OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV

1. UVOD

Občina Cerklje na Gorenjskem ima sprejet in veljaven Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14, Uradni list RS, št. 62/16, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/17, 48/17, 23/18, 32/18) (v nadaljevanju: Odlok o OPN), ki je temeljni prostorski razvojni dokument občine.

V postopku priprave osnovnega OPN je bila izvedena celovita presoja vplivov na okolje. Ministrstvo, pristojno za varstvo okolja je z odločbo št. 35409-221/2011/33 z dne 10. 9. 2014 odločilo, da so vplivi OPN na okolje sprejemljivi.

Po uveljavitvi OPN so bile izražene razvojne potrebe občine in drugih oseb, ki so podali pobude za spremembo namenske rabe zemljišč. Občina je razvojne pobude pregledala in preverila njihovo skladnost s cilji prostorskega razvoja občine in prekrivanje z režimi določenimi s prepisi, zlasti tistimi, v okviru katerih poseganje v prostor ni možno oziroma je zelo omejeno ter pristopila k izdelavi sprememb in dopolnitev OPN. Postopek priprave se je začel s Sklepom o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Cerklje na Gorenjskem – spremembe št. 2 (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 5/15). Na osnovi sklepa o začetku priprave ter na podlagi prikaza stanja prostora, splošnih smernic državnih nosilcev urejanja prostora ter drugih dokumentov in strokovnih podlag je bil pripravljen osnutek sprememb in dopolnitev OPN – spremembe št. 2 (v nadaljevanju SD OPN2). Ta je bil posredovan nosilcem urejanja prostora (NUP) v prva mnenja. Le-te je podala večina NUP. V okviru pridobivanja prvih mnenj so se vršila usklajevanja z ministrstvom, pristojnim za zdravje in ministrstvom, pristojnim za kulturo. Hkrati je v tej fazi ministrstvo, pristojno za varstvo okolja odločilo, da v postopku priprave in sprejemanja SD OPN2 ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje. Na osnovi prejetih prvih mnenj, usklajevanj ter odločbe ministrstva, pristojnega za varstvo okolja je bil pripravljen dopolnjen osnutek za javno razgrnitev. Javna razgrnitev bo potekala od 31. avgusta do 30. septembra 2018. V času javne razgrnitve bo organizirana tudi javna obravnava. V času javne razgrnitve ima javnost pravico podajati pripombe in predloge na dopolnjeni osnutek SD OPN2.

Pripombe in predloge k dopolnjenemu osnutku SD OPN2 bo občina obravnavala in do njih zavzela stališča. Ob upoštevanju sprejetih stališč do pripomb in predlogov bo pripravljen še predlog SD OPN2, ki bo posredovan NUP v druga (končna) mnenja. Po pridobitvi pozitivnih (drugih) mnenj bo lahko usklajen predlog SD OPN2 sprejet na občinskem svetu.

Spremembe in dopolnitve prostorskega akta se pripravljajo na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO, 61/17 – ZUreP-2). V času postopka priprave SD OPN2 je bila sprejeta in uveljavljena nova prostorska in gradbena zakonodaja. Skladno ZUreP-2 se postopki priprave občinskega prostorskega načrta, začeti pred začetkom uporabe tega zakona (op.:ZUreP-2) v skladu z ZPNačrt, končajo po dosedanjih predpisih.

2. VSEBINA SPREMEMB IN DOPOLNITEV OPN

S SD OPN2 se ne predvidevajo spremembe strateškega dela Odloka o OPN, spreminja pa se izvedbeni del OPN.

Spremembe in dopolnitve (SD OPN2) so podrobneje obrazložene v nadaljevanju te obrazložitve in prilogah (za vsako spremembo je v preglednici sprememb in dopolnitev

izvedbenega dela OPN navedeno, če vsebuje prilogo (oziroma jo je vseboval za potrebe pridobitve prvih mnenj oziroma usklajevanj; te so na vpogled pri pripravljavcu).

Spremembe so razvidne tudi iz:
- dopolnjenega osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem - spremembe št. 2 (temu gradivu je priloženo tudi neuradno prečiščeno besedilo z označenimi spremembami),
- grafičnega prikaza sprememb in dopolnitev izvedbenega dela OPN.

S SD OPN2 se spreminjajo naslednje karte izvedbenega dela OPN:

1.	pregledna karta občine z razdelitvijo na liste,
2.	pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture,
3.	prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – listi 2 (E2503), 3 (E2504), 7 (E2513), 8 (E2514), 9 (E2515), 10 (E2516), 12 (E2522), 13 (E2523), 14 (E2524), 15 (E2525), 16 (E2526), 18 (E2532), 19 (E2533), 20 (E2534)
4.	prikaz območij enot urejanja prostora in javne gospodarske infrastrukture – listi 2 (E2503), 3 (E2504), 7 (E2513), 8 (E2514), 9 (E2515), 10 (E2516), 12 (E2522), 13 (E2523), 14 (E2524), 15 (E2525), 16 (E2526), 18 (E2532), 19 (E2533), 20 (E2534)
5.	prostorski izvedbeni pogoji po posameznih enotah urejanja prostora (LT1).

Na kartah 3. Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev so zaradi preglednosti gradiv prikazane tudi načrtovane ureditve – posegi, ki se načrtujejo s temi SD OPN2.

3. UPORABLJENI PODATKI IN STROKOVNE PODLAGE

3.1. UPORABLJENI PODATKI

Pri izdelavi SD OPN2 so bili uporabljeni naslednji podatki:

- grafični del strateškega in izvedbenega dela OPN (odloki objavljeni v Uradnem vestniku Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 04/14, Uradnem listu RS, št. 62/16, Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 11/17, 48/17, 23/18, 32/18),
- območja državnih prostorskih načrtov (Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R297B Šenčur–Cerklje na Gorenjskem (Uradni list RS, št. 66/12),
- zemljiško katastrski prikazi (GURS, avgust 2018),
- kataster stavb (GURS, avgust 2018),
- geodetski načrt – EUP LT1 (Geograd d.o.o., 2003),
- podatki registra nepremičnin (GURS, avgust 2016),
- podatki registra prostorskih enot (GURS, maj 2008),
- digitalni ortofoto posnetki (GURS, 2015),
- državne topografske karte v merilu 1:50000 (MOP, 2008),
- podatki o naklonu terena (GURS, DMV, LIDAR),
- podatki o GJI (GURS, avgust 2016),
- kolesarske in druge poti – obstoječe in načrtovane (vir: Občina Cerklje na Gorenjskem, 2012, RTC Krvavec d.d., 2012; v obliko za prikaz v OPN je podatke prilagodilo podjetje UB, Urbanistični biro d.o.o., Kamnik, 2012),
- žičnice – obstoječe in načrtovane (vir: obstoječe žičnice so povzete po ortofoto posnetku, načrtovane žičnice: Žičnica Jezerca, Protim Ržišnik Perc d.o.o., julij 2010, Žičnica Štefanja Gora, RTC Krvavec d.d., UB Urbanistični biro d.o.o., Kamnik, 2014),

- drugi podatki in terenski ogledi.

Pri obravnavi območij, ki so zavarovana z različnimi pravnimi režimi (območja varstva gozdov, območja ohranjanja narave, območja varstva kulturne dediščine, ogrožena območja, vodovarstvena območja ipd.), so bili uporabljeni podatki, ki jih posamezni nosilci urejanja prostora objavljajo na svojih informacijskih portalih.

3.2. STROKOVNE PODLAGE

Pri izdelavi SD OPN2 so bile upoštevane strokovne podlage, ki so bile izdelane za pripravo osnovnega OPN in so razvidne iz gradiv osnovnega OPN. Pri pripravi SD OPN2 so bile izdelane še naslednje strokovne podlage:

- **Prikaz stanja prostora** (UB Urbanistični biro, d.o.o. Kamnik, št. proj.: 1/16, september 2016),
- **Elaborat posegov na kmetijska zemljišča** (UB Urbanistični biro, d.o.o. Kamnik, št. proj.: 1/16, februar 2017),
- **Programske zasnove za območji EUP z oznakama PŽ4 in ŠM8 (sprememba in dopolnitev za vzhodni del območja PŽ4)** (UB Urbanistični biro, d.o.o. Kamnik, št. proj.: 1/16, februar 2017).

Za nekatere posege (načrtovane ureditve) so izdelane programske zasnove, ki so na vpogled pri pripravljavcu, ali se širitve celovito preuči z vidika celotnega naselja ali drugega zaključenega območja (Lahovče, Štefanja Gora, novelira se urbanistični načrt letališča Jožeta Pučnika Ljubljana).

4. SMERNICE IN MNENJA NUP

4.1. SPLOŠNE SMERNICE

Pri pripravi osnutka SD OPN2 so bile pregledane in smiselno upoštevane (glede na vsebino in obseg načrtovanih ureditev) splošne smernice nosilcev urejanja prostora (pridobljene s spletnega portala ministrstva za infrastrukturo in prostor v februarju 2017).

Nosilec urejanja prostora	Št. in datum smernic	Vsebine, vključene v SD
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR Direktorat za prostor (splošne smernice s področja razvoja poselitve)	35001-14/2013/1 z dne 29.1.2013	- prikaz stanja prostora je bil posodobljen z najnovejšimi podatki o DPN, - ključne strateške usmeritve so bile upoštevane pri pripravi strateškega dela v osnovnem dokumentu, - glej tudi ostale vsebine te obrazložitve
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR Direktorat za promet (splošne smernice s področja javnega potniškega prometa in trajnostne mobilnosti)	371-1/2012/87-00811223 z dne 16.1.2013	- ključne strateške usmeritve so bile upoštevane pri pripravi strateškega dela v osnovnem dokumentu
	350-1/2012-DE/718 z dne 09.07.2015	

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR Direktorat za energijo (splošne smernice s področja energetike)		- ključne strateške usmeritve so bile upoštevane že pri pripravi osnovnega dokumenta
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE Agencija RS za okolje (splošne smernice s področja upravljanja z vodami)	verzija 1.1. (GRADIVO NA SPLETU NI DOSTOPNO)	- ključne strateške usmeritve so bile upoštevane že pri pripravi osnovnega dokumenta - GRADIVO NA SPLETU NI DOSTOPNO
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO Direktorat za kmetijstvo (splošne smernice s področja varovanja kmetijskih zemljišč)	350-24/2013/24 z dne 15. 2. 2017	- ključne strateške usmeritve so bile upoštevane že pri pripravi osnovnega dokumenta, - za načrtovane ureditve, ki posegajo na kmetijska zemljišča je pripravljen elaborat posegov na kmetijska zemljišča, ki je priložen v mapi 38_podr_nup, - za nekatere posege, ki se nanašajo na razvoj kmetijske dejavnosti so priložena mnenja KSS
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE Direktorat za gozdarstvo (splošne smernice za področje gozdarstva)	marec 2013	- prikaz stanja prostora je bil posodobljen z najnovejšimi podatki o varovalnih gozdovih, - ključne strateške usmeritve so bile upoštevane že pri pripravi osnovnega dokumenta
MINISTRSTVO ZA KULTURO	350-3/2017/1	- prikaz stanja prostora je bil posodobljen z najnovejšimi podatki iz registra nepremične kulturne dediščine - ključne strateške usmeritve so bile upoštevane že pri pripravi osnovnega dokumenta
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO (splošne smernice s področja obrambe za pripravo prostorskih aktov)	350-5/2013-1 z dne 28.1.2013	- ključne strateške usmeritve so bile upoštevane že pri pripravi osnovnega dokumenta
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO Uprava RS za zaščito in reševanje (splošne smernice za pripravo občinskega prostorskega načrta ali medobčinskega prostorskega načrta)	350-17/2013-10-DGZR z dne 5. 1. 2017	- ključne strateške usmeritve so bile upoštevane že pri pripravi osnovnega dokumenta
ZRSVN (splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora)	8-III-223/1-O-16/TK z dne 16. 5. 2015	- prikaz stanja prostora je bil posodobljen z najnovejšimi podatki v zvezi z ohranjanjem narave, - ključne strateške usmeritve so bile upoštevane že pri pripravi osnovnega dokumenta

4.2. PRVA MNENJA

Pri pripravi dopolnjenega osnutka SD OPN2 so bila upoštevana prva mnenja NUP kot sledi:

NUP, št. in datum prvih mnenj	**Obrazložitev upoštevanja prvih mnenj**
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, št. 35032-36/2015/16-10922-06 z dne 13. 6. 2017	- za posega zap. št. 05 in 06 se izdela strokovna podlaga, v kateri sta širitvi celovito preučeni z vidika celotnega naselja Lahovče s poudarkom na utemeljitvi skladnosti posegov s točkami 2.2.1 (razvoj poselitve na podeželju), 2.2.2 (podrobnejše usmeritve za razvoj naselij) in 2.2.2.3 (usmeritve glede širitve naselij) splošnih smernic s področja razvoja poselitve, za poseg zap. št. 06 pa še s točkami 2.4.2 (usmeritve za racionalno rabo zemljišč v naseljih), 2.5.1 (določitev in prikaz namenske rabe prostora), 2.5.2 (razmeščanje območij namenske rabe prostora), - za posege zap. št. 24, 25, 26, 27, 28a, 28b in 29 se izdela strokovna podlaga, v kateri so posegi celovito preučeni z vidika celotnega naselja s poudarkom na utemeljitvi skladnosti posegov s točko 2.2.2.3 (usmeritve glede širitve naselij) splošnih smernic s področja razvoja poselitve, za posege zap št. 24, 25, 28a in 28b pa še s točko 2.3.2 (usmeritve za ohranjanje arhitekturne prepoznavnosti mest in drugih naselij); za poseg zap. št. 29 je predložena utemeljitev skladnosti posega s točkama 2.2.4 (gradnja zunaj območij naselij) in 2.3.3 (usmeritve za načrtovanje v krajini), - za posega zap. št. 28a in 28b je korigiran tip spremembe (razvoj v krajini – širitev turističnega naselja), - za poseg zap. št. 17 je v tabeli načrtovanih ureditev v nadaljevanju predložena utemeljitev skladnosti posega s točkama 2.2.2.3 (usmeritve glede širitve naselij) in 2.3.2 (usmeritve za ohranjanje arhitekturne prepoznavnosti mest in drugih naselij) splošnih smernic s področja razvoja poselitve, - za posege zap. št. 12, 14a in 14b je predložena utemeljitev skladnosti posegov s točko 2.2.4 (gradnja zunaj območij naselij) splošnih smernic s področja razvoja poselitve, - za poseg zap. št. 23 je predložena utemeljitev skladnosti posega s točkama 2.2.4 (gradnja zunaj območij naselij) in 2.3.3. (usmeritve za načrtovanje v krajini) splošnih smernic s področja razvoja poselitve, - za posege 09, 10, 11 se novelirajo posamezni deli UN letališča Jožeta Pučnika Ljubljana, - s posegom zap. št. 35 se zgolj povzema veljavni DPN, ki ga je potrebno prikazati v izvedbenemu delu OPN; skladno zahtevi NUP se prikaže tudi v noveliranem UN; v zvezi s povzemanjem območja DPN v grafikah izvedbenega dela OPN so izvedene manjše korekcije, ki so obrazložene v tabeli načrtovanih ureditev v nadaljevanju, - s spremembo (posegi) pod zap. št. 36a-36f se na območju EUP z oznako LT1 zgolj odpravlja neskladje med grafičnimi prikazi znotraj izvedbenega dela med kartami 3. prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev in 5. prostorski izvedbeni pogoji po posameznih enotah urejanja prostora, slednji so usklajeni z rešitvami iz urbanističnega načrta, zato le-tega zaradi vsebine posegov iz te alineje ni potrebno redefinirati, - s posegom zap. št. 37 se na karti *5. prostorski izvedbeni pogoji po posameznih enotah urejanja prostora« - območje LT1 karta A1/1* odpravlja delitev funkcionalne enote LT1/1.1, ki je odveč; na prej navedeni karti 5. so posamezna območja podEUP podrobneje razdeljena na funkcionalne enote – to je podrobneje kot v

