Strukturno povečana cena storitve začne veljati s prvim dnevom v naslednjem mesecu.

#### V. VIŠINA PLAČILA STORITEV

##### 10. člen

Upravičenci in drugi zavezanci so dolžni sami plačati stroške storitve, občina pa v višini kot določa zakon.

Zavezanci za plačilo storitev po tem odloku so poleg upravičenca tudi osebe, ki jih do upravičenca veže preživninska obveznost, ki izhaja iz zakona ali pogodbenega razmerja.

##### 11. člen

Upravičenec ali njegov zakoniti zastopnik ter zavezanci uveljavljajo pravico do storitve pomoči na domu z vlogo preko Centra za socialno delo v Kranju. Višina prispevka oz. določanje oprostitev plačila pomoči na domu je odvisna od materialnega stanja upravičenca in od ugotovljenega dohodka na družinskega člana v zadnjih treh mesecih pred vložitvijo zahtevka za storitev pomoči na domu. Višino oprostitev določi z odločbo Center za socialno delo

#### VI. OPROSTITEV PLAČILA STORITEV

##### 12. člen

Oprostitev po tej uredbi je odvisna od naslednjih meril:

- vrednosti opravljene storitve,
- višine ugotovljenega dohodka,
- meje socialne varnosti,
- plačilne sposobnosti.

##### 13. člen

Plačilna sposobnost upravičenca in zavezancev se ugotavlja tako, da se v dohodek upoštevajo vsi dohodki in osebni prejemki, ugotovljeni na način, ki jih določa zakon.

Slabo zdravstveno stanje upravičenca se ugotavlja na podlagi mnenja oziroma izvida o upravičenosti do dodatka za tujo nego in pomoč ali na podlagi ostale dokumentacije lečečega zdravnika.

##### 14. člen

Če je uporabnik storitve, ki uveljavlja oprostitev plačila storitve pomoči družini na domu, lastnik nepremičnine, se mu z odločbo o oprostitvi plačila prepove odtujiti in obremeniti nepremičnino, katere lastnik je, v korist občini, ki zanj financira pomoč družini na domu.

Za zaznambo prepovedi odtujitve in obremenitve iz prvega odstavka tega člena se smiselno uporabljajo določbe zakona, ki ureja zemljiško knjigo, o zaznambi prepovedi odtujitve in obremenitve.

##### 15. člen

Upravičenci, ki nimajo dovolj lastnih sredstev za plačilo storitev pomoči družini na domu, nimajo niti premoženja ali zavezancev, ki bi jih bili dolžni preživljati, lahko pri Centru za socialno delo Kranj vložijo prošnjo za delno ali celotno oprostitev plačila storitev.

O delni ali celotni oprostitvi plačila storitev bo odločil Center za socialno delo po postopku in na način kot je to določeno s predpisi s področja socialnega varstva.

##### 16. člen

Upravičenec izgubi pravico do celotne ali delne oprostitve plačila storitev pomoči na domu:

- če gre v institucionalno varstvo,
- če pridobi dovolj lastnih sredstev ali sredstev zavezancev, da delne ali celotne oprostitve plačila storitev ni več upravičen,
- če je pridobil pravico do delne ali celotne oprostitve plačila na podlagi lažnih podatkov ali ni sporočil spremembe stanja.

#### VII. FINANČNI VIRI ZA IZVAJANJE POMOČI DRUŽINI NA DOMU

##### 17. člen

Za izvajanje pomoči družini na domu se sredstva zagotovijo iz:

- občinskega proračuna,
- plačila uporabnikov storitev,
- državnega proračuna.

#### VIII. SKLEPANJE DOGOVORA O NUDENJU POMOČI DRUŽINI NA DOMU

##### 18. člen

Izvajalec storitve in upravičenec oziroma uporabnik skleneta dogovor o nujenju pomoči na domu. Dogovor vsebuje podatke o izvajalcu in uporabniku storitev, vsebini in trajanju pomoči, plačila za opravljene storitve, obveznosti izvajalca in uporabnika.

##### 19. člen

Izvajalec storitev družini na domu vodi evidenco dogovorov, delovne naloge za laične delavce s podatki, kdo izvaja storitev, komu se pomoč nudi, o vsebini pomoči, tedenskem obsegu pomoči in obdobju izvajanja pomoči, evidenco opravljenih poti in supervizijskih obravnav.

##### 20. člen

Laični delavci vodijo dnevnik dela, v katerega vpisujejo podatke o upravičencu, datum obiska, opis storitve, porabljeni čas, kar mora biti potrjeno s podpisom uporabnika.

##### 21. člen

Dogovor o opravljanju storitve se obnavlja vsake tri mesece.

#### IX. KONČNA DOLOČBA

##### 22. člen

Odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Cerklje na Gorenjskem.

Številka: 03201-01-03/2004

Datum: 30. 03. 2004

Občina Cerklje na Gorenjskem  
Župan  
Franc ČEBULJ l.r.

2.

Na podlagi 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 97/01, 30/02, 56/02-ZJU IN 110/02-ZDT-B) in 16. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 1/99, 1/01 in 3/02) je občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem na 9. redni seji, dne 30.03.2004, sprejel

#### O D L O K

#### o zaključnem računu proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2003

##### 1. člen

S tem odlokom se sprejme zaključni račun proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2003, ki zajema bilanco prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja.

**2. člen**

Zaključni račun proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2003 se izkazuje v naslednjih zneskih:

<b>A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV</b>	v tisoč
Skupina/podskupina kontov	tolarjih
<b>I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)</b>	818.193
<b>TEKOČI PRIHODKI (70+71)</b>	562.578
70 DAVČNI PRIHODKI	464.094
700 Davki na dohodek in dobiček	340.550
703 Davki na premoženje	59.035
704 Domači davki na blago in storitve	64.509
706 Drugi davki	
71 NEDAČNI PRIHODKI	98.484
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	45.748
711 Takse in pristojbine	3.373
712 Denarne kazni	870
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	12.539
714 Drugi nedavčni prihodki	35.954
72 KAPITALSKI PRIHODKI	8.760
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	619
721 Prihodki od prodaje zalog	0
722 Prihodki od prodaje zemljišč in nematerialnega premoženja	8.141
73 PREJETE DONACIJE	0
730 Prejete donacije iz domačih virov	0
731 Prejete donacije iz tujine	0
74 TRANSFERNI PRIHODKI	246.855
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	246.855
<b>II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)</b>	860.394
40 TEKOČI ODHODKI	172.779
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	26.422
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	3.653
402 Izdatki za blago in storitve	135.651
403 Plačila domačih obresti	0
409 Rezerve	7.053
41 TEKOČI TRANSFERI	201.585
410 Subvencije	13.644
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	145.985
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	20.425
413 Drugi tekoči domači transferi	21.531
414 Tekoči transferi v tujino	0
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	375.560
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	375.560
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	110.470
430 Investicijski transferi	110.470
<b>III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRAMANJKLJAJ)</b>	-42.201
<b>B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB</b>	
Skupina/Podskupina kontov	
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	8.593
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	8.593
750 Prejeta vračila danih posojil	8.593
751 Prodaja kapitalskih deležev	
752 Kupnine iz naslova privatizacije	
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	8.697
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	8.697
440 Dana posojila	8.697
441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	
442 poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMENBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	-104
<b>C. RAČUN FINANCIRANJA</b>	
Skupina/Podskupina kontov	
VII. ZADOLŽEVANJE (500)	0
50 ZADOLŽEVANJE	0
500 Domače zadolževanje	0
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	0

55 ODPLAČILA DOLGA	0
550 Odplačila domačega dolga	0
<b>IX. SPREMENBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)</b>	-42.305
<b>X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.-IX.)</b>	42.305
<b>XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.)</b>	42.305

**3. člen**

Presežek odhodkov nad prihodki po zaključnem računu proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2003 v višini 42.305.024,76 SIT se poravnava iz sredstev, prenesenih iz preteklega leta.

**4. člen**

Podrobnejši pregled prihodkov in odhodkov po zaključnem računu proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2003 in njihova razporeditev sta zajeta v bilanci prihodkov in odhodkov in v posebnem delu proračuna, ki je sestavni del tega odloka.

**5. člen**

Zaključni račun proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2003 se objavi v Uradnem vestniku Občine Cerklje na Gorenjskem in začne veljati 15 dni po objavi.

Številka: 03201-01-01/2004  
Cerklje, dne 30.03.2004

Občina Cerklje na Gorenjskem  
Župan  
Franc Čebulj l.r.

**3.**

Na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00 in 51/02) ter 16. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 1/99, 1/01 in 3/02) je Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem na 7. redni seji dne 01. 12. 2003 sprejel

**SKLEP**

**o brezplačnem prenosu lastništva občinskega stvarnega premoženja v Občini Cerklje na Gorenjskem**

**1. člen**

Stvarno premoženje je v lasti občine in ga občina ne potrebuje za opravljanje funkcij iz svoje pristojnosti.

**2. člen**

Prenese se naslednje stvarno premoženje občine:

stavbišče k.o. Zalag	parc. št. 7/1	površina 162 m <sup>2</sup>
sadovnjak k.o. Zalag	parc. št. 7/2	površina 255 m <sup>2</sup>

**3. člen**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Cerklje na Gorenjskem.

Številka: 03201-01-34/2003  
Cerklje na Gorenjskem, dne 03. 12. 2003

Župan  
Občine Cerklje na Gorenjskem  
Franc Čebulj, l.r.

**4.**

Na podlagi 2. člena Zakona o javnih financah (Ur. l. RS, št. 79/99, 124/00, 97/01, 30/02, 56/02-ZJU in 110/02-ZDT-B) in 16. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Ur. l. RS, št. 1/99, 1/01 in

3/02) je Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem na svoji 9. redni seji dne 30. 03. 2004 sprejel

### SKLEP o financiranju list v Občini Cerklje na Gorenjskem

#### 1. člen

Listi, ki je kandidirala kandidatke oziroma kandidate na zadnjih volitvah v občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem (v nadaljevanju: občinski svet), na podlagi zahteve dodelijo sredstva iz proračuna Občine Cerklje na Gorenjskem (v nadaljevanju: občina), sorazmerno število glasov volivcev, ki jih je dobila na volitvah.

Lista je upravičena pridobiti sredstva iz proračuna občine, če je dobila najmanj 50 % glasov, ki so potrebni za izvolitev enega člana občinskega sveta (število veljavnih glasov : s številom mest v občinskem svetu x 50 : 100).

#### 2. člen

Višina sredstev, ki se namenijo za financiranje list, se določi v proračunu občine za posamezno proračunsko leto.

Sredstva iz proračuna, ki so namenjena za financiranje list, se določijo v višini 0,6 % sredstev, ki jih ima občina opredeljene po predpisih, ki urejajo financiranje občin in s katerimi lahko zagotovi izvajanje ustavnih in zakonskih nalog za to leto (primerne poraba). Višina primerne porabe je določena z zakonom o izvrševanju proračuna RS za posamezno leto.

#### 3. člen

Sredstva se listinam odobrijo na podlagi odobrenih računov s strani župana do višine, ki pripada listi.

#### 4. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema, uporablja pa se od 01. 01. 2004.

Številka: 03201-01-02/2004

Datum: 31. 03. 2004

Občina Cerklje na Gorenjskem  
Župan  
Franc Čebulj, l. r.

OSNOVNA ŠOLA DAVORINA JENKA  
CERKLJE NA GORENJSKEM

Krvavška cesta 4, 4207 Cerklje na Gorenjskem

Štev: 120/04  
Cerklje, 31. 03. 2004

Svet zavoda OSNOVNE ŠOLE DAVORINA JENKA CERKLJE NA GORENJSKEM,  
Krvavška cesta 4, 4207 Cerklje na Gorenjskem razpisuje delovno mesto

### RAVNATELJICE/RAVNATELJA

Kandidat mora za imenovanje na funkcijo ravnateljice/ravnatelja izpolnjevati splošne zakonske pogoje in posebne pogoje, skladno s 53. in 145. členom Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja - ZOFVI (Ur. l. RS, št. 12/96, 23/96, 22/00, 55/03, 79/03) ter 43. členom Zakona o spre-

membah in dopolnitvah Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Ur. l. RS, št. 64/01). Kandidati morajo imeti pedagoške, vodstvene, organizacijske in druge sposobnosti za uspešno vodenje zavoda. Izbrani kandidat/kandidatka bo imenovan/a za 5 let.

Predvideni začetek dela je 20.06.2004 oziroma skladno s sklepom o imenovanju in soglasjem ministra k imenovanju.

Pisne prijave z dokazili o izpolnjevanju zahtevanih pogojev, o dosedanjem delu in s kratkim življenjepisom pošljite najpozneje v 8 dneh po objavi razpisa na naslov SVET ZAVODA Osnovne šole Davorina Jenka Cerklje na Gorenjskem, Krvavška cesta 4, 4207 Cerklje na Gorenjskem, s pripisom "PRIJAVA ZA RAZPIS RAVNATELJICE/RAVNATELJA".

Kandidati bodo pisno obvestilo o izboru prejeli v zakonitem roku.

Predsednik sveta šole:  
MATJAŽ PETEK

Na podlagi Sklepa o prodaji občinskega in stvarnega premoženja v Občini Cerklje na Gorenjskem št. 03201-01-27/2003 (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, številka 4/2003) ter 45. in 47. člena Uredbe o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem države in občin (Uradni list RS, št. 12/03, 77/03) objavljam

### JAVNO ZBIranJE PONUDB ZA PRODAJO NEPREMIČNIN V LASTI OBČINE CERKLJE NA GORENJSKEM

**Prodajalec:** Občina Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje

**Predmet prodaje:** Enosobno stanovanje v I. nadstropju večstanovanjske hiše Cesta v Polico 11, 4207 Cerklje, katerega je Občina Cerklje na Gorenjskem lastnik do 1/1 in meri 43,70 m<sup>2</sup>,

**Vrsta pravnega posla:** Prodaja stanovanja  
**Izključna cena:** 10.306.000,00 SIT,

**Način in rok plačila kupnine:** Kupnina se mora plačati v 30 dneh od podpisa pogodbe na podračun Občine Cerklje na Gorenjskem številka 01212-0100006686 sklic 18 75116-7200003-00000004. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe.

**Postopek oddaje ponudbe in vsebina ponudbe:** Obravnavane bodo pisne ponudbe, ki bodo prispele na Občino Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje do 03.05.2004 do 10.00 ure. Ponudbe je potrebno dostaviti v zaprti kuverti, označeni s Ponudbo za "nakup nepremičnin - ne odpi-

raj". Na kuverti mora biti naveden točen naziv ponudnika. Na razpisu lahko sodelujejo pravne osebe s sedežem v Republiki Sloveniji in fizične osebe, ki so državljani Republike Slovenije. Fizične osebe priložijo k ponudbi potrdilo o stalnem prebivališču, pravne osebe pa izpisek iz registra, ki ni starejši od 30 dni, in potrdilo o plačani varščini.

**Merila za izbiro:** Izbran bo tisti ponudnik, ki bo ponudil najvišjo ceno. Če bo več ponudb enakih, se pri izbiri najugodnejšega ponudnika upošteva načelo proste presoje.

**Kraj in čas odpiranja ponudb:** Sejna soba občine, dne 03.05.2004 ob 12 uri. Odpiranje je javno.

**Višina varščine:** Interesenti položijo 10% varščino od izključne cene na račun Občine Cerklje na Gorenjskem, številka 01212-0100006686, varščina bo vrnjena v roku 5 dni po odpiranju ponudb tistim, ki pri izbiri ne bodo uspeli.

**Sklenitev pogodbe:** Z najugodnejšim ponudnikom se bo sklenila pogodba najkas-

neje v roku 30 dni po odpiranju ponudb. Če ponudnik ne podpiše pogodbe v navedenem roku iz razlogov, ki so na strani ponudnika, Občina Cerklje na Gorenjskem zadrži njegovo varščino.

Stanovanjska komisija lahko s soglasjem župana postopek ustavi do sklenitve pravnega posla, pri čemer se stroški interesentom povrnejo v izkazani višini.

Ponudniki bodo o izbiri pisno obveščeni v roku 15 dni po odpiranju ponudb.

Vsa dodatna pojasnila in informacije o prodaji nepremičnine interesenti dobijo na sedežu Občine Cerklje na Gorenjskem, telefon 04 28 15 800.

V Cerkljah, dne 05.04.2004

Občina Cerklje na Gorenjskem  
Čebulj Franc l.r.  
ŽUPAN

Občina Cerklje na Gorenjskem,  
Trg Davorina Jenka 13, Cerklje