



OBČINA CERKLJE na Gorenjskem

Trg Davorina Jenka 13

4207 Cerklje na Gorenjskem

obcinacerklje@siol.net

telefon: 04/ 28 15 800 fax: 04/ 28 15 820

Številka: 371-44/2009-10

Datum: 19. 1. 2010

Z A P I S N I K

sestanka v zvezi z »vzdrževanjem ceste Ambrož pod Krvavcem–Jezerca« z dne 13. 1. 2010 ob 12. uri v sejni sobi Občine Cerklje na Gorenjskem.

PRISOTNI:

Župan Franc Čebulj

Občinska uprava:

Marta Jarc, Zdravko Kastelic, Metod Kropar in zapisnikarica Jana Jenko

Predstavniki gospodarstva in interesnih združenj:

Retuznik Srečko – RTC Krvavec, Slatnar Florjan in Grilc Valentin – Vaška skupnost Ambrož, Marko Kuhar – Pašna skupnost Jezerca, Močnik Franc – Pašna skupnost Kriška planina, Škrjanc Janko – Vaška skupnost Stiška vas

Župan Franc Čebulj je uvodoma pozdravil vse navzoče in predlagal naslednji

DNEVNI RED:

1. Skupna ugotovitev nastale situacije zaprtje ceste Ambrož pod Krvavcem-Jezerca
2. Uskladitev večpartitne pogodbe o sofinanciranju vzdrževanja ceste Ambrož pod Krvavcem-Jezerca
3. Prenos zemljišč v last Občine Cerklje
4. Pričetek priprave dokumentacije izgradnje fekalne kanalizacije – primarnega dela
5. Informacija o pričetku delovanja Turističnega informativnega centra (TIC)

Ad 1

Skupna ugotovitev nastale situacije zaprtje ceste Ambrož pod Krvavcem-Jezerca

Župan Franc Čebulj je vabljeni predstavnike vaških skupnosti in pašnih skupnosti ter RTC Krvavca povabil, da podajo svoje ugotovitve o zaprtju ceste.

Najprej je svoje ugotovitve in kronologijo nastale situacije podal župan Občine Cerklje na Gorenjskem, Franc Čebulj.

Župan Franc Čebulj je podal naslednja dejstva:

1. odsek ceste od Slatnarja do Jezerc je bila v zimskem času vedno zaprta oz. je bila prepovedana vožnja z motornimi vozili, z dodatno nameščeno obvestilno tablo, da je možen dostop z vožnjo na lastno odgovornost.
2. Občina Cerklje na Gorenjskem je dne 14.12.2009 izdala odločbo o popolni zapori omenjene ceste
3. Namestnik komandirja policije, g. Bertoncelj, je 4 dni pred izdajo odločbe ustno zahteval, da se obvestilna tabla o vožnji na lastno odgovornost umakne
4. Župan je opravil telefonske razgovore z vzdrževalci ceste, policijo in predstavniki vaških in pašnih skupnosti
5. RTC Krvavec preko sredstev javnega obveščanja vabi obiskovalce Krvavca do Jezerc, kjer lahko parkirajo na urejenih parkirnih prostorih
6. Občina Cerklje uradno ni obveščena, da so urejeni parkirni prostori
7. V naslednjih dneh sledi poškodovanje oz. odstranitev prometne signalizacije
8. Župan odgovarja na vprašanja medijev, njihovih bralcev in poslušalcev. Medijsko reševanje problematike je povzročilo tudi razna vprašanja naravovarstvenikov, tudi Agencije RS za prostor, tako o prostorskih aktih kot o gradnji parkirnih prostorov.
9. Policija ob prijavi Občine o poškodovanju prometne signalizacije takoj ukrepa in zoper župana Franca Čebulja kot predstavnika Občine in kot odgovorno osebo pisno obvesti o nastali situaciji in v dopisu poda mnenje: »da je varnost ljudi in premoženja na prvem mestu, zato predlagamo, da zadevo preučite in ukrepate v takšni meri, da se možnost negativnih posledic zniža na najmanjšo raven. Glede na obstoječo stanje predvidevamo dve možnosti, in sicer popolno zaporo, tudi fizično zaporo (zapornica, navoz gramoza materiala), ceste ali ustrezno ureditev ceste.«
10. Župan v roku pismeno odgovori na dopise policije
11. Občina prejme pritožbo Pašne skupnosti Kriška Planina, ki jo zastopa odvetnik Tršan Dušan, za umik izdane odločbe Občine o popolni zapori ceste
12. Župan opozori prisotne, da je potreben dialog in komunikacija na relaciji Občina in predstavniki omenjenih skupnosti brez prisotnosti medijev ter drugih pooblaščenih za zastopanje v postopkih

Sledile so ugotovitve ostalih prisotnih:

Florjan Slatnar je dejal, da se ne sme metati vse v en koš. Ljudje so različni. Ljudje so veliko naredili, veliko vložili in plačevali prispevke, danes pa ne smejo domov. Dejal je, da so se pripravljani pogovarjati. Lastnikom zemljišč je predlagal, da se s pogovorom uredi nastali problem. Njegov sin je večkrat do danes plužil to cesto. Cestišče ni več poledenelo in je suho. Meni, da bi se že prej lahko dogovarjali, tako z vaško skupnostjo in z županom o vzdrževanju ceste., do tega ne bi prišlo. Potrebno je sodelovanje z ljudmi, tako z Občino kot z enim in drugim.

Marko Kuhar je potrdil, da je župan z njim prvim opravil telefonski razgovor v zvezi z nastalo problematiko ceste. Meni, da je potrebno kakorkoli nastali problem pametno rešiti. Nastali problem se je obravnaval na sestanku Pašne skupnosti Jezerca, kjer je večina prisotnih izrazila mnenje proti kategorizaciji ceste.

Franc Močnik kot predsednik Pašne skupnosti Kriška planina in vaške skupnosti Stiška Vas pove, da so člani teh dveh skupnosti proti zaprtju ceste. Pove, da so na sestanku pašne in vaške skupnosti prisotni povedali, da jih moti zaprtje ceste, ker nimajo dostopa do svojih objektov, za katere plačujejo komunalne prispevke.

Na podane ugotovitve predstavnikov skupnost je župan Franc Čebulj odgovoril:

Znano je, da v zimskem času, kadar je močno sneženje in so vremenske razmere neugodne, niso odprte ceste na primer na Jezerskem, Ljubelju, preko Karavank. Tudi omenjena cesta se mora ob neugodnih vremenskih razmerah zapreti, ne glede na upravljavca ceste. Ljudje točno vedo, kaj plačujejo s komunalnim prispevkom. Občina Cerklje je investirala v cesto od Ambroža do vključno z delom Jezerc 59,5 milijonov tolarjev (brez odbojnih ograj in geodetskih odmer), kar pomeni 248.000,00 evrov. Glede kategorizacije ceste in pripomb lastnikov zemljišč je župan Franc Čebulj povedal, da ima pisne dokumente iz leta 1973, po katerih bi morala biti ta zemljišča že davno prenesena v last Občine. Ravno tako cesta od Raven do Ambroža. Pogodbe med Creino, Alpetourjem, Občino, ostalimi in Krajevno skupnost Grad dokazujejo, da so bila zemljišča za širitev ceste plačana lastnikom zemljišč in da bi morala KS Grad že davno narediti geodetsko odmero in prenesti zemljišča v last Občine Kranja ali KS.

Srečko Retuznik, je v imenu RTC Krvavca dejal, da je RTC Krvavec zainteresiran, da se ta problem uredi in da je cesta do Jezerc prevozna. RTC Krvavec je investiral v izgradnjo parkirišč na Jezercih z namenom, da se obiskovalci v poletnem času ne vozijo po samem Krvavcu, kar moti obiskovalce in tudi njega osebno. Vožnja z avtomobili na področju Krvavca je problematična predvsem zaradi vodnega zajetja, zato so začeli s prvo fazo ureditve parkiranja. Strategija razvoja Krvavca vključuje celotno regijo, zato se je RTC Krvavec odločil, da pristopi k reševanju problematike te ceste.

Florjan Slatnar je povedal, da so v preteklosti morali vsi lastniki zemljišč dati soglasja za cesto od Ambroža do Jezerc. Takrat je zemljišče plačal RTV. S tem denarjem so lastniki z sodelovanjem KS Grad širili in nasuli cesto. Sedanjo širitev ceste od Ambrožarja do Jezerc na 6 m širine so naredili z denarjem od lastnikov vikendov in delom vseh. Pripravili so ves tampon za podlago asfalta, vse bankine in propuste ter odvodnavanje.

Župan Franc Čebulj je dodal, da so odškodnino preko KS plačali še RTC Krvavec in Alpetour. Župan ni obveščen, koliko so prispevali ljudje za obnovo zdajšnje ceste. Občina je v prvem delu leta 2005 financirala fino planiranje in dobavo ter polaganje asfalta v znesku 25.349.000,00 tolarjev. V drugem delu leta 2006 pa je Občina investirala še dobavo in polaganje asfalta, izdelavo bankin, sejanje peska, kar je skupaj znašalo 131.000,00 EUR.

Ad 2

Uskladitev večpartitne pogodbe o sofinanciranju vzdrževanja ceste Ambrož pod Krvavcem-Jezerca

Župan Franc Čebulj je povedal, da je direktorica občinske uprave Marta Jarc pripravila pogodbo o sofinanciranju vzdrževanja ceste Ambrož pod Krvavcem-Jezerca. Pogodba je bila poslana po elektronski pošti v pregled in proučitev sopodpisnikom pogodbe. Ta pogodba bo veljala do trenutka, ko bo cesta izvzeta iz kategorizacije. Če bo ostala kategorizirana, bo veljala. Občina ima namen sofinancirati 50% stroškov, ostalo naj bi sofinancirali ostali partnerji.

Direktor RTC Krvavca Srečko Retuznik je povedal, da je RTC sprejel sklep, da sprejme to pogodbo v taki obliki kot je napisana. Popraviti je potrebno točko, kjer je napisano »do zgornje postaje gondole«. Pravilno je »do rampe« do Jezerc. Te popravke bodo še bolj natančno podali. V pogodbo je potrebno še vnesti ceno ure za vzdrževanje ceste po ponudbi Cestnega podjetja Kranj (trenutna cena je 89,00 EUR brez DDV na uro). RTC Krvavec se s

pogodbo zaveže za preostalo 50%-no sofinanciranje vzdrževanja. Ta 50%-ni delež bodo RTC Krvavec in ostali partnerji razdelili naprej, kar bodo urejevali s pogodbo med njimi.

Direktorica občinske uprave Marta Jarc je povedala, da je bila pogodba poslana tudi Cestnemu podjetju Kranj (CP Kranj) kot vzdrževalcu ceste in da je CP Kranj v zvezi s to pogodbo poslalo določene pripombe, in sicer:

- v 4. členu te pogodbe je dopolnjeno, da se glede potrebnosti pluženja, posipanja in izvajanja drugih rednih vzdrževalnih del na tem delu ceste odloča kot vzdrževalec po lastni presoji in na osnovi plana zimske službe. O aktivnostih obvešča g. Marka Kuharja, ki bo tudi spremljal izvedbo del. Ta del je drugačen kot se je zmenilo na prejšnjem sestanku, da mora vzdrževalec najprej vprašati, če je potrebno pluženje oz. da vzdrževalca obvestite o potrebi po pluženju.
- v 5. členu se doda, da se ta cesta razvrsti v planu zimske službe za to sezono v »4. prednostni razred«

Župan Franc Čebulj je pojasnil te spremembe, in sicer gre z vidika vzdrževalca za neposredno odgovornost izvajalca. V primeru, če ceste ne bo primerno vzdrževana in urejena, izvajalec odgovarja za škodo, na primer v primeru prometnih nesreč. S spremembo členov v pogodbi bo vzdrževalec ceste CP Kranj obveščen s strani Marka Kuharja o potrebnem pluženju oz. vzdrževanju ceste.

Direktor RTC Krvavca Srečko Retuznik je prosil za pojasnilo, kaj pomeni 4. prednostni razred?

Metod Kropar in Zdravko Kastelic sta obrazložila, da se z razredi določa prioriteta pluženja oz. vzdrževanja. Prioritetni razredi za vzdrževanje cest se določajo glede na kategorijo ceste in frekvenco prometa motornih vozil. V primeru sneženja plužijo po prioriteten vrstnem redu, gorske ceste niso prioriteta in se plužijo kasneje, lahko z zamikom parih ur ali kakšen dan kasneje.

Florjan Slatnar pravi, da so se lastniki objektov in zemljišč pogovarjali, da bi cesto lahko sami plužili, Občina pa bi prevzela posipanje.

Župan Franc Čebulj je dejal, da se v tem primeru pogodba ne more podpisati. Vzdrževalec ceste mora biti za vzdrževanje cest usposobljen in tudi lahko prevzame odgovornost. CP Kranj je sigurno usposobljen za vzdrževanje gorskih cest. V pogodbi Marko Kuhar tako ne bo naveden kot odgovorna oseba za pluženje, ampak oseba za obveščanje in spremljanje izvedbe del. V primeru, da bodo v zimskem času vremenske razmere nemogoče za pluženje oz. za druge posege vzdrževanja, bo tudi prišlo do zaprtja ceste. Na primer, cesto je pri -25°C nemogoče vzdrževati.

Zdravko Kastelic je dejal, da je prejeta pritožba odvetnika Tršan Dušana v zvezi z izdano odločbo Občine in predlaga, da tretji pobudnik pritožbe poda pobudo odvetniku za umik pritožbe na izdano odločbo. V primeru podpisa pogodbe ni potrebno, da ta pravni spor z vaško oz. pašno skupnostjo poteka. Opozoril je predstavnika Pašne skupnosti Kriška Planina, Franca Močnika, naj predlaga odvetniku, da prekliče vse aktivnosti proti Občini Cerklje oz. odstopi od pritožbe.

Franc Močnik je pojasnil, da so zaprosili samo za pravno mnenje in da niso imeli namena sprožiti tožbe zoper Občino.

Župan Franc Čebulj je povedal, da je bil podan predlog za preklic odločbe in ne za izdajo pravnega mnenja. Na podlagi predloga lahko Občina odpravi izdano odločbo, če je pravilen razlog, po ZUP-u pa je rok za odločanje v taki zadevi 60 dni. **Občina pogodbe o sofinanciranju vzdrževanja ceste ne bo podpisala in tudi ne bo krila stroškov vzdrževanja te ceste, dokler se ne umakne pritožba Pašne skupnosti Kriška Planina (Močnik Franc), vložena pri odvetniku Tršan Dušanu.**

V nadaljevanju je župan Franc Čebulj združil točki dnevnega reda:

Ad 3 Prenos zemljišč v last Občine Cerklje in

Ad 4 Pričetek priprave dokumentacije izgradnje fekalne kanalizacije – primarnega dela

Župan Franc Čebulj je povedal, da cesta poteka po zemljiščih, ki so v privatni lasti. Na razpolago je vsa dokumentacija iz leta 1973, po kateri je bilo zemljišče za cesto plačano in bi se moralo po tej dokumentaciji že davno prenesti v last KS Grad ali na Občino Kranj. Zavedajoč se tega stanja, je Občina v letu 2009 pričela z odkupom zemljišč za cesto Grad-Ravne. Povedal je, da Občina lahko prične s postopkom izvzema iz kategorizacije za predel Ambrož-Jezerca že na naslednji seji Občinskega sveta. To pomeni, da po izvzemu iz kategorizacije cest Občina ne bo vezana na to cesto v ničemer, lastniki pa bodo dolžni sami skrbeti za vzdrževanje te ceste kot tudi za kompletan razvoj tega področja (kanalizacija, vodovod), ki ga ta cesta pogojuje.

Naslednja možnost je, da cesta ostane kategorizirana in se že plačano zemljišče prenese v last Občine. Taka rešitev pomeni tudi normalen razvoj tega področja. Za primer je navedel, da je vrednost investicije izgradnje kanalizacije za visokogorje ocenjena na 5,5 milijona evrov. Izgradnja kanalizacije mora biti končana do leta 2017, v nasprotnem primeru tudi razvoj turizma ne bo mogoč. Občinska uprava je s projekti v tej smeri polno zaposlena. Finančno so to veliki projekti, ki bodo v primeru, da se zemljišče ne prenese v last Občine in se cesta ne kategorizira, zelo težko izvedljivi za lastnike teh zemljišč. Tudi RTC Krvavec se zavzema za ureditev problematike te ceste in se strinja, da jo vzdržuje Občina.

Direktor RTC Krvavca Srečko Retuznik je dejal, da je RTC Krvavec v teh letih pokazal, da želi nekaj narediti in napraviti korake naprej, sorazmerno z zaslužkom in investicijami.. Krvavec je v Evropi eno najbližjih smučišč letališču. Razrešitev problematike ceste v današnje razgovoru ne bi smela biti dilema.

Zdravko Kastelic je dejal, da bo Občina vztrajala pri prepisu ceste. Vedeti je treba, da je postopek odkupa od Lineta do rampe na Jezercih nujen, saj bodo drugače investitorji ob gradnji iskali soglasja vseh lastnikov od Lineta pa do rampe na Jezercih. Naslednji, ki bo pridobil služnostno pogodbo, bo moral iskati služnost še od tistih, ki so dobili gradbeno dovoljenje. Nastala bo veriga, ki bo šla v nedogled. V primeru, da gre cesta iz kategorizacije, bodo lastniki odgovarjali tudi odškodninsko.

Janko Škerjanc je dodal, da so bila plačila za zemljišče vložena nazaj v izgradnjo ceste in posamezniki niso zadrževali denarja.

Marko Kuhar je predlagal, da v roku 1 meseca skliče sestanek vseh lastnikov zemljišč, na katerem bi predstavnik Občine predstavil dejansko stanje in kaj je potrebno narediti.

Župan Franc Čebulj je odgovoril, da za sestanek lastnikov zemljišč ceste za informacijo lahko uporabijo zapisnik tega sestanka. Dokler lastniki zemljišč ne sporočijo svoje odločitve o kategorizaciji ceste, sestanek z Občino ni potreben.

Direktor RTC Krvavca Srečko Retuznik je dejal, da ima RTC Krvavec v okviru svojih zmožnosti pripravljeno strategijo razvoja ravno v tem območju. Sprejetje prostorskega plana je pomembno za RTC Krvavec, saj pričakujejo črpanje evropskih sredstvih v letih 2011, 2012.

Župan Franc Čebulj je še enkrat povedal, da pričakuje **v 14-ih dneh po prejemu zapisnika pisno odločitev obeh vaških in pašnih skupnosti, in sicer ali se bodo že plačana zemljišča prenesla v last Občine ali se cesta izvzame iz kategorizacije.**

Odločitev se potrebuje čim prej, saj je potrebna zaradi javne razgrnitve prostorskega plana, ki se predvideva v februarju 2010 in seje Občinskega sveta v marcu 2010. Če Občina ne prejme odgovora, da se bo začel postopek prenosa že plačanih zemljišč po dokumentaciji iz leta 1973, bo cesta izvzeta iz kategorizacije na prvi naslednji seji Občinskega sveta. Rok za ureditev prenosa zemljišč je do jeseni 2010 oz. do naslednje zime. Za izvedbo postopka priporoča, da se lastniki ceste obrnejo na odvetnico Mojco Ropret. Prenos zemljišč v last Občine in kategorizacija ceste sta pogoj za nadaljnjo pripravo razvojnih projektov za to področje in pripravo dokumentacije za gradnjo primarne kanalizacije in drugih prostorskih aktov na tem področju.

Ad 5

Informacija o pričetku delovanja Turističnega informativnega centra (TIC)

Župan Franc Čebulj je povedal, da je Občina na novo zaposlila osebo v Turistično informativnem centru. Konec februarja se predvideva sklic sestanka turističnih delavcev. Namen sestanka je ugotovitev stanja in uskladitev smernic, predlogov ter želja za pripravo turističnih programov.

Direktor RTC Krvavca Srečko Retuznik je pozdravil to odločitev in podal pobudo, da se RTC Krvavec aktivno vključi v pripravo in realizacijo turističnih programov. Na področju turizma je potrebno sprejeti standarde. Okolica ima neizmerne možnosti, ki jih je treba izkoristiti.

Sestanek je bil zaključen ob 13.50 uri.

Zapisala:
Jana Jenko

Sestanek je vodil:
Župan Franc Čebulj