NUP, št. in datum prvih mnenj	Obrazložitev upoštevanja prvih mnenj
	urbanističnem načrtu, saj predstavljajo neposredno podlago za pripravo projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja; karta je usklajena z rešitvami iz urbanističnega načrta, zato le-tega zaradi vsebine posega iz te alineje ni potrebno redefinirati, - za posega zap. št. 19 in 33 je predložena utemeljitev skladnosti posegov s točko 2.3.2 (usmeritve za ohranjanje arhitekturne prepoznavnosti mest in drugih naselij) splošnih smernic s področja razvoja poselitve
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO, Direktorat za kmetijstvo, št. 350-55/2007/96 z dne 12. 6. 2017	- Poseg pod zap. št. 06 (zaokrožitev dejavnosti cestno tovornega prometa) se bo v fazi predloga z NUP usklajevalo v neracionaliziranem obsegu. V zvezi s posegom je NUP namreč podal mnenje, da ga je potrebno racionalizirati na dejansko rabo. V zvezi z zahtevo NUP bi želeli izpostaviti, da se poseg / zaokrožitev načrtuje zato, ker za obstoječi obseg tovornih vozil obravnavane dejavnosti in za parkiranje zaposlenih obstoječe parkirne površine ne zadostujejo (prometa se z obravnavanim posegom praktično ne bo povečevalo). Skupno je na obravnavanem območju (obstoječe parkirišče in zaokrožitev) mogoče okvirno zagotoviti cca 40 parkirnih mest za tovorna vozila, 8 parkirnih mest za kombije ter parkirna mesta za osebna vozila zaposlenih. Parkirna ploščad bo oblikovana kot preplet tlakovanih in zelenih površin zasajenih z drevjem in grmičevjem. Z drevjem in grmičevjem bo zasajen tudi rob območja proti odprtemu prostoru (izboljšanje krajinske podobe, filter za preprečevanje širjenja škodljivih snovi). Za poseg je bila izdelana programska zasnova celovite rešitve parkirne problematike, ki je bila priložena gradivom osnutka. V programski zasnovi so prikazane tako obstoječe (za katere ima pobudnik pridobljeno gradbeno dovoljenje) kot tudi načrtovane parkirne površine. Prikazane parkirne in manipulacijske površine so dimenzionirane na prometno tehnične zahteve tovornih vozil. Takšnih ustrezno dimenzioniranih parkirnih in manipulacijskih površin za prej navedeno število vozil pa v okviru obstoječih utrjenih površin, ki so povzete v dejanski rabi prostora, ni možno ustrezno zagotoviti, zato se bo poseg v obsegu iz osnutka z NUP (kot je zgoraj navedeno) nadalje usklajeval tudi v fazi predloga. Gradivom predloga bo priložena tudi strokovna podlaga, v kateri bosta posega zap. št. 05 in 06 dodatno obrazložena in celovito preučena z vidika celotnega naselja, ponovno pa bo gradivom priložena tudi programska zasnova. - Za poseg zap. št. 22 je NUP podal zahtevo, da naj se ga racionalizira tako, da se iz njegovega predlaganega obsega izloči GERK. S posegom se smiselno sledi južni liniji naselje (vanj je vključena tudi javna pot na severu). Zato predlagamo, da se ohrani v predlaganem obsegu in ne ustvarja stopničastih zamikov v linij naselja. Za območje hribovitega so zaradi terena v naslonu značilne večje gradbene parcele, GERK, s katerim pa se prekriva obravnavani poseg, pa predstavlja njivo (vrt) površine zgolj 258 m^2. Ta ni del pomembnejšega kompleksa kmetijskih zemljišč. - Za poseg zap. št. 02 je NUP podal zahtevo, da naj se ga ažurira glede na DOF. V zvezi z zahtevo NUP bi želeli izpostaviti, da je za širše območje okrog posega zap. št. 02 značilno, da zemljiškokatastrski prikaz odstopa od dejanskega stanja (približno za 15 do 25 m). V kolikor bi poseg ažurirali glede na DOF, bi se obstoječa stavba v grafičnih prikazih izvedbenega dela nahajala na sosednji parceli št. 1094/8, k.o. Šenturška Gora in ne na parceli št. 1094/7, k.o. Šenturška Gora, na kateri le-ta dejansko stoji. Ob pripravi osnovnega OPN dejansko ni bilo prakse, na kakšen način bi bilo na območjih, kjer zemljiškokatastrski prikaz odstopa od dejanskega stanja ustrezno določiti stavbna zemljišča. Tako smo

NUP, št. in datum prvih mnenj	Obrazložitev upoštevanja prvih mnenj
	obravnavanemu območju razpršene poselitve določili najbližjo možno lokacijo znotraj parcele 1094/7, k.o. Šenturška Gora in jo postavili na parcelno mejo, kar je predstavljalo problem pri pridobivanju gradbenega dovoljenja (obstoječa stavba se ne nahaja ob meji ampak v notranjosti parcele). Glede na zahtevo NUP smo za območje razpršene poselitve ponovno preučili pravilnost določitve stavbnega zemljišča v osnovnem OPN in prišli do zaključka, da bi ga bilo smiselno določiti na način, kot so določena stavbna zemljišča v okolici, kjer je upoštevano pravno (stanje zemljiškokatastrskega prikaza) in ne dejansko stanje, posledično smo območje obstoječe razpršene poselitve glede na dejansko stanje zamaknili na način, kot so zamaknjena stavbna zemljišča v okolici. - Za poseg zap. št. 29 je potrebno predložiti izpolnjen obrazec KSS. - Poseg zap. št. 19 je skladno zahtevi NUP racionaliziran (za cca 400 m^2). - Za poseg zap. št. 34 je NUP podal zahtevo, da naj se ga racionalizira. V zvezi z zahtevo bi želeli izpostaviti, da se s posegom načrtuje zaokrožitev obstoječe gostinske dejavnosti, ki se nahaja južno od posega na parcelah št. 865/1 in 865/2 k.o. Zgornji Brnik (na obravnavanem območju se nahaja obstoječa klet za potrebe dejavnosti ter parkirne površine, ki so delno prekrite z nadstreškom), ter rešitev stanovanjskega problema lokalnih prebivalcev, ki se iz jedra naselja, kjer so utesnjeni med obstoječa poslopja kmetij, selijo na rob naselja (možnost izgradnje ene ali dveh stanovanjskih hiš). Celotno območje posega se po dejanski rabi uvršča med pozidana in sorodna zemljišča, boniteta zemljišč pa ni določena. S posegom se torej obravnava evidentiranje obstoječih objektov in možnost gradnje ene ali dveh stanovanjskih hiš na ne prevelikih parcelah, zato ocenjujemo, da racionalizacija posega ni možna in smiselna. Glede na navedeno jo bomo tudi v predlogu obdržali v obsegu predlaganem v osnutku in poskušali uskladiti z NUP. - Za poseg zap. št. 09 je NUP podal zahtevo, da naj se ga racionalizira in se ga umakne z GERK-a. V zvezi z zahtevo bi želeli izpostaviti, da se s posegom načrtuje zgolj uskladitev območja vzletno pristajalne steze s pripadajočimi ureditvami z dejanskim stanjem, namenska raba pa se spremeni iz G in K1 v PL (površine letališča). Površine posega so bile v prostorskem planu občine, s katerim se je območje občine urejalo pred uveljavitvijo osnovnega OPN del obsežnega kompleksa stavbnih zemljišč, namenjenih športu in rekreaciji (le-te se je v veljavnem OPN krčilo, pomotoma tudi obravnavane). Na območju se ne predvidevajo posegi v smislu gradnje objektov ampak gre bolj za opredelitev površin za potrebe varnosti letalskega prometa, tako da je prekrivanje predlagane namenske rabe PL z GERK-i možno (isti GERK, zaradi katerega NUP predlaga racionalizacijo posega, se delno že nahaja na območju rabe PL; tudi na nekaterih ostalih delih območja z rabo PL so opredeljeni GERK-i). Glede na navedeno predlagamo, da se posega ne racionalizira, saj se glede možne rabe zemljišč za potrebe kmetijske dejavnosti praktično nič spremeni, pri čemer pa ima varnost v letalskem prometu prednost. - Za poseg pod zap. št. 25 NUP predlaga, da se najde primerno vračanje. Glede na zahtevo NUP bi želeli poudariti, da ima Štefanja Gora le eno nekoliko večje območje nezazidanih stavbnih zemljišč – le-to pa je locirano v dokaj strmi brežini naklona okoli 20% in je slabše dostopno preko utesnjene javne poti skozi strnjeno vaško jedro. Gre za cca 4% vseh površin namenjenih bivanju in kmetijam v naselju oziroma za možnost gradnje štirih hiš kot je razvidno iz programske zasnove za poseg, priložene v osnutku SD OPN2, torej

NUP, št. in datum prvih mnenj	Obrazložitev upoštevanja prvih mnenj
	je notranji razvoj naselja precej omejen. Strateški del OPN naselje Štefanjo Goro opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve ter intenzivnega razvoja turistične ponudbe. Ker v naselju ni večjih območij nezazidanih stavbnih zemljišč ostaja število prebivalstva vseskozi približno enako (zaznati je manjšo rast) vendar se prebivalstvo v naselju stara (v letu 2016 je bilo starejših od 65 let več kot mlajših od 14 let). Z posegom zap. št. 25 se izboljšuje možnosti izpolnjevanja ciljev iz strateškega dela, hkrati pa se tudi ta nahaja na zemljiščih večjega naklona (okoli 18%). Z načrtovanjem dostopa se lahko zagotovi tudi primerno dostopanje do prej opisanega kompleksa nezazidanih stavbnih zemljišč, s čimer se zagotavlja tudi racionalno opremljanje stavbnih zemljišč z infrastrukturo. Iz navedenega izhaja, da primernega vračanja stavbnih zemljišč v kmetijsko rabo v naselju ni možno zagotoviti, le z notranjim razvojem pa ne moremo slediti ciljem iz strateškega dela, zato predlagamo, da NUP ponovno preveri možnosti za pozitivno opredelitev do posega (op.: gradivom predloga bo priložena tudi strokovna podlaga, v kateri se posege na Štefanji Gori dodatno obrazloži in celovito preuči z vidika celotnega naselja). - S posegom zap. št. 27 se obravnava razvoj obstoječe kmetijske dejavnosti, za katero mora investitor do faze predloga pridobil mnenje KSS (op.: gradivom predloga bo priložena tudi strokovna podlaga, v kateri se posege na Štefanji Gori dodatno obrazloži in celovito preuči z vidika celotnega naselja). - Za poseg zap. št. 05 se izdela strokovna podlaga, v kateri se širitev celovito preuči z vidika celotnega naselja Lahovče (do faze predloga se preveri možnosti pridobitve mnenja KSS). - **NUP se je do posegov zap. št. 14a in 23** v svojem prvem mnenju opredelil negativno. S posegoma se obravnava razvoj turistične in športno rekreacijske dejavnosti kot pomembnih ciljev prostorskega razvoja občine, zato predlagamo, da NUP na osnovi dodatne obrazložitve v nadaljevanju ponovno preuči možnost pozitivne opredelitve do posegov. V strateškem delu OPN je občina namreč med ključne primerjalne prednosti uvrstila tudi kvaliteten potencial turistične in športnorekreacijske ponudbe, zlasti na območju Krvavca (ta obsega žičniški center in vasi pod Krvavcem) kot enega izmed najpomembnejših žičniških centrov v državi, pa tudi Cerkelj na Gorenjskem in gradu Strmol, ki deluje kot protokolarni objekt. Kljub razvitosti žičniškega centra je turistična ponudba (še posebej sekundarna) zaenkrat pomanjkljiva, zato območje obiskujejo predvsem enodnevni turisti, značilna pa je izrazita sezonska orientiranost (zimska sezona). Občina želi dejavnost žičniškega centra Krvavec krepiti (nadgradnja športnorekreacijske ponudbe s poudarkom na letnih športih in rekreaciji in razvoj turističnih programov na celotnem območju Krvavca), turistično ponudbo pa dopolnjevati z razvojem manjših fokusov dejavnosti v nižinskem delu (Cerklje na Gorenjskem, Češnjevek in grad Strmol, območje letališča itn.) s poudarkom na naravnih in kulturnih vrednotah občinskega prostora. V podeželskem zaledju (hriboviti del ter manjša naselja nižinskega dela) želi še naprej izboljševati pogoje za bivanje in delo z zagotovitvijo območij za drobne storitvene dejavnosti, spodbujanjem ekološkega kmetijstva, razvojem turistično-rekreacijskih zmogljivosti ipd. V bližini naselij se večjo pozornost posveča tudi rekreacijskim funkcijam krajine. Območje vasi pod Krvavcem, ki leži v neposrednem vplivnem območju žičniškega centra Krvavec (naselja Apno, Ravne, Sidraž, Stiška vas, Sveti Lenart, Šenturška Gora) je v strateške delu OPN opredeljeno kot območje zmernega razvoja poselitve (razen naselij

NUP, št. in datum prvih mnenj	Obrazložitev upoštevanja prvih mnenj
	Sidraž in Sveti Lenart, ki predstavljata območji ohranjanja poselitve), turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Turistična ponudba se še posebej intenzivno razvija v naseljih Ambrož pod Krvavcem, Apno, Ravne, Stiška vas, Šenturška in Štefanja Gora. Poseben poudarek je na ohranjanju značilne podobe krajine, v navezavi na smučišče Krvavec pa je možno umeščanje manjših športno rekreacijskih programov. **V okviru posega zap. št. 14** bi želeli poudariti, da se z njim obravnava ustrezna ureditev o**bstoječega** pristajalnega mesta Grad pod pobočjem Krvavca za jadralno padalstvo in zmajarstvo. Na območju bi se umestilo manjši gostinski obrat prednostno za potrebe jadralcev in organizacijo tekmovanj ter parkirna mesta za jadralce. **Pristajalno mesto Grad je od februarja 2011 vpisano v register pristajalnih mest** (osnutku SD OPN2 je bila predložena odločba o vpisu). Pobočje Krvavca namreč nudi zelo ugodne pogoje za prosto letenje, s posegom pa se dopolnjuje športno rekreacijska ponudba Krvava v zimski, predvsem pa v letni sezoni (skladno usmeritvam strateškega dela Odloka o OPN). **S posegom zap. št. 23** se obravnava ureditev manjšega športnega centra za športne priprave (prednostno za hokej) na območju naselja Šenturška Gora (osnutku SD OPN2 je bila priložena programska zasnova). Lociran je na dokaj strmi brežini naklona do 20%. Poteza predlaganega območja sledi linijam terena in vegetacije. Z njim se obravnava dopolnitev obstoječe mreže športno rekreacijskih in turističnih programov na območju vasi pod Krvavcem, v katerih se skladno strateškim izhodiščem v OPN posebej intenzivno razvija turistična in športno rekreacijska ponudba v navezavi na žičniški center Krvavec. Turističnim in športno rekreacijskim programom je na območju vasi pod Krvavcem namenjenih cca 9 ha, od katerih se jih več kot 80% nahaja v gozdnati krajini. Kot je obrazloženo tudi v kmetijskem elaboratu je večji delež stavbnih zemljišč namenjenih za turizem še nepozidanih. Razloge za to gre iskati v kratkem obdobju veljavnosti OPN, počasnemu izhajanju iz gospodarske krize, saj posamezni posegi zahtevajo večja vlaganja ipd. - **NUP se je do posega zap. št. 12** v svojem prvem mnenju opredelil negativno. Glede na to, da se s posegom obravnava razvoj kmetijske dejavnosti, ki je zagotovljen že z veljavnim OPN, pri čemer se je v času od uveljavitve OPN ugotovilo, da bi se za ustrezen razvoj kmetije potrebovalo še nekoliko več površin, saj bi pobudnik na območju želel urediti večji (daljši) hlev za prosto rejo (in ga še nekoliko odmakniti od obstoječih pomožnih objektov kmetije), strojno lopo, dodatne koritaste silose ter večje dvoriščne površine. Za potrebe takšne organizacije prostora je dopolnjena tudi programska zasnova (ki je podlaga za urejanje obravnavanega posega). Glede na navedeno predlagamo, da NUP ponovno preuči možnost pozitivne opredelitve do posega. - **NUP se je do posegov 15a in 15b** v svojem prvem mnenju opredelil negativno. S posegoma se obravnava razvoj obstoječe gradbene dejavnosti, pri čemer se večji de površin že uporablja za potrebe dejavnosti, dostopna pot pa v večjem delu poteka po obstoječi poljski poti in bo tudi v prihodnje urejena v makadamski izvedbi.). Glede na navedeno predlagamo, da NUP ponovno preuči možnost pozitivne opredelitve do posega. - **NUP se je do posega 21a** v svojem prvem mnenju opredelil negativno. S posegom se obravnava možnost gradnje ene stanovanjske hiše za domačina, predlagana umestitev pa predstavlja smiselno zaokrožitev stavbnih zemljišč na vznožju

NUP, št. in datum prvih mnenj	Obrazložitev upoštevanja prvih mnenj
	gozdnatega pobočja ob robu kmetijskih zemljišč. Skupaj z dostopom se izboljšuje tudi možnosti dostopanja do kmetijskih zemljišč. Glede na navedeno predlagamo, da NUP ponovno preuči možnost pozitivne opredelitve do posega. - **NUP se je do posega 08a** v svojem prvem mnenju opredelil negativno. Poseg predstavlja zaokrožitev EUP z oznako LT17, ki predstavlja vzhodni vstopni del na letališče, v celostni razvoj letališča pa je bil vključen že s prostorskim planom občine (urbanistična zasnova) in se je povzel v urbanističnem načrtu. Želeli bi še poudariti, da se z umestitvijo obvozne ceste ob letališču, stavbna zemljišča hitro zapolnjujejo. Glede na navedeno predlagamo, da NUP ponovno preuči možnost pozitivne opredelitve do posega.
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO (področje gozdarstva), št.3401-32/2007/30 z dne 25. 4. 2017	- NUP v prvem mnenju ugotavlja, da so splošne smernice v osnutku SD OPN2 ustrezno upoštevane in da so vplivi izvedbe navedenega plana na gozd sprejemljivi, zato daje k osnutku SD OPN2 s področja gozdarstva in lovstva pozitivno mnenje
ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE, Območna enota Kranj, št. 350-3/17 z dne 6. 4. 2017	- NUP v prvem mnenju ugotavlja, da so v osnutku SD OPN2 splošne smernice za področji gozdarstva in lovstva primerno upoštevane; NUP presoja, da vplivi razvoja načrtovanega s SD OPN2 ne ogrožajo funkcij in namena gozdov ter razvoja divjadi, zato s tega vidika niso potrebne dodatne smernice in je načrtovani prostorski razvoj mogoč in dopusten
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR Direkcija RS za vode, št. št. 35012-24/2017-2 z dne 15. 9. 2017	- S posegom zap. št. 04 se obravnava zgolj evidentiranje obstoječega dostopa do stavbnih zemljišč, v okviru katerega se nahaja tudi obstoječa premostitev vodotoka Reka. Drugi posegi niso predvideni. - Del območja posega zap. št. 05 se nahaja v srednjem in visokem razredu poplavne nevarnosti, zato se v usmeritvah za OPPN v 93.a členu doda tudi določilo, da je treba posege v prostor na teh območjih načrtovati v sodelovanju s strokovnjaki hidrotehnične stroke, ki določijo ustrezne ukrepe za zagotavljanje ustrezne poplavne varnosti. - S posegom zap. št. 06 se zagotavlja zaokrožitev dejavnosti cestno tovornega prometa, to je ureditev parkiranja za tovorna vozila in vozila zaposlenih. Znaten delež teh površin je bilo zagotovljenih že z veljavnim OPN (zanje je pobudnik že pridobil gradbeno dovoljenje), za nadaljnji razvoj pa potrebuje še dodatne površine, katere pretežni del uporablja že sedaj. V okviru veljavnega OPN je bila za reševanje poplavne nevarnosti na območju občine izdelana poplavna študija, v okviru te pa so se obravnavala tudi zgoraj opisane parkirne površine. S SD OPN2 načrtovana razširitev območja (oz. uskladitev z dejanskim stanjem) se delno nahaja v srednjem razredu poplavne nevarnosti. Na takšnih območjih so, do izboljšanja poplavnega stanja z izvedbo protipoplavnih ukrepov, dopustni zgolj objekti z nizko stopnjo ranljivosti (parkirišča, zelene površine), za katera ni treba izvesti nasutja, s katerim bi se odvzelo dodatni volumen za razlivanje poplavnih vod, kar je v izvedbenem delu Odloka o OPN tudi predpisano. Glede na navedeno je obravnavani poseg (skladno z določili odloka in veljavne zakonodaje) po naši oceni na območju srednjega razreda poplavne nevarnosti možen. - S posegom zap. št. 12 se zaokroža območje za razvoj kmetijske dejavnosti na območju naselja Poženik. Površine za razvoj kmetijske dejavnosti dveh kmetij na obravnavani lokaciji so zagotovljene že z veljavnim OPN. Na delu območja so že postavljeni obstoječi objekti in se del kmetijske dejavnosti že odvija. Za razvoj kmetijske

NUP, št. in datum prvih mnenj	Obrazložitev upoštevanja prvih mnenj
	dejavnosti je bila kot strokovna podlaga izdelana programska zasnova. V času od uveljavitve OPN je nosilec kmetijske dejavnosti v vzhodnem delu območja EUP z oznako PŽ4 ugotovil, da bi za ustrezen razvoj kmetije potreboval še nekoliko več površin (okvirno 2.850 m²), saj bi na območju želel urediti večji (daljši) hlev za prosto rejo (in ga še nekoliko odmakniti od obstoječih pomožnih objektov kmetije), strojno lopo, dodatne koritaste silose ter večje dvoriščne površine. Za razvoj kmetijske dejavnosti je bila izdelana sprememba in dopolnitev programske zasnove za vzhodni del EUP z oznako PŽ4, iz katere je razvidna predvidena razporeditev objektov in njihova velikost (PZ je del OPN). Območje posega le na skrajnem jugovzhodnem robu sovpada z območjem srednjega razreda poplavne nevarnosti (cca 60 m^2) – znotraj tega se posegi (na podlagi prej opisane PZ) ne načrtujejo. - S posegom zap. št. 15a se zaokroža območje obstoječe gradbene dejavnosti (gradbene in obrtniške storitve). Za potrebe dejavnosti se na stavbnih zemljiščih južno od območja pobude nahajata dve obstoječi stavbi s poslovnimi, skladiščnimi in proizvodnimi prostori (delavnice). Pobudnik pa bi želel urediti še dodatne skladiščne površine in prostore ter parkirne površine za delovne stroje, zaposlene in stranke. Poseg se delno nahaja v majhnem razredu poplavne nevarnosti, kjer so prej opisani posegi skladno Uredbi o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja dovoljeni z upoštevanjem pogojev iz vodnega soglasja. - S posegom zap. št. 15b se za potrebe razvoja obstoječe gradbene dejavnosti (poseg 15a) načrtuje dostop z lokalne ceste Cerklje – Poženik, ki poteka severno od naselja Pšenična Polica. Dostop dolžine približno 600 m bi v precejšnjem deležu (2/3) potekal po obstoječih poljskih poteh, delno pa preko kmetijskih zemljišč ob robu zemljiške parcele. Opisani dovoz se bo lahko (kot v veliki meri že sedaj) uporabljal tudi kot dostop do kmetijskih zemljišč. Izveden bo v makadamski izvedbi. Poseg se delno nahaja v majhnem razredu poplavne nevarnosti in malenkostno tudi v srednjem razredu poplavne nevarnosti (cca 30 m^2). Na slednjem se že sedaj nahaja obstoječa poljska pot, ki se jo za potrebe dostopa le nekoliko uredi in po potrebi razširi, ostaja pa v makadamski izvedbi. - S posegom zap. št. 28b se ne načrtuje gradnja nove ceste, ampak zgolj ureditev nekaj vzdolžnih parkirnih mest ob obstoječi cesti, kot nadaljevanje že z OPN načrtovanih ob isti cesti. Ti so skladno Odloku o varstvu virov pitne vode na območju občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 2/02) dovoljeni z zaščito za varstvo podtalnice ter pod pogoji, ki jih določi ustrezni upravni organ MOP. - Za poseg zap. št. 34 glej podrobnejšo obrazložitev posega v tabeli priloženi v nadaljevanju te obrazložitve.
ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, Območna enota Kranj, št. 2-II-161/2-O-17/SR z dne 21. 4. 2017	- Za poseg zap. št. 09, ki se grafičnem prikazu izvedbenega dela SD OPN2 priključi podEUP z oznako LT3/1, je s priporočili NUP dopolnjena vsebina 4.2. točke 116. člena Odloka o OPN, ki obravnava območje podEUP z oznako LT3/1. - Območje posega pod zap. št. 13 ni poraslo z gozdom in je po evidenci dejanske rabe kmetijskih in gozdnih zemljišč v pretežnem delu uvrščeno v pozidano in sorodno zemljišče, navedeno izkazuje tudi podatek o parceli v okviru GURS-ovih podatkov; tudi sicer predstavlja predlagani poseg v obsegu 730 m^2 majhno in smiselno zaokrožitev naselja. Glede na navedeno smo mnenja, da priporočila NUP ni smiselno upoštevati.

NUP, št. in datum prvih mnenj	Obrazložitev upoštevanja prvih mnenj
	- Območje posega pod zap. št. 21b je določeno po obstoječem kolovozu za dostopanje do kmetijskih zemljišč, v SD OPN2 pa tudi za dostopanje do območja podEUP z oznako ŠU4/1. Zanj je določena ločena podEUP z oznako ŠU19/6, ki je obravnavana v 196. členu odloka – ta je v točki 4.2. glede na dejansko stanje dopolnjen s priporočili zavoda v zvezi z ohranjanjem obstoječih sadnih dreves. V okviru priprave osnutka SD OPN2 Občine Cerklje na Gorenjskem se je preučilo tudi možnost dostopanja do posega zap. št. 21a s severne strani, kar pa ni možno zaradi višinskih razlik terena in lastniške strukture. - Na območju posega zap. št. 28a, za katerega je v grafičnem prikazu izvedbenega dela na Štefanji Gori določena nova EUP z oznako ŠT23, je v 205.a členu jasno določeno, da je na območju EUP (poleg posegov, ki se jih dovoljuje znotraj namenska rabe ZS – šifra A3.14) dovoljen tudi manjši kamp za udobno kampiranje (»glamping«) s pripadajočim upravnim objektom; v okviru namenske rabe prostora ZS (16. točka 53. člena) umeščanje žičniških naprav in stavb žičniških naprav ni dovoljeno – možnost umeščanja žičniških naprav in stavb žičniških naprav je v Odloku o OPN podrobno določeno po posameznih EUP oziroma podEUP v poglavju III/4. »Določbe po posameznih enotah urejanja prostora«. Glede na navedeno menimo, da priporočilo, da na območju ni dopustno graditi žičniških naprav ni potrebno. - Za poseg zap. št. 30, ki se grafičnem prikazu izvedbenega dela SD OPN2 priključi EUP z oznako ŠT2, je s priporočili zavoda dopolnjena vsebina 4.2. točke 197. člena odloka, ki obravnava območje EUP z oznako ŠT2 (v zvezi možnostjo ohranjanja obstoječih sadnih dreves). - V zvezi s priporočili za preprečevanje širjenja invazivnih tujerodnih vrst je dopolnjena vsebina 71. člena Odloka o OPN.
MINISTRSTVO ZA KULTURO, št. 3501-16/2017/5 z dne 13. 7. 2018	- V mnenju NUP so za nekatere posege predlagane dopolnitve posebnih PIP. Skladno mnenju NUP so tako dopolnjeni 196., 241., 267.in 272. člen ter novi 268.a člen. - Prikaz stanja prostora je ažuriran.
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za kopenski promet, št. 350-15/2012/31-02111216 z dne 12. 4. 2017	- NUP s prvim mnenjem ugotavlja, da osnutek SD OPN2 upošteva predpise s področja cestne infrastrukture, zato k njemu podaja pozitivno mnenje
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za letalski in pomorski promet Sektor za pomorstvo, št. 350-65/2012/167-02021254 z dne 28. 4. 2017	- NUP na gradivo SD OPN2 nima pripomb
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za letalski in pomorski promet, (področje zračnega prometa), št. 350-40/2017/4-02011202 z dne 19. 5. 2017	- NUP meni, da predlog SD OPN2 upošteva zakonodajo s področja letalstva, zato k aktu izdaja pozitivno mnenje
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO,	- NUP v prvem mnenju k osnutku SD OPN2 podaja usmeritve bolj splošnega značaja

NUP, št. in datum prvih mnenj	Obrazložitev upoštevanja prvih mnenj
Direktorat za energijo, področje energije, št. 350-1/2012-DE-1192 z dne 31. 3. 2017	
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Uprava RS za zaščito in reševanje, št. 350-2/2016-12-DGZR z dne 13. 4. 2017	- NUP ugotavlja, da so v veljavnem Odloku o OPN opredeljene vsebine s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, zato k SD OPN2 izdaja pozitivno mnenje (op.: iz Odloka o OPN je skladno novi prostorski in gradbeni zakonodaji črtana vsebina v zvezi z obveznostjo izdelave študije požarne varnosti oz. zasnove požarne varnosti)
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Direktorat za logistiko, št. 350-86/2016-6 z dne 11. 04. 2017	- Spremembe 40. in 73. člena Odloka o OPN so vključene že v Odlok o spremembah in dopolnitvah OPN Občine Cerklje na Gorenjskem – spremembe št. 1 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/17). - Grafični prikazi »območij možne izključne rabe za potrebe obrambe« in »območij omejene in nadzorovane rabe za potrebe obrambe« v PSP se povzame po veljavnih SD OPN3.
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE, Direktorat za javno zdravje, št. 354-159/2011-39 z dne 24. 1. 2018 (NLZOH št. 212b-09/1649-17/NP-445372 z dne 15. 1. 2016 (2018) – napaka pri zapisu datuma)	- NUP ocenjuje, da so SD OPN2 s stališča varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja sprejemljive in za njih ni potrebno izdelati celovite presoje vplivov na okolje, - v okviru pridobivanja prvega mnenja se je z NUP vršilo usklajevanja, ki so obrazložena po posameznih posegih v tabeli v nadaljevanju
ELES, ELEKTRO-SLOVENIJA, d.o.o., št. S17-038/594/rk z dne 3. 4. 2017	- NUP k osnutku SD OPN2 podaja pozitivno prvo mnenje
PLINOVODI d.o.o., št. S17-183/R-ZM/RKP z dne 14. 4. 2017	- NUP v prvem mnenju k osnutku SD OPN2 podaja usmeritve bolj splošnega značaja
KOMUNALA KRANJ, javno podjetje, d.o.o., PE vodovod, št. 07/2017 z dne 3. 4. 2017	- NUP se strinja z osnutkom SD OPN2, zato na prikazano rešitev podaja pozitivno mnenje
KOMUNALA KRANJ, javno podjetje, d.o.o. (odvajanje in čiščenje odpadnih vod), prvo mnenje izdano dne 3. 4. 2017	- NUP k osnutku SD OPN2 podaja pozitivno prvo mnenje
OBČINA CERKLJE NA GORENJSKEM, št. 350-04/2015-32 z dne 24. 4. 2017	- NUP meni, da osnutek SD OPN2 upošteva predpise s področja cestne infrastrukture, zato k aktu podaja pozitivno mnenje
TELEKOM SLOVENIJE d.d., Ljubljana, št. 17610201-00112201703290184 z dne 3. 5. 2017	- NUP v prvem mnenju k osnutku SD OPN2 podaja usmeritve bolj splošnega značaja
ELEKTRO LJUBLJANA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., št. 0807/2017 - MU z dne 10. 5. 2017	- NUP v prvem mnenju podaja ugotovitev, da so v SD OPN2 upoštevane splošne smernice s področja elektroenergetskih objektov, namenjenih prenosu in distribuciji električne energije

NUP, št. in datum prvih mnenj	Obrazložitev upoštevanja prvih mnenj
ELEKTRO GORENJSKA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., št. 615764 z dne 29. 3. 2017	- Za posamezne posege na območju elektrodistribucijskega omrežja v lasti Elektro Gorenjska je NUP posredoval usmeritve razvoja in izgradnje elektrodistribucijskega omrežja. Za nekatere posege je NUP predložil konkretne rešitve, ki so povzete v Odloku o OPN (126. (LT17), 183. (ŠU4/1), 196.a (ŠU20), 197 (ŠT16), 205.c (ŠT25), 255. (PŽ4), 268.a (PŠ11), 335. (ZB22) člen). - Za potrebe izboljšanja elektroenergetskega omrežja na Štefanji Gori je z usmeritvami NUP dopolnjen razdelek »(5) Gradnja elektroenergetskega omrežja« 69. člena.
PETROL d.d., Ljubljana, št. CER-S98/17-EG z dne 20. 4. 2017	- NUP se v svojem prvem mnenju strinja z osnutkom SD OPN2

5. VSEBINA SPREMEMB IN DOPOLNITEV IZVEDBENEGA DELA OPN

S temi SD OPN2 se obravnava 34 posegov oziroma sprememb. Z nekaterimi se predlaga spremembo namenske rabe prostora, z drugimi pa spremembo prostorskih izvedbenih pogojev ali regulacijskih črt, nekaj pa je zgolj tehničnih popravkov, povzeto pa je tudi območje veljavnega DPN na območju občine.

Posege oziroma spremembe SD OPN2 lahko okvirno uvrstimo v naslednje skupine:
- razvoj kmetijske dejavnosti,
- razvoj gospodarske dejavnosti,
- razvoj turistične in športno rekreacijske dejavnosti,
- zaokrožitve za stanovanjsko namembnost za potrebe lokalnega prebivalstva/domačinov,
- GJI in javno dobro.

Na območju občine se nahaja precej kmetijskih gospodarstev v obeh, nižinskem in hribovitem delu. Z zagotavljanjem ustreznih površin za gradnjo objektov za potrebe kmetijske dejavnosti se omogoča obstoj in razvoj posameznih kmetij oziroma se zagotavljajo vsebine širšega družbenega pomena. V Lahovčah se zagotavlja večje površine namenjene kmetijske dejavnosti in z njo povezani socialno-varstveni dejavnosti oskrbe starejših in njihovo vključevanje v dela na kmetiji. V Poženiku se zagotavlja nekoliko večji obseg površin za umestitev potrebnih kmetijskih objektov, v Sidražu površine za selitev kmetije, na Štefanji Gori pa površine za razvoj kmetijske dejavnosti v povezavi s turistično dejavnostjo oziroma storitvami s kmetijsko in gozdarsko mehanizacijo. V Zalogu pri Cerkljah se zagotavlja nekoliko večje površine za razvoj obstoječe dejavnosti obdelave in predelave lesa.

Vsebina nekaterih posegov se nanaša na razvoj gospodarske dejavnosti. V Lahovčah se za razvoj dejavnosti cestno tovornega prometa načrtuje povečanje obstoječih parkirnih površin za tovorna vozila. Na območju letališča Jožeta Pučnika Ljubljana se za potrebe poslovne in gostinsko nastanitvene dejavnosti zaokrožuje območje vzhodnega vstopnega dela na območje letališča. V Pšenični Polici se nahaja območje obstoječe gradbene dejavnosti, ki se zaokrožuje, pobudnik pa bi želel urediti tudi ločen dostop do območja in bi s tem prometno razbremenil obstoječo ozko cesto v vasi.

Za kvaliteto bivanja in bogatenje turistične ponudbe se načrtuje raznolike posege športno rekreacijskih in turističnih vsebin predvsem v povezavi s smučiščem Krvavec ter z drugimi prepoznavnimi naravnimi in ustvarjenimi kvalitetami prostora. Načrtuje se zaokrožitev območja zgornje postaje gondole na Krvavec za dopolnitev oskrbnih in turističnih dejavnosti ter kot izhodišče za širitev žičniške infrastrukture in smučišča na kokrško stran. Hriboviti del občine je primeren za prosto letenje z jadralnimi padali in zmaji. Ta športno rekreacijska dejavnost se na območju občine že izvaja vrsto let. Na lokaciji vzhodno od Cerkelj na

Gorenjskem obravnavani s temi SD OPN2 se že sedaj nahaja pristajalno mesto Grad, ki pa bi ga pobudnik želel ustrezno urediti. Za dopolnitev športno rekreacijske in turistične ponudbe območja Krvavca se na območju Šenturške Gore načrtuje ureditev manjšega športnega centra za športne priprave, na območju Štefanje Gore pa zaokrožitev turističnega območja.

Zaokrožitve za stanovanjsko namembnost pretežno za potrebe lokalnega prebivalstva / domačinov se načrtujejo v Praprotni in Pšenični Polici, Stiški vasi, Svetem Lenartu, Šenturški in Štefanji Gori ter Zgornjem Brniku.

S temi SD OPN2 se načrtuje nekatere uskladitve z dejanskim stanjem, določitve pripadajočih zemljišč k stavbam, spremembe prostorskih izvedbenih pogojev, določitev regulacijskih črt, nekatere tehnične popravke ter povzemanje veljavnih DPN.

V okviru priprave dopolnjenega osnutka se je izkazala še potreba po uskladitvi območja za začasno skladiščenje lesa z dejanskim stanjem za potrebe razvoja obstoječe dejavnosti obdelave in predelave lesa. Poseg je zaveden pod zap. št. 38 in je v nadaljevanju te obrazložitve podrobneje obrazložen.

V nadaljnjih fazah priprave SD OPN2 Cerklje na Gorenjskem se bo skladno usmeritvam NUP iz prvih mnenj z dodatnimi obrazložitvami usklajevalo še nekatere posege kot je razvidno iz poglavja 4. Smernice in mnenja NUP.

Kot je zgoraj na kratko opisano se s temi spremembami in dopolnitvami načrtuje kar nekaj sprememb prostorskega akta pomembnih za gospodarski in turistični razvoj občine, mnoge od njih pa so pomembne za posameznika in njegovo razreševanje bodisi stanovanjskega bodisi zaposlitvenega problema.

V nadaljevanju je prikazana primerjava površin posameznih namenskih rab prostora SD OPN2 v razmerju do veljavnega OPN.

NRP	OPN veljavni dokument in njegove SD (ha)	SD OPN2 dopolnjen osnutek (ha)	Razlika (ha)
stavbna zemljišča	**979,8**	**995,6**	**15,8**
kmetijska zemljišča	**3180,9**	**3169,8**	**-11,1**
gozdna zemljišča	**3607,4**	**3602,4**	**-5**
vodna zemljišča	**6,5**	**6,5**	**0**
druga zemljišča	**23,6**	**23,6**	**0**

Izdelan je tudi prikaz površin podrobnejše namenske rabe prostora v SD OPN2, vključno z izračunom deleža površin posameznih namenskih rab prostora ter prikaz površin podrobnejše namenske rabe prostora stavbnih zemljišč v SD OPN2 z izračunom deleža posameznih namenskih rab prostora.

PNRP	PNRP - pov (m²)	delež
S - območja stanovanj	3211168	4,1%
C - območja centralnih dejavnosti	871592	1,1%
I - območja proizvodnih dejavnosti	623496	0,8%
B - posebna območja	351582	0,5%
Z - območja zelenih površin	566412	0,7%
P - območja in omrežja prometne infrastrukture	4098167	5,3%
T – območja komunikacijske infrastrukture	2976	0,0%
E – območja energetske infrastrukture	8299	0,0%
O - območja okoljske infrastrukture	40912	0,1%

F – območja za potrebe obrambe v naselju	115008	0,1%
A - površine razpršene poselitve	66571	0,1%
K - območja kmetijskih zemljišč	31700614	40,7%
G - območja gozdnih zemljišč	36023955	46,2%
V - območja voda	64939	0,1%
ostala območja	235730	0,3%

PNRP	**PNRP - pov (m²)**	**delež**
S - območja stanovanj	3211168	32,3%
C - območja centralnih dejavnosti	871592	8,8%
I - območja proizvodnih dejavnosti	623496	6,3%
B - posebna območja	351582	3,5%
Z - območja zelenih površin	566412	5,7%
P - območja in omrežja prometne infrastrukture	4098167	41,2%
T – območja komunikacijske infrastrukture	2976	0,0%
E – območja energetske infrastrukture	8299	0,1%
O - območja okoljske infrastrukture	40912	0,4%
F – območja za potrebe obrambe v naselju	115008	1,2%
A - površine razpršene poselitve	66571	0,7%

V nadaljevanju je prikazana preglednica sprememb in dopolnitev izvedbenega dela OPN. Za vsako spremembo je podan vsebinski opis, opis sprememb besedila odloka in grafičnega prikaza izvedbenega dela OPN, skladnost s strateškim delom OPN, podane pa so tudi druge vsebine skladno priporočilom za izvajanje zakonodaje.

V Odloku o OPN so izvedene še nekatere manjše spremembe (ki v tabeli niso posebej zavedene) in sicer:

- vezano na ravnanje z odpadki je črtana zadnja alineja (11). odstavka 4. člena in spremenjen tretji odstavek 22. člena,
- skladno usklajevanjem prvega mnenja z NUP za področje zdravja (NLZOH) so spremenjeni in dopolnjeni 46., 68. (*III/3.6.8. Odlaganje odpadkov (F8)*), 72., 73., 75., 76., 78. in 80. člen, posledično pa še posamezna določila v 113., 117., 121. in 123. členu,
- v 167., 191., 203. členu so izvedeni tehnični popravki,
- v 214. členu je izveden tehnični popravek »PIP glede namembnosti in vrste posegov v prostor« ter uskladitev določil »PIP glede oblikovanja« z obstoječim stanjem.

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
01a	**Hriboviti del / območje Krvavca / žičniški center Krvavec (Ambrož pod Krvavcem): zaokrožitev območja Gospinca – nadgraditev tehničnih in gostinskih programov za potrebe športnorekreacijske dejavnosti** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 01a (pov. 6037 m²) predstavlja zaokrožitev območja Gospince na Krvavcu (kompleks zgornje postaje gondole, druge žičniške infrastrukture, objektov za urejanje smučišča in gostinskih kapacitet). Žičniški center Krvavec je eden izmed največjih in najperspektivnejših tovrstnih centrov v državi. V njegovem okviru se nadgrajujejo športnorekreacijske dejavnosti (s poudarkom na letnih športih in rekreaciji) ter vzpostavlja celovita turistična ponudba. S strateškim delom OPN se ugotavlja, da glede na obstoječe stanje in razvojni potencial območja Krvavca obstoječa spremljajoča turistična ponudba ni zadostna, zato jo je potrebno razširiti tako z vidika nastanitve kot gostinske ponudbe. Programi intenziviranja celostne turistične ponudbe, gostinstva, hotelskih in nastanitvenih zmogljivosti, oskrbe, storitev ter tehničnih programov upravljanja s smučiščem se koncentrirajo na območjih Gospince (poudarek na gostinskih in tehničnih programih) in Pod Jezerci (poudarek na hotelskih in nastanitvenih programih). Podrejeno osnovnima programskima fokusoma športnorekreacijskega centra se še naprej razvijajo turistične točke na območjih Tihe doline, Doma na Krvavcu in Kriške planine ter krepi vloga dostopnih točk v Zanjivcu in na Štefanji Gori ter dolgoročno iz doline Kokre in Bistričice. Namen obravnavanega posega, ki se nahaja na prehodu med planoto in strmim severozahodnim pobočjem Krvavca, je dopolnitev programov za upravljanje in urejanje smučišča (garaže za teptalce za sneg ipd.), dopolnitev gostinske ponudbe ter zagotavljanje možnosti za umestitev žičniške infrastrukture za dostopanje iz doline Kokre (dolgoročno se razmišlja tudi o širitvi smučišč na kokrško stran). Območje v svoj obseg zaokroži še dvoje območij razpršene poselitve. Za območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela določi nova podEUP z oznako AŽ51/4, namenska raba prostora pa se iz »G« in »K2« spremeni v »BC - športni centri«. Za konkretizacijo želenega posega se 134. člen Odloka o OPN dopolni z navedbo nove podEUP AŽ51/4 in namenske rabe prostora BC, nadalje pa se za podEUP AŽ51/4 dopolnijo PIP glede namembnosti in vrste posegov v prostor ter PIP glede stopnje izkoriščenosti zemljišča. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, s katerimi Gospinca še naprej ostaja osrednji sprejemni center za celotno območje žičniškega centra Krvavca. V njegovem okviru se nadgrajujejo oskrbne in servisne (gostinska oskrba, oskrbno storitvena ponudba, upravno tehnični in infrastrukturni servis) dejavnosti ter povečajo nočitvene kapacitete (apartmaji in hotelske sobe). Prav tako je poseg skladen določilom 44. člena ZPNačrt, ki določa, da se zunaj območja naselja lahko načrtujejo prostorske ureditve in posamezni posegi v prostor, ki neposredno služijo turistični dejavnosti in za namen športa in rekreacije. **Dodatna obrazložitev v okviru usklajevanja prvih mnenj z NLZOH:** Kot je zgoraj navedeno se poseg pod zap. št. 01a nahaja na območju žičniškega centra Krvavec (smučišča Krvavec) in predstavlja zaokrožitev območja s krajevno oznako Gospinca (AŽ51). V tem območju se nahajajo kompleks zgornje postaje žičnice (gondole) iz doline na Krvavec, spodnje postaje treh sedežnic, ki potekajo proti ostalim delom smučišča, tehnični programi upravljanja smučišča ter gostinsko nastanitvena stavba. Do območja poteka lokalna cesta. Območje se nahaja na prehodu planotastega dela Krvavca v strma pobočja Krvavca (na robu smučišča). Zaokrožitev kompleksa Gospince se prednostno namenja dopolnitvi tehničnih programov za upravljanje s smučiščem in gostinske ponudbe ter možnosti umestitve žičniške infrastrukture za dostopanje iz doline Kokre (iztek žičniških naprav se zaradi ustreznejše krajinske podobe predvideva pod prej opisanim reliefnim robom – gre za dolgoročno razvojno usmeritev). **Glede na načrtovane funkcije in dejavnosti se je (skladno dogovoru z NUP) za območje namesto v osnutku določene rabe »BT - površine za turizem« določilo primernejšo rabo »BC - športni centri«. Slednjo se skladno Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa uvršča v III. SVPH.**	134. člen je spremenjen	*EUP_OZN:* **AŽ78/2** *EUP_SD:* **AŽ51/4** *PNRP_OZN:* **G,K2** *PNRP_SD:* **BC** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**B. RAZVOJ V KRAJINI** – razvoj žičniškega sprejemnega centra
01b	**Hriboviti del / območje Krvavca / žičniški center Krvavec (Ambrož pod Krvavcem): uskladitev podrobnejše namenske rabe prostora** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 01b predstavlja zgolj uskladitev podrobnejše namenske rabe prostora iz Ah v SP, saj po zaokrožitvi stavbnih zemljišč z območjem posega 01a, območja AŽ8 ne moremo več uvrščati med območja razpršene poselitve. Posledično se izvedejo uskladitve v 127. in 128. členu, hkrati pa se črtajo določila v zvezi z varovalnimi gozdovi, saj so bile uskladitve zarisa varovalnih gozdov z zadnjimi spremembami uredbe o varovalnih gozdovih že izvedene. **Dodatna obrazložitev v okviru usklajevanja prvega mnenja z NLZOH:** Glede na načrtovane funkcije in dejavnosti v okviru posega pod zap. št. 01a (ki s treh strani obkroža obravnavani poseg) se tudi območje posega pod 01b (enako kot območje posega 01a) uvršča v III. SVPH, kar je v Odloku o SD OPN2 konkretizirano (76. člen).	127. in 128. člen sta spremenjena	*EUP_OZN:* **AŽ8** *EUP_SD:* **AŽ8** *PNRP_OZN:* **Ah** *PNRP_SD:* **SP** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**D. DRUGO** – uskladitev PNRP zaradi zaokrožitve stavbnih zemljišč z območjem posega pod zap. št. 01a
02a, 2b	**Hriboviti del / območje Krvavca / vasi pod Krvavcem (Ambrož pod Krvavcem): določitev funkcionalnega zemljišča k že zgrajeni stavbi** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 02a (pov. 291 m²) se nahaja južno od enega večjih zaselkov raztresenega naselja Ambrož pod Krvavcem, na manjši uravnavi terena v naklonu in predstavlja zgolj majhno zaokrožitev stavbnih zemljišč – določitev funkcionalnega zemljišča k stavbi. Na lokaciji se namreč nahaja majhna pritlična stavba (zgrajena v letu 1999) okvirnih tlorisnih dimenzij 6,2 m x 6,2 m, ki se	141. člen je spremenjen	*EUP_OZN:* **AŽ77/4** *EUP_SD:* **AŽ77/4** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **A** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**2a: C. RAZPRŠENA POSELITEV** – določitev funkcionalnega zemljišča za že zgrajeno stavbo

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	uporablja za kmetijsko rabo (spravilo orodja) in občasno bivanje lastnikov ter podporni zid. Umeščena je na vizualno manj izpostavljeno lokacijo, umaknjeno za vegetacijo. V veljavnem OPN je na lokaciji določeno stavbno zemljišče (površine razpršene poselite - A) v obsegu zemljišča pod stavbo (takšna določitev izhaja iz usklajevanj OPN z NUP), v Odloku o OPN pa je v 141. členu določeno, da je za že zgrajeno stavbo ter podporni zid na obravnavani lokaciji dopustno pridobiti upravno dovoljenje za gradnjo (podani so tudi pogoji). Za že zgrajeno stavbo in oporni zid je bil po uveljavitvi OPN izdelan projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja, nanj pa ni bilo možno pridobiti gradbenega dovoljenja, ker je bil upravni organ mnenja, da opornega zidu, čistilne naprave, tlakovanih površin ipd. - torej objektov in ureditev potrebnih za funkcioniranje stavbe, ni možno zgraditi oziroma postaviti izven stavbnih zemljišč. Posledično se s temi spremembami in dopolnitvami OPN predlaga majhno zaokrožitev stavbnih zemljišč, v okviru katerih bi bilo mogoče umestiti objekte in naprave potrebne za funkcioniranje stavbe. V grafičnem prikazu izvedbenega dela OPN se stavbna zemljišča z določeno namensko rabo prostora A na zemljišču s parc. št. 1094/7, k.o. Šenturška Gora v okviru podEUP z oznako AŽ77/4 povečajo za obseg obravnavanega posega. Določila, ki omogočajo pridobitev upravnih dovoljenj za gradnjo (legalizacijo) za že zgrajeno stavbo, so v 141. členu Odloka o OPN že vsebovana, ker pa so za območje Krvavca značilna nekoliko večja razhajanja med zemljiško katastrskim prikazom in stanjem na terenu so prostorski izvedbeni pogoji dodatno dopolnjeni s takšno ugotovitvijo in navodili za ravnanje. V fazi dopolnjenega osnutka je bila (glede na opozorilo NUP s področja kmetijskih zemljišča) preučena pravilnost določitve stavbnega zemljišča za obstoječe območje razpršene poselitve. Za širše območje obravnavane lokacije je namreč značilno, da zemljiškokatastrski prikaz odstopa od dejanskega stanja (približno za 15 do 25 m). Ob pripravi osnovnega OPN dejansko ni bilo prakse, na kakšen način bi bilo na območjih, kjer zemljiškokatastrski prikaz odstopa od dejanskega stanja, ustrezno določiti stavbna zemljišča. Tako smo obstoječemu območju razpršene poselitve določili najbližjo glede na dejansko stanje možno lokacijo znotraj parcele 1094/7, k.o. Šenturška Gora in jo postavili na parcelno mejo, kar pa je predstavljalo problem pri pridobivanju gradbenega dovoljenja. Po razmisleku smo prišli do zaključka, da bi bilo obstoječe območje razpršene poselitve v izogib zadregam smiselno določiti na način, kot so določena stavbna zemljišča v okolici, kjer je upoštevano pravno (stanje zemljiškokatastrskega prikaza) in ne dejansko stanje, posledično smo območje obstoječe razpršene poselitve glede na dejansko stanje zamaknili na način, kot so zamaknjena stavbna zemljišča v okolici. Poseg je v gradivu označen z oznako 2b – in predstavlja zgolj tehnični popravek zaradi zamika katastra glede na dejansko stanje.			**2b: D. DRUGO -** tehnični popravek (zamik ZK)
03	**Cerklje na Gorenjskem – območje urbanističnega načrta: sprememba PIP na območju podEUP z oznako CR24/1 v naselju Cerklje na Gorenjskem** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 03 se nanaša zgolj na spremembo prostorskih izvedbenih pogojev v zvezi z velikostjo in oblikovanjem stavb v eni izmed podEUP v naselju Cerklje na Gorenjskem. Razlog za spremembo prostorskih izvedbenih pogojev je pobuda investitorja, ki bi želel pridobiti upravno dovoljenje za gradnjo za že izvedeno dozidavo stanovanjske hiše. Za navedeno gradnjo je že poskušal pridobiti gradbeno dovoljenje, tega pa upravna enota zaradi gradnje neskladne z nekaterimi PIP ni mogla izdati. V okviru priprave teh sprememb in dopolnitev se je preučilo projektno dokumentacijo in ugotovilo, da je dozidava stanovanjske hiše zasnovana skladno z načeli urbanistične stroke, določila veljavnih PIP pa bi se vseeno lahko tolmačilo preveč formalno in ne vsebinsko, zato je bila sprejeta odločitev, da se za območje obravnavanega posega in smiselno določene okolice prostorske izvedbene pogoje spremeni in dopolni na način, ki bi nedvoumno omogočil pridobitev ustreznih upravnih dovoljenj za gradnjo. Območje podEUP se skladno navedenemu razdeli na dvoje podEUP CR24/1 in CR24/3. Slednja predstavlja lokacijo obravnavane pobude s smiselno določeno okolico, za območje pa se v 105. členu odloka nedvoumno določi takšne pogoje za velikost in oblikovanje stavb, s katerimi bo omogočena pridobitev upravnega dovoljenja za že izvedeno gradnjo, ki je povrh vsega zgleden primer oblikovanja stavbe skladno z okolico in lokacijo v podeželskem okolju. Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 03 je skladna vsebini strateškega dela OPN, ki določa, da naj prostorski izvedbeni pogoji, zlasti tisti, ki se nanašajo na namembnost in vrste posegov v prostor, oblikovanje objektov in priključevanje na gospodarsko javno infrastrukturo temeljijo na osnovnih značilnostih prostora določenih po posameznih makroobmočjih in podobmočjih.	105. člen je spremenjen	*EUP_OZN:* **CR24/1** *EUP_SD:* **CR24/3** *PNRP_OZN:* **SKk** *PNRP_SD:* **SKk** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**D. DRUGO –** sprememba PIP in določitev nove podEUP za območje z enakimi značilnostmi
04	**Cerklje na Gorenjskem: uskladitev z dejanskim stanjem** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 04 (pov. 209 m²) se nahaja v južnem delu naselja Cerklje na Gorenjskem. Gre zgolj za evidentiranje obstoječega dostopa do stavbnih zemljišč – enote urejanja prostora z oznako ZB29, na kateri se nahajajo objekti za shranjevanje kmetijskih pridelkov. V okviru dostopa se nahaja tudi obstoječa premostitev vodotoka Reka. Drugih posegov se na območju ne predvideva. Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako CR60, namenska raba prostora pa se iz »K2« spremeni v »SKs - površine podeželskega naselja«, ki so namenjene površinam kmetij manjšega obsega z dopolnilnimi dejavnostmi, in bivanju). Za potrebe evidentiranja obstoječega dostopa besedila odloka ni potrebno spreminjati.	se ne spreminja	*EUP_OZN:* **ZB32/3** *EUP_SD:* **CR60** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **SKs** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ –** evidentiranje obstoječega dostopa s premostitvijo
05	**Lahovče: zaokrožitev naselja za kmetijske, socialno-varstvene, storitvene, športno rekreacijske in stanovanjske namene**	dodan je nov 93.a člen, dopolnjena sta 76. in 78. člen	*EUP_OZN:* **LA22/3** *EUP_SD:* **LA24** *PNRP_OZN:* **K1** *PNRP_SD:* **SK**	**A. RAZVOJ NASELIJ –** širitev

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	Poseg pod zap. št. 05 (pov. 1,77 ha) se nahaja v vzhodnem delu naselja Lahovče. Lahovče so podeželsko naselje pretežno obrtnega in kmetijskega značaja na ugodni lokaciji ob glavni cesti Spodnji Brnik – Moste. Naselje ne razpolaga z nezazidanimi stavbnimi zemljišči, v njem pa deluje približno 40 poslovnih subjektov (vir: Ajpes 2016). Lahovče so strnjeno naselje razporejeno vzdolž komunikacij. Razvile so se ob dveh ključnih komunikacijah, Nasovče – Lahovče in cesto med gostinskima obratoma »Zajc« in »Ambrož«, ki poteka v obliki podkve in je pogojena s potekom potoka Reka. Naselje ima starejše strnjeno jedro pretežno na levem bregu potoka, novejša pozidava pa je razporejena vzdolž cestnega omrežja. Dominanta naselja, cerkev sv. Florijana, je locirana na robu naselja ob cesti Nasovče – Lahovče. Z obravnavano pobudo se načrtuje celovito zaokrožitev naselja na vzhodni strani, kot dopolnitev pozidave vzdolž javne poti Lahovče - krak št. IV na terenu dvignjenemu nad vodotok Reka. Pobudnik, ki se ukvarja s kmetijsko in trgovsko dejavnostjo, bi želel območje nameniti kmetijski in z njo povezani socialno-varstveni dejavnosti (oskrba starejših, možnost vključitve starejših v dela na kmetiji kot so oskrba domačih živali, vrtičkarstvo, sadjarstvo ipd). Konkretno bi želel na območju umestiti stavbe za kmetijsko dejavnost in pripadajoče stavbe za socialno – varstvene storitve (celodnevno in dnevno varstvo starejših, nastanitvene stavbe za starejše). Okviren prikaz načrtovanja območja in okvirnih kapacitet je razviden iz priložene programske zasnove. Ta območje razdeli na osrednji in preostali del. Osrednji del območja sestavlja kompleks stavb kmetije (hlev za domače živali, stanovanjska stavba domačije) in stavbe za celodnevno oskrbo starejših (prostori za družabne igre in druženje, delavnice za ročna dela, priprava hrane, prostori za osebje ipd.). Z umestitvijo teh stavb nekoliko večjih volumnov se zameji zunanje dvorišče, zelene in športno rekreacijske površine. Preostali del območja se namenja drobnejši stavbni strukturi nastanitvenih stavb za starejše in nekaj stanovanjskim stavbam. Na prostih površinah se načrtuje možnost umestitve športnih igrišč (balinišče, mini golf ipd.), gredic in sadovnjakov, ki bi jih lahko obdelovali stanovalci, površin za posedanje ipd. Dostop do območja bo potekal preko obstoječe javne poti z oznako »Lahovče - krak IV«, na območju pa je treba urediti tudi ustrezne pripadajoče parkirne površine in servisne ureditve. Menimo, da so vsebine, obravnavane s tem posegom v današnjem času, ko se kažejo trendi staranja prebivalstva, vedno bolj aktualne in potrebne, odprle pa se bodo nove možnosti zaposlovanja s področja oskrbe starejših, prehrane, zdravstva, izobraževanja, kmetijstva itd. Za obravnavani poseg se v grafičnem prikazu izvedbenega dela v Lahovčah določi nova EUP z oznako LA24, nameni pa se jo »površinam podeželskega naselja – SK«. Ker gre za ureditev večjega obsega se zanjo predpiše podrobnejše urejanja z občinskim podrobnim prostorskim načrtom. V Odloku o OPN se doda nov 93.a člen, v katerem se določi usmeritve za izdelavo OPPN. Z navedbo namenske rabe SK in uvrstitvijo v primerna območja varstva pred hrupom in elektromagnetnimi sevanji se dopolnita tudi 76. in 78. člen. Ker se del območja posega nahaja v srednjem in visokem razredu poplavne nevarnosti, se v usmeritvah za OPPN doda tudi določilo, da je treba posege v prostor na teh območjih načrtovati v sodelovanju s strokovnjaki hidrotehnične stroke. Načeloma na takšnih območjih, do izboljšanja poplavnega stanja z izvedbo protipoplavnih ukrepov, ni dovoljeno umeščanje objektov in dejavnosti, ki bi negativno vplivali na poplavno varnost sosednjih območij. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki določa, da se vloga in pomen naselij, določenih kot manjša nosilna naselja v lokalnem prostoru, med katere se uvrščajo tudi Lahovče, krepita z umeščanjem manjših fokusov centralnih dejavnosti (osnovna oskrba), športnorekreacijske in turistične infrastrukture (bližina letališča in Krvavca) ter zagotavljanjem možnosti za razvoj stanovanjske gradnje s poudarkom na smotrnem lociranju kmetijskih objektov. V strateškem delu je med drugim tudi predpisano, da se širitve naselij za organizirano stanovanjsko gradnjo, gradnjo družbene infrastrukture ter za oskrbne in storitvene dejavnosti prvenstveno določajo na območju središč in manjših nosilnih naselij v lokalnem prostoru. Za poseg zap. št. 05 se (skladno zahtevi NUP s področja razvoja poselitve) izdela strokovna podlaga, v kateri se širitev preuči z vidika celotnega naselja Lahovče. **Dodatna obrazložitev v okviru usklajevanja prvega mnenja z NLZOH:** S posegom se obravnava umestitev kmetijske in z njo povezane socialno-varstvene dejavnosti (oskrba starejših, možnost vključitve starejših v dela na kmetiji kot so oskrba domačih živali, vrtičkarstvo, sadjarstvo ipd). Skladno dogovoru Z NUP se je za območje namesto v osnutku določene rabe »S – območja stanovanj« določila za načrtovane dejavnosti ustreznejša raba »SK – površine podeželskega naselja«. Te se skladno Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa uvršča v III. SVPH. **Priloga: Programska zasnova za poseg pod zap.št. 05 (na vpogled na občini)**		*Spr. regulac. črt:* ***I***	
06	**Lahovče: zaokrožitev dejavnosti cestno tovornega prometa** Poseg pod zap. št. 06 (pov. 0,5 ha) se nahaja na severozahodnem robu naselja Lahovče. Lahovče so podeželsko naselje pretežno obrtnega in kmetijskega značaja na ugodni lokaciji ob glavni cesti Spodnji Brnik – Moste. Naselje ne razpolaga z nezazidanimi stavbnimi zemljišči, v njem pa deluje približno 40 poslovnih subjektov (Ajpes 2016). Pobudnik se ukvarja z dejavnostjo cestno tovornega prometa, v okviru katere mora razpolagati z ustrezno urejenimi površinami za tovorna vozila in za vozila zaposlenih. Znaten delež teh površin je bilo zagotovljenih z veljavnim OPN (zanje je pobudnik že pridobil gradbeno dovoljenje), za nadaljnji razvoj pa bi potreboval še dodatne površine. Te bi zagotavljal zahodno od opredeljenih z veljavnim OPN. Celovita rešitev parkirne problematike je razvidna iz programske zasnove (na vpogled na občini), na kateri so prikazane tako obstoječe (za katere ima pobudnik pridobljeno gradbeno dovoljenje) kot tudi načrtovane parkirne površine. Skupno je na obravnavanem območju mogoče okvirno zagotoviti cca 40 parkirnih mest za tovorna vozila, 8 parkirnih mest za kombije ter parkirna mesta za osebna vozila zaposlenih. Ohranja se obstoječi dostop preko parcele št. 16, k.o. Lahovče možen pa	241. člen je dopolnjen	*EUP_OZN:* **LA22/2** *EUP_SD:* **LA3** *PNRP_OZN:* **K1** *PNRP_SD:* **SKk** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	je tudi uvoz z obstoječe poti na severu. Parkirno ploščad se oblikuje kot preplet tlakovanih in zelenih površin zasajenih z drevjem in grmičevjem, z drevjem in grmičevjem pa se zasadi tudi rob območja proti odprtemu prostoru. Začetki pobudnikove dejavnosti segajo v leto 1999. Od leta 2001 se je poslovanje začelo širiti, tako da so v podjetju tekom let povečevali število tovornih vozil in število zaposlenih. Vozni park podjetja obsega 35 vlačilcev in prikolic ter 5 kombijev. Podjetje večino časa od ustanovitve deluje na obravnavani lokaciji. Posluje zelo uspešno (čisti prihodek od prodaje je v letu 2015 znašal 4 milijone EUR in od leta 2009 konstantno narašča). Velik del storitev predstavljajo mednarodni prevozi. Trenutno vršijo največ prevozov na relaciji med Slovenijo, Nemčijo, Veliko Britanijo, skandinavskimi državami in državami Benelux-a . V okviru svoje dejavnosti sodelujejo z domačimi (GORENJE, d.d., LIP BLED, d.o.o., Droga Kolinska d.d., ALPINA d.o.o., METALIKA d.o.o., ŠTRUKELJ Mizarstvo in tapetništvo d.o.o., TRIMO d.d., REM d.o.o., SCKENKER d.d.,…) in tujimi podjetji (Johnson & Johnson, Ewald Schling Nemčija, Contech Norveška, DM, Otto Dorfner, Grupo Antolin,…). Kot je zgoraj navedeno se razvoj dejavnosti cestno tovornega prometa načrtuje v okviru posega oziroma spremembe pod zap. št. 06. V ta namen se v grafičnem prikazu izvedbenega dela območje posega priključi EUP z oznako LA3. Določila, ki omogočajo razvoj obravnavane dejavnosti, so v 241. členu odloka že vsebovana, zato besedila odloka ni potrebno spreminjati. V okviru veljavnega OPN je bila za reševanje poplavne nevarnosti na območju občine izdelana poplavna študija. Obravnavano območje se delno nahaja v srednjem razredu poplavne nevarnosti. Na takšnih območjih so, do izboljšanja poplavnega stanja z izvedbo protipoplavnih ukrepov, dopustni zgolj objekti z nizko stopnjo ranljivosti (parkirišča, zelene površine), za katera ni treba izvesti nasutja, s katerim bi se odvzelo dodatni volumen za razlivanje poplavnih vod, kar je v izvedbenem delu Odloka o OPN tudi predpisano. Glede na navedeno je obravnavani poseg (skladno z določili odloka in veljavne zakonodaje) na območju srednjega razreda poplavne nevarnosti možen. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki določa, da se poslovne in proizvodne dejavnosti v manjšem obsegu umešča tudi v posamezna središča in manjša nosilna naselja v lokalnem prostoru in, da so manjše širitve za potrebe gospodarstva možne na obstoječih lokacijah obrtnih in drugih podobnih dejavnosti v naseljih. Naselje Lahovče se uvršča med manjša nosilna naselja v lokalnem prostoru. Za poseg zap. št. 06 se (skladno zahtevi NUP s področja razvoja poselitve) izdela strokovna podlaga, v kateri se širitev preuči z vidika celotnega naselja Lahovče. Za poseg so bila v fazi osnutka izvedena usklajevanja prvega mnenja z NUP s področja varovanja zdravja (NLZOH). Na osnovi dogovora z NUP in izdelanih dodatnih obrazložitev smo prišli do zaključka, da se z obravnavanim posegom zaradi prometa, ki izhaja iz dejavnosti bistveno ne vpliva na količino prometa na delu lokalne ceste skozi naselje, preko katere se s tovornjaki dostopa do parkirišča, in posledično na hrup, ki ga ta v okolju povzroča. Hkrati je bilo tudi dogovorjeno, da se v odlok zapiše, da je potrebno za morebitne nadaljnje širitve parkirišča na parcelah 529/2, 529/3 in 529/4, k.o. Lahovče izdelati strokovno podlago z vidika obremenitev okolja s hrupom, s katero bodo preverjene nadaljnje možnosti razvoja dejavnosti na obravnavani lokaciji (glej 8. točko 241. člena). 241. člen Odloka o OPN je dopolnjen tudi z zahtevo NUP s področja varstva kulturne dediščine. **Priloga: Programska zasnova za poseg pod zap.št. 06 (na vpogled na občini)**			
08a	**Letališče Jožeta Pučnika Ljubljana: programska zaokrožitev območja LT17 na območju letališča** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 08a (pov. 0,47 ha) predstavlja zaokrožitev EUP z oznako LT17 na območju urbanističnega načrta letališča. Predlagani poseg je kot možna širitev v urbanističnem načrtu že vsebovan. Sodobni koncept letaliških in obletaliških dejavnosti, ob zavedanju, da uvajanje konkurenčnosti podobno kot v večini drugih dejavnosti, tudi na področju zračnega prometa in letališč, zahteva prilagoditve delovanja letališča tržnim pogojem. Nujnost povečevanja obsega letalskega prometa ob hkratnem učinkovanju posledic privatizacije, tržnega gospodarstva ter sprostitve zakonskih ovir umeščajo zračni promet v povsem nove položaje. Letališča postajajo območja prepleta številnih dejavnosti. Na njih se ne odvijajo samo letališke dejavnosti, ampak tudi vrsta spremljajočih dejavnosti od poslovne, logistične, servisne, hotelske, trgovske, športno-rekreativne, zabaviščne do plejade ostalih komercialnih dejavnosti. V osnovi je letališče, kot ga obravnava urbanistični načrt razdeljeno na zračni del in zemeljski del. Zračni del se razteza v osrednjem delu območja urbanističnega načrta, zemeljski pa severno od njega. Slednjega sestavlja območje obstoječega in bodočega razširjenega potniškega terminala ter območje načrtovanega tovornega terminala, oboje s spremljajočimi programi in razvojem vzporednih programov z alternativnimi prometnimi povezavami (železnica,….) ter območje kompatibilnih gospodarskih con in športnorekreativnih programov – »Aeropolis«, v katerega se uvršča tudi EUP z oznako LT17. Območje LT17 nekako predstavlja vzhodni vstopni del na letališče, v celostni razvoj letališča pa je bil vključen že s prostorskim planom občine (urbanistična zasnova). Območje se prednostno namenja poslovnim, oskrbnim, storitvenim in nastanitvenim programom. Okvirni prikaz urbanistične rešitve območja je razviden iz programske zasnove, ki je na vpogled na občini. Na obravnavani lokaciji se načrtuje umestitev bencinskega servisa ob glavni cesti, v robnih delih pa poslovni in nastanitveni programi.	dopolnjen je 126. člen, izdelan je tudi majhen tehnični popravek (glej poseg 08b)	*EUP_OZN:* **ZB32/3** *EUP_SD:* **LT17** *PNRP_OZN:* **K1** *PNRP_SD:* **CDd** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako LT17, namenska raba prostora pa se iz »K1« spremeni v »CDd - druga območja centralnih dejavnosti«, ki so pretežno namenjena poslovnim dejavnostim ter bivanju). Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenega posega, so v 126. členu odloka o OPN že vsebovana, je pa besedilo člena dopolnjeno z usmeritvami iz prvega mnenja NUP za področje od. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, s katerimi se Letališče Jožeta Pučnika razvija kot prometno vozlišče mednarodnega pomena, prometno-logistični terminal ter pomembno gospodarsko središče regije. Poleg letališke infrastrukture se širijo ter znatno krepijo spremljajoče dejavnosti (gospodarska cona ob letališču z logističnimi, poslovnimi in trgovskimi dejavnostmi ter turističnimi kapacitetami). Gospodarska cona predstavlja možnosti zaposlovanja in smotrnega umeščanja gospodarskih programov. **Priloga: Programska zasnova za poseg pod zap.št. 08a (na vpogled na občini)**			
08b	**Letališče Jožeta Pučnika Ljubljana: uskladitev podrobnejše namenske rabe prostora s prostorskim izvedbenimi pogoji (tehnični popravek)** Ob izvajanju OPN se je izkazalo, da je prišlo pri zapisu podrobnejše namenske rabe prostora za EUP z oznako LT17 v 126. členu do tehnične napake. Namesto podrobnejše namenske rabe prostora CDd (sovpada z določili pod šifro A3.9) je zapisana CDp. S temi SD OPN se podrobnejšo namensko rabo prostora za območje ustrezno uskladi.	tehnični popravek 126. člena; izdelana je tudi dopolnitev 126. člena – glej poseg zap. št. 08a	*EUP_OZN:* **LT17** *EUP_SD:* **LT17** *PNRP_OZN:* **CDp** *PNRP_SD:* **CDd** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**D. DRUGO** – uskladitev podrobnejše namenske rabe prostora (tehnični popravek)
09	**Letališče Jožeta Pučnika Ljubljana: uskladitev območja vzletno pristajalne steze s pripadajočimi ureditvami z dejanskim stanjem** Poseg pod zap. št. 09 (pov. 7,5 ha) se nahaja v vzhodnem delu območja vzletno pristajalne steze (VPS) na območju Letališča Jožeta Pučnika Ljubljana. Poseg predstavlja zgolj uskladitev območja VPS s pripadajočimi ureditvami z dejanskim stanjem. Obravnavane površine so bile v prostorskem planu občine Cerklje na Gorenjskem, ki je območje občine urejal pred uveljavitvijo OPN, del obsežnih površin namenjenih športu in rekreaciji, ki se jih je z OPN krčilo. Skozi uporabo OPN v praksi se je izkazalo, da se je krčilo tudi površine, ki dejansko predstavljajo del območja VPS, zato se jih s temi spremembami in dopolnitvami zopet opredeli za stavbna zemljišča – površine letališča. Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi podEUP z oznako LT3/1, namenska raba prostora pa se iz »G« in »K1« spremeni v »PL - površine letališča. Določila v zvezi z merili in pogoji poseganja na območju VPS so zapisana v 116. členu Odloka o OPN. V skladu s prvim mnenjem pristojnega ZRSVN so nekoliko dopolnjena s priporočili za ohranjanje biotske pestrosti izven območij z naravovarstvenim statusom. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki območje letališča glede na osnovne značilnosti, prometnotehnične in funkcijske zahteve ter razvojne usmeritve v osnovi deli na zemeljski in zračni del ter cono ob letališču. Obravnavani poseg se nahaja v zračnem delu letališča, ki vključuje območje vzletno-pristajalne steze s pripadajočimi voznimi, povezovalnimi in drugimi stezami, letališkimi ploščadmi ter pripadajočimi površinami. Načrtuje se razširitev in dograditev letaliških ploščadi, preureditev in dograditev voznih ter povezovalnih stez. Površine za razvoj se zagotavljajo v okviru obstoječih kapacitet letališča. Območje ob vzletno-pristajalni stezi se nameni dolgoročni rezervaciji prostora za razvoj letaliških dejavnosti.	116. člen je dopolnjen	*EUP_OZN:* **LT10/1** *EUP_SD:* **LT3/1** *PNRP_OZN:* **G, K1** *PNRP_SD:* **PL** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**D. DRUGO** – uskladitev območja VPS z dejanskim stanjem
10	**Letališče Jožeta Pučnika Ljubljana: poenotenje prostorskih izvedbenih pogojev in regulacijskih črt** Sprememba pod zap. št. 10 se nanaša na območja podEUP z oznakami LT1/21, LT1/24 in LT1/42 na območju na območju EUP z oznako LT1 v okviru Letališča Jožeta Pučnika Ljubljana. Ob uporabi veljavnega OPN se je namreč izkazalo, da bi bilo potrebno izvesti nekatere uskladitve in poenotenje prostorskih izvedbenih pogojev zaradi ugotovljenega neskladja med posameznimi določbami znotraj izvedbenega dela OPN na območju letališča Jožeta Pučnika Ljubljana. Gre zgolj za poenotenje možnosti smiselnega povezovanja (združevanja) z gradbenimi mejami določenih zazidljivih delov parcel (maksimalnih tlorisnih gabaritov) ob opustitvi prometnice v podEUP z oznako LT1/42, enako kot je to možno v nekaterih drugih EUP na območju letališča (npr. LT4, LT9). Navedeno je sicer dovoljeno že z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem – spremembe št. 5 (SD OPN št. 5) (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/17), je pa s temi SD poenoten tudi prikaz gradbenih meja, do katerih se lahko izvaja pozidava, ki so določene v grafičnih prikazih izvedbenega dela OPN. Za poenotenje prostorskih izvedbenih pogojev je malenkostno spremenjen 113. člen Odloka o OPN ter poenoten grafični prikaz izvedbenega dela OPN – prostorski izvedbeni pogoji po posameznih enotah urejanja prostora (glej karto 5. Prostorski izvedbeni pogoji po posameznih enotah urejanja prostora – EUP LT1 – A1/2).	113. člen je malo spremenjen	*EUP_OZN:* **LT1/21, LT1/24, LT1/42** *EUP_SD:* **LT1/21, LT1/24, LT1/42** *PNRP_OZN:* **IGI, PC** *PNRP_SD:* **IGI, PC** *Spr. regulac. črt:* **izvedeno je poenotenje gradbenih meja**	**D. DRUGO** - poenotenje prostorskih izvedbenih pogojev in regulacijskih črt
11	**Letališče Jožeta Pučnika Ljubljana: poenotenje prostorskih izvedbenih pogojev in regulacijskih črt** Sprememba pod zap. št. 11 se nanaša na območja podEUP z oznakami LT1/10, LT1/11, LT1/14, LT1/34, LT1/43 in LT1/45 na območju EUP z oznako LT1 v okviru Letališča Jožeta Pučnika Ljubljana. Enako kot pri spremembi pod zap. št. 10 gre zgolj za poenotenje možnosti smiselnega povezovanja (združevanja) z gradbenimi mejami določenih zazidljivih delov parcel (maksimalnih tlorisnih gabaritov) ob opustitvi prometnic v podEUP z oznakami LT1/34, LT1/43 in LT1/45, enako kot je to možno v nekaterih drugih EUP na območju letališča (npr. LT4, LT9). Določene so tudi gradbene meje, do katerih se lahko izvaja pozidava. Navedeno je sicer deloma dovoljeno že z Odlokom o	113. člen je malo spremenjen	*EUP_OZN:* **LT1/10, LT1/11, LT1/14, LT1/34, LT1/43, LT1/45** *EUP_SD:* **LT1/10, LT1/11, LT1/14,**	**D. DRUGO** - poenotenje prostorskih izvedbenih pogojev in regulacijskih črt

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem – spremembe št. 11 (SD OPN št. 11) (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 32/18), je pa s temi SD poenoten tudi prikaz gradbenih meja, do katerih se lahko izvaja pozidava, ki so določene v grafičnih prikazih izvedbenega dela OPN. Poenotenje prostorskih izvedbenih pogojev je izvedeno v 113. členu Odloka o OPN, poenoten je tudi grafični prikaz izvedbenega dela OPN – prostorski izvedbeni pogoji po posameznih enotah urejanja prostora (glej karto 5. Prostorski izvedbeni pogoji po posameznih enotah urejanja prostora – EUP LT1 – A1/2).		**LT1/34, LT1/43, LT1/45** *PNRP_OZN:* **IG, BD, PC** *PNRP_SD:* **IG, BD, PC** *Spr. regulac. črt:* **izvedeno je poenotenje gradbenih meja**	
12	**Nižinski del / naselja nižinskega dela (Poženik): povečava hleva ter zagotovitev površin za pomožne kmetijske objekte** Poseg pod zap. št. 12 (pov. 2858 m²) zaokroža območje za razvoj kmetijske dejavnosti na območju naselja Poženik. Poženik se nahaja v nižinskem delu občine in je pretežno kmetijskega značaja. Površine za razvoj kmetijske dejavnosti dveh kmetij na obravnavani lokaciji so zagotovljene že z veljavnim OPN, saj je bilo že v fazi priprave osnovnega OPN ugotovljeno, da kmetiji v jedru Poženika nimata možnosti razvoja, saj so se v zadnjem času tehnološki postopki v okviru funkcioniranja večjih in resnih kmetij zelo spremenili (poudarek je na zagotovitvi dobrobiti rejnih živali, veliko je del s stroji). Na delu območja so že postavljeni obstoječi objekti in se del kmetijske dejavnosti že odvija. Za razvoj kmetijske dejavnosti je bila kot strokovna podlaga izdelana programska zasnova (Programsko zasnovo za območji EUP z oznakama PŽ4 in ŠM8 (izdelovalec: UB Urbanistični biro, d.o.o. Kamnik, št. proj. 1/14, februar 2014), ki je priložena gradivom veljavnega OPN. V času od uveljavitve OPN je nosilec kmetijske dejavnosti v vzhodnem delu območja EUP z oznako PŽ4 ugotovil, da bi za ustrezen razvoj kmetije potreboval še nekoliko več površin (okvirno 2.850 m²), saj bi na območju želel urediti večji (daljši) hlev za prosto rejo (in ga še nekoliko odmakniti od obstoječih pomožnih objektov kmetije), strojno lopo, dodatne koritaste silose ter večje dvoriščne površine. Za razvoj kmetijske dejavnosti je bila izdelana sprememba in dopolnitev programske zasnove za vzhodni del EUP z oznako PŽ4, iz katere je razvidna predvidena razporeditev objektov in njihova velikost. Korigirani so tudi prikazi fasad, kjer se zaradi tehnologije prezračevanja, možnost ureditve frčad določa zgolj opcijsko. Sprememba programske zasnove (Programska zasnovo za območji EUP z oznakama PŽ4 in ŠM8 (sprememba in dopolnitev za vzhodni del PŽ4), (izdelovalec: UB URBANISTIČNI BIRO d.o.o. Kamnik, febr.2017, št. proj. 1/16), je kot strokovna podlaga priložena gradivom teh sprememb in dopolnitev. Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako PŽ4, namenska raba prostora pa se iz »K1« spremeni v »IK - površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenega posega, so v 255. členu odloka o OPN že vsebovana, dopolnijo se zgolj z obvezo upoštevanja **Programske zasnove za območji EUP z oznakama PŽ4 in ŠM8 (sprememba in dopolnitev za vzhodni del PŽ4), (izdelovalec: UB URBANISTIČNI BIRO d.o.o. Kamnik, febr. 2017, št. proj. 1/16), ki je priložena gradivu SD OPN2 (glej mapo 33_str_pod/334_progr_zasnove).** Ker se je pri načrtovanju tovrstnih večjih hlevov izkazalo, da bi bila lahko možnost oblikovanja frčad problematična z vidika načrtovanja prezračevanja, so prostorski izvedbeni pogoji dopolnjeni tudi z določilom, da ureditev frčad ni obvezna. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki določajo, da se v nižinskem delu občine ob kompleksih kmetijskih površin zagotavlja prostorske možnosti za preselitev kmetij iz naselbinskih jeder. Za poseg so bila v fazi osnutka izvedena usklajevanja prvega mnenja z NUP s področja varovanja zdravja (NLZOH). Na osnovi usklajevanja z NUP in izdelanih dodatnih obrazložitev smo prišli do zaključka, da (ob upoštevanju, da je bilo območje za selitev kmetij obravnavano že v osnovnem OPN ter, da se z obravnavanim posegom prednostno načrtuje bolj funkcionalno razporeditev objektov z možnostjo izvedbe večjih odmikov od obstoječih objektov, umestitev dodatnih silosov za skladiščenje krme in le manjše povečanja obsega govedi) obravnavani poseg ne predstavlja pomembnega vpliva na varovanje zdravja ljudi. Hkrati je bilo tudi dogovorjeno, da se v odlok zapiše, da je potrebno za morebitne nadaljnje širitve območja EUP izdelati strokovno podlago z vidika dopustnih vonjav, s katero bodo preverjene nadaljnje možnosti razvoja dejavnosti na obravnavani lokaciji (glej 8. točko 255. člena). **Utemeljitev skladnosti posega s točko 2.2.4 (gradnja zunaj območij naselij) splošnih smernic s področja razvoja poselitve** Poženik je strnjeno naselje, ki se nahaja v nižinskem delu občine na vzhodnem robu Cerkljanskega polja na prehodu v Tunjiško gričevje pod vzpetino Straža. Skozi naselje teče vodotok Pšata. V ravninskem delu občine Cerklje na Gorenjskem so se ob pomembnejših vodotokih oblikovali trije linijski sklopi poselitve. Poženik se nahaja v okviru sekundarne osi poselitve, ki poteka ob Pšati in zajema še naselja Pšata, Šmartno, Glinje in Zalog pri Cerkljah. Naselje je bilo prvič omenjeno že leta 1160, njegova zasnova pa je razvidna že iz Franciscejskega katastra. Naselje se je razvilo ob dveh poteh, vzdolž Pšate (glavna os) in ob poti proti Gradu. V južnem delu sta se obe poti združili, prvotna zasnova naselja pa je vidna še danes. Kasneje se je poselitev naselja med obema cestama in do lokalne ceste Poženik – Šmartno precej	spreminja se 255. člen	*EUP_OZN:* **PŽ6/3** *EUP_SD:* **PŽ4** *PNRP_OZN:* **K1** *PNRP_SD:* **IK** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**B. RAZVOJ V KRAJINI** – širitev kmetijske dejavnosti

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	zgostila. Na splošno je naselje bolj kmečkega značaja. Danes v naselju prebiva 222 prebivalcev (skozi leta je število prebivalstva precej konstantno), povprečna velikost gospodinjstva je 3,6 članov. V naselju je registriranih 33 poslovnih subjektov. Za območja strnjenih kompleksov kmetijskih zemljišč Cerkljanskega polja je značilna intenzivna pridelava. Krepitev kmetijske dejavnosti na Cerkljanskem polju je, kot primerjalna prednost v odnosu do občin mestnega industrijskega značaja, opredeljena za enega izmed strateških ciljev prostorskega razvoja. V strateškem delu veljavnega OPN je določeno, da se razvoj kmetijstva spodbuja tudi z zagotavljanjem primernih možnosti (lega, dostopnost, prostorske možnosti za razvoj ipd.) za preselitev kmetij izven naselij ali na njihov rob, neposredno ob strnjena območja kmetijskih zemljišč. Poženik sestavlja več kompleksov stavbnih zemljišč (največji, osrednji kompleks (PŽ1), stanovanjski kompleks za gozdom (PŽ2), območje za razvoj kmetij (PŽ4) in razpršene poselitve. Za osrednji kompleks je značilna strnjena pozidava, manjši deli, ki so nepozidani se pretežno nahajajo v okviru obstoječih kmetij (na njih so določeni GERK-i) in se z njimi omogoča njihov razvoj. Območje za razvoj kmetij (PŽ4) je bilo opredeljeno v postopku priprave veljavnega OPN in je namenjeno razvoju dveh večjih in perspektivnih kmetij, ki se ukvarjata z rejo govedi in imata precejšen stalež živine, ki ga nameravata še povečati. Ker na obstoječih lokacijah znotraj območja strnjene pozidave kmetiji nimata možnosti razvoja, zlasti za povečanje in posodobitev hlevov za uvedbo proste reje in povečanje del, ki bi se jih lahko izvajalo s kmetijskimi stroji, se je za razvoj kmetijske dejavnosti določilo območje izven naselja, v njegovi neposredni bližini, kjer se že sedaj nahajajo pomožni kmetijski objekti obeh kmetij (na podlagi 44. člena ZPNačrt ter skladno določilom 33. člena Odloka o OPN). V bližini opredeljenega območja se nahajajo tudi pomožni objekti drugih kmetij. Glede na to, da se lokacija izhaja izven naselja, se je za ohranjanje izgleda značilne krajine Cerkljanskega polja (tudi skladno dogovoru s NUP za področje ohranjanja kulturne dediščine) večjo pozornost namenilo oblikovanju meril in pogojev za poseganje v prostor. Izdelana je bila programska zasnova z variantnimi rešitvami, na osnovi izbrane variante po so v veljavnem Odloku o OPN za območje PŽ4 zapisani ustrezni PIP (programska zasnova je strokovna podlaga OPN; posebna pozornost je bila namenjena oblikovanju tlorisnih in višinskih gabaritov ob upoštevanju tehnoloških zahtev za prosto rejo in večji delež opravil s stroji, razmerju fasada / streha, preučene so bile možnosti »razbitja« volumnov z dodanimi arhitekturni elementi; za območje je določena obveznost zasaditve robov s sadnim drevjem, kot je to značilno za robove okoliških podeželskih naselij). Kot je zgoraj navedeno, je nosilec kmetijske dejavnosti v vzhodnem delu območja PŽ4, v času od uveljavitve OPN ugotovil, da bi za ustrezen razvoj kmetije potreboval še nekoliko več površin, saj bi na območju želel urediti večji (daljši) hlev za prosto rejo (in ga še nekoliko odmakniti od obstoječih pomožnih objektov kmetije), strojno lopo, dodatne koritaste silose ter večje dvoriščne površine. V ta namen se s temi SD OPN predlaga obravnavano zaokrožitev območja za razvoj kmetijske dejavnosti z oznako PŽ4. Za razvoj kmetijske dejavnosti je bila izdelana sprememba in dopolnitev programske zasnove za vzhodni del EUP z oznako PŽ4 (podrobno obrazloženo zgoraj). Enako kot umestitev območja za razvoj kmetijske dejavnosti z oznako PŽ4 v osnovnem OPN je tudi obravnavana zaokrožitev območja skladna s 44. členom ZPNačrt, ki določa, da se zunaj območja naselja lahko načrtujejo prostorske ureditve, ki neposredno služijo kmetijski dejavnosti in določilu (3.) odstavka 33. člena veljavnega Odloka o OPN, ki določa, da se razvoj kmetijstva se spodbuja tudi z zagotavljanjem primernih možnosti (lega, dostopnost, prostorske možnosti za razvoj ipd.) za preselitev kmetij izven naselij ali na njihov rob, neposredno ob strnjena območja kmetijskih zemljišč. Skladnost načrtovanja območja PŽ4 z merili točke 2.2.4. Splošnih smernic s področja razvoja poselitve glede gradnje objektov zunaj območij naselij oziroma veljavnimi predpisi je bila preučena že v okviru postopka priprave in sprejemanja osnovnega OPN (ni v nasprotju z javno koristjo, komunalno opremo je mogoče zagotoviti z razumnimi stroški, ohranjanju izgleda značilne krajine Cerkljanskega polja je bila posvečena posebna pozornost, ob doslednem upoštevanju predpisov (zlasti predpisa o varstvu voda pred onesnaževanjem z nitrati iz kmetijskih virov) ne bo škodljivih vplivov na okolje, ne ogroža se naravnih vrednot, biotske raznovrstnosti in kulturne dediščine ter kakovosti naravnih virov). K načrtovanju območja PŽ4 so bila pridobljena vsa pozitivna mnenja NUP. Za ohranjanje značilnega izgleda krajine Cerkljanskega polja je bila v okviru obravnavanega posega – zaokrožitve območja PŽ4 spremenjena in dopolnjena programska zasnova za načrtovanje območja in dopolnjena vsebina PIP v odloku. **Priloga: mnenje KSS z dne 24. 1. 2017 (na vpogled na občini)**			
13	**Praprotna Polica: zaokrožitev naselja za gradnjo stanovanjske hiše** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 13 (pov. 730 m²) se nahaja v vzhodnem delu naselja Praprotna Polica. Praprotna Polica se nahaja v nižinskem delu občine. Naselje je podeželsko, pretežno kmetijskega in bivalnega značaja. Naselje sicer razpolaga s cca 12% nezazidanih stavbnih zemljišč za namen bivanja, ta pa se verjetno zaradi lastniških razmerij in zemljiške politike, s katero se ne spodbuja prodaje obstoječih stavbnih zemljišč, le počasi zapolnjujejo. Namen posega je gradnja ene stanovanjske hiše, predlagana umestitev pa predstavlja smiselno zaokrožitev naselja. Namenska raba lokacije so gozdna zemljišča, na katerih je bilo potrebno obstoječe smreke posekati zaradi napada lubadarja. Lokacija se delno nahaja na območju opozorilne karte poplav, zato je potrebno gradnjo stanovanjske hiše umesti na severovzhodni del posega. Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako PR6, namenska raba prostora pa se iz »G« spremeni v »SSc - stanovanjske površine, ki so namenjene bivanju s spremljajočimi dejavnostmi«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenega posega, so v 260. členu odloka o OPN že vsebovana, dopolnijo se le s pogojem v zvezi z umeščanjem stanovanjske hiše na severovzhodni del parcele. Z namenom spodbujanja zapolnitve nezazidanih stavbnih zemljišč v naselju se v 258. členu odloka za območje podEUP z oznako PR3/1, črta obveznost izdelave prometne zasnove za celotno območje podEUP, kar se je v praksi izkazalo za neizvedljivo in je verjetno delovalo tudi v funkciji zaviranja popolnitve stavbnih zemljišč.	spreminja se 260. člen; z namenom spodbujanja zapolnitve stavbnih zemljišč v Praprotni Polici se spreminja tudi 258. člen	*EUP_OZN:* **PR10/7** *EUP_SD:* **PR6** *PNRP_OZN:* **G** *PNRP_SD:* **SSc** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki območje naselij v kmetijski krajini (Praprotna Polica, Pšenična Polica, Vašca) opredeljujejo kot območje zmernega razvoja poselitve in razvoja kmetijstva z možnostjo umeščanja manjših fokusov centralnih dejavnosti. S strateškim delom se prav tako predpisuje, da se na območju hribovitega dela in manjših naselij nižinskega dela v občini stanovanjska gradnja razvija predvsem individualno (tudi v povezavi z razvojem kmetij) v funkciji ohranjanja poselitve.			
14a, 14b	**Nižinski del / naselja nižinskega dela (Pšata, vzhodno od območja urbanističnega načrta Cerklje na Gorenjskem): pristajalno mesto Grad za jadralno padalstvo in zmajarstvo** Jadralno padalstvo in zmajarstvo je postalo v zadnjih letih v Sloveniji zelo razširjeno. Športa sta lahko rekreativne ali tekmovalne narave. Tereni za prosto letenje se nahajajo zlasti v (ob) hribovitih in goratih predelih. Eden od takšnih se nahaja tudi na pobočjih Krvavca v občini Cerklje na Gorenjskem in je omejen s točkami: spodnja postaja krvavške gondole – zgornja postaja krvavške gondole – Dom na Krvavcu – Kriška planina na Krvavcu – naselje Apno – naselje Grad. Na tem območju se nahajajo dvoje vzletišč Ambrož - zgornja poseka, Ambrož pri Slatnarju ter pristajalno mesto Grad. Po podatkih na spletnih straneh http://paragliding.geopedia.si/ spada Ambrož med termično najbolj zanesljiva vzletišča z velikim potencialom za prelete vseh težavnosti. Kot je razvidno iz priložene dokumentacije (odločbi ministrstva za promet št. 37211-5/2011/3-0043269 z dne 3. 2. 2011 ter št. 37211-4/2011/2-0043269 z dne 18. 2. 2011) je pristajalno mesto Grad uradno vpisano v register pristajalnih mest od februarja 2011, v uporabi pa je že več kot 20 let. Predmet tega posega je pristajalno mesto Grad (posega pod zap. št. 14a (pov. 2118 m²) in 14b), ki bi ga želel pobudnik nadgraditi z ureditvijo parkirišča in umestitvijo spremljajočega gostinskega obrata prednostno za potrebe razvoja jadralnih športov. Pristajalno mesto Grad se nahaja na Cerkljanskem polju vzhodno od Cerkelj južno od naselja Grad. Okvirni prikaz urbanistične rešitve območja je razviden iz priložene programske zasnove. Obravnavana lokacija je dostopna preko javnih poti iz Cerkelj (naselja Grad). Parkirišče, gostinska stavba in spremljajoče ureditve se načrtujejo v vzhodnem delu parcele 183/1, k.o. Grad, ob javni poti Grad – Cerklje – Poženik, osrednji del te parcele pa se opredeli in ohranja za pristajalno mesto. Za ustrezno ureditev pristajalnega mesta so zelo zainteresirani tudi društva in šole za letenje z jadralnimi padali (Polet Kamnik, Kimfly), hkrati pa bi se na lokaciji omogočilo tudi organiziranje tekmovanj (državna, mednarodna) in drugih prireditev. Obravnavani poseg je pomemben z vidika razvoja športno rekreacijske in turistične dejavnosti v občini. Za obravnavani poseg se v grafičnem prikazu izvedbenega dela v odprtem prostoru naselja Pšata določi dvoje novih EUP z oznakama PŠ11 (poseg pod zap. št. 14a) in PŠ12 (poseg pod zap. št. 14b). Za EUP z oznako PŠ11 se namenska raba prostora iz kmetijske »K1« spremeni v površine »športnega centra – BC«, za EUP z oznako PŠ12 pa se sprememba namenske rabe prostora ne predvideva. Za urejanje EUP PŠ11 se v Odloku o OPN doda nov 268.a člen in predpiše prostorske izvedbene pogoje, za EUP z oznako PŠ12 pa se dopolni 268. člen z možnostjo urejanja pristajalnega mesta za jadralno padalstvo in zmajarstvo. Nov 268.a člen je nekoliko dopolnjen tudi v skladu z usmeritvami iz prvih mnenj ministrstva, pristojnega za kulturo ter NUP s področja zagotavljanja oskrbe z električno energijo. V okviru strateških ciljev prostorskega razvoja občine je v strateškem delu OPN med drugim določeno, da se krepi dejavnost žičniškega centra Krvavec, v okviru katerega se spodbuja nadgradnja športnorekreacijske ponudbe in razvoj turističnih programov na celotnem območju Krvavca (poleg osnovnih zimskošportnih programov se z ureditvijo ustrezne infrastrukture povečuje tudi možnosti za razvoj letne rekreacije) ter, da se v podeželskem zaledju (hriboviti del ter manjša naselja nižinskega dela) izboljšujejo pogoji za bivanje in delo z zagotovitvijo območij za drobne storitvene dejavnosti, spodbujanjem ekološkega kmetijstva, razvojem turistično-rekreacijskih zmogljivosti ipd. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki določajo, da se na podeželju razvija rekreacijski (izletniški) turizem. V turistično ponudbo se vključujejo območja atraktivne naravne krajine, naselja z atraktivno arhitekturno, etnološko in drugo dediščino, športno-rekreacijskimi in drugimi kompatibilnimi programi. Športnorekreacijska in turistična ponudba se razvijata v celovit sistem, ki povezuje naselja nižinskega dela z atraktivno krajino in izletniškimi cilji v podeželskem, hribovitem in goratem zaledju. Za poseg so bila v fazi osnutka izvedena usklajevanja prvega mnenja z NUP s področja varovanja zdravja (NLZOH). Skladno dogovoru z NUP se je glede na načrtovane funkcije in dejavnosti na območju posega zap. št. 14a namesto rabe »BT - površine za turizem« določila primernejša raba »BC - športni centri«; v 268.a členu se je posledično nekoliko spremenilo PIP glede namembnosti in vrste posegov v prostor. Podrobnejšo namensko rabo »BC - športni centri« se skladno Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa uvršča v III. SVPH. **Utemeljitev skladnosti posega s splošnimi smernicami s področja razvoja poselitve** Kot je zgoraj obrazloženo se s posegom obravnava primerno ureditev obstoječega pristajalnega mesta z nazivom »Grad« za jadralno padalstvo in zmajarstvo, ki je vpisano v register pristajalnih mest. Pobudnik bi želel na območju posega pod zap. št. 14a urediti parkirne površine ter spremljajoči gostinski obrat prednostno za potrebe razvoja jadralnih športov, na območju 14b pa bi se ohranilo sedanje stanje namenjeno pristajanju. Z ureditvijo območja bi se na obravnavani lokaciji omogočilo organiziranje tekmovanj (državna, mednarodna) in drugih prireditev. Skladnost predlaganega posega s strateškim delom Odloka o OPN je zgoraj že obrazložena. Kot izhaja iz le te, je poseg skladen določilom 5. (nadgradnja športnorekreacijske ponudbe in razvoj turističnih programov na celotnem območju Krvavca, razvoj turistično-rekreacijskih zmogljivosti v podeželskem zaledju), 6. (območje Krvavca se razvija kot jedrno območje za razvoj turističnih in športnorekreacijskih dejavnosti, poleg osnovnih zimskošportnih programov se z ureditvijo ustrezne infrastrukture (gorske pešpoti s počivališči, kolesarske steze, jahalne poti itn.) povečuje tudi možnosti za razvoj letne rekreacije), 29. (obstoječa ponudba Krvavca se dopolnjuje z razvojem novih	**14a:** doda se nov 268.a člen; **14b:** spreminja se 268. člen	**14a:** *EUP_OZN:* **PŠ8/4** *EUP_SD:* **PŠ11** *PNRP_OZN:* **K1** *PNRP_SD:* **BC** *Spr. regulac. črt: /* **14b:** *EUP_OZN:* **PŠ8/4** *EUP_SD:* **PŠ12** *PNRP_OZN:* **K1** *PNRP_SD:* **K1** *Spr. regulac. črt: /*	**B. RAZVOJ V KRAJINI** – razvoj športno rekreacijske in turistične dejavnosti

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	dejavnosti tako v zimski kot tudi poletni sezoni, športnorekreacijska in turistična ponudba se razvijata v celovit sistem, ki povezuje naselja nižinskega dela z atraktivno krajino in izletniškimi cilji v podeželskem, hribovitem in goratem zaledju), 45. člena (da bi območje Krvavca v poletnem času postalo bolj privlačno za obiskovalce (zlasti stacionarne goste), se oblikuje raznolika ponudba od sprehajalnih poti do različnih adrenalinskih športov, hoja, razgledovanje in druge podobne oblike rekreacije v naravi se ohranjajo in razvijajo na celotnem območju (uredi se okolju primerne sprejemne točke, počivališča in manjše rekreacijske objekte) veljavnega Odloka o OPN. Obravnavani poseg je skladen tudi določilom 44. člena ZPNačrt, ki določa, da se zunaj območja naselja lahko načrtujejo tudi posamezni posegi v prostor, ki so namenjeni turistični dejavnosti ter za namen športa in rekreacije. *Obrazložitev in utemeljitev skladnosti posega z usmeritvami točke 2.2.4. Splošnih smernic s področja razvoja poselitve glede gradnje objektov zunaj območij naselij:* Umestitev območja ni v nasprotju z javno koristjo, z njim pa se zasleduje cilje prostorskega razvoja v občini s področja športa in rekreacije ter turizma. Območje je dostopno preko obstoječih cest in se nahaja v bližini Cerklj tako, da je možno komunalno opremo zemljišča zagotoviti z razumnimi stroški. Lokacija se nahaja na križišču poti. Vzdolž poti so od Cerkelj do obravnavanega posega nanizani kozolci (enojni, enojni s plaščem). Tudi na obravnavani lokaciji se nahaja enojni kozolec, ki se ga ohranja. Kot je razvidno iz okvirnega prikaza urbanistične rešitve iz programske zasnove, se na območju vzporedno z obstoječim kozolcem predvideva pritlična stavba, podolžnega tlorisnega gabarita, z dvokapno streho s slemenom v smeri postavitve kozolcev. Ta s svojo zasnovo in višino ne bo bistveno odstopala od značilne podobe krajine in ne bo povzročila vidnega razvrednotenja prostora (op.: s temi gradivi se PIP za EUP z oznako PŠ11 v osnutku Odloka o SD OPN2 dopolni z merili in pogoji glede velikosti). Poseg ne bo imel škodljivih vplivov na okolje, z njim se ne ogroža naravnih vrednot, biotske raznovrstnosti in kulturne dediščine ter kakovosti naravnih virov in ne otežuje kmetijske dejavnosti. **Priloge: Programska zasnova za posega pod zap.št. 14a in 14b, Odločbi o vpisu v evidenco vzletnih točk in pristajalnih mest ministrstva za promet št. 37211-5/2011/3-0043269 z dne 3. 2. 2011 ter št. 37211-4/2011/2-0043269 z dne 18. 2. 2011 s prilogami (na vpogled na občini)**			
15a	**Pšenična Polica: razvoj gradbene dejavnosti** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 15a (pov. 1881 m²) se nahaja na severnem robu naselja Pšenična Polica. Na območju se nahaja obstoječa gradbena dejavnost (gradbene in obrtniške storitve). Začetki pobudnikove dejavnosti segajo v leto 1995, v okviru dejavnosti pa se izvajajo dela nizke in visoke gradnje, svetovanje in nadzor. Za potrebe dejavnosti se na stavbnih zemljiščih južno od območja pobude nahajata dve obstoječi stavbi s poslovnimi, skladiščnimi in proizvodnimi prostori (delavnice). Dejavnost posluje uspešno in stabilno, pobudnik pa bi jo želel še naprej razvijati. V ta namen bi se obstoječa stavbna zemljišča zaokrožilo proti severu v obsegu približno 1900 m², na njih pa bi se uredilo dodatne skladiščne površine in prostore ter parkirne površine za delovne stroje, zaposlene in stranke. Ker se območje nahaja na robu naselja, na območju pa se nahajajo obstoječe nekoliko večje stavbe (katerih oblikovanje je ustrezno prilagojeno merilu in značilnostim lokacije), se robni pasovi med stavbnimi zemljišči in odprtim prostorom zasadijo z drevjem in grmičevjem. Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako PE2, namenska raba prostora pa se iz »K1« spremeni v »CDp - druga območja centralnih dejavnosti, ki so pretežno namenjena poslovnim in proizvodnim dejavnostim ter bivanju«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo nameravanih in želenih posegov, so v 270. členu odloka že vsebovana, malenkostno se spremenijo le prostorski izvedbeni pogoji za lego objektov na zemljišču (območje obcestne pozidave). Poseg oziroma sprememba je skladna določilom strateškega dela OPN, ki določajo, da so manjše širitve za potrebe gospodarstva možne tudi na obstoječih lokacijah obrtnih in drugih podobnih dejavnosti v naseljih. **Dodatna obrazložitev v okviru usklajevanja prvega mnenja z NLZOH:** V osrednjem delu naselja Pšenična Polica se nahaja obstoječa gradbena dejavnost z daljšo tradicijo delovanja. Opravljajo gradbene in obrtniške storitve (npr. zidarska, kleparska, tesarska, krovska dela). Za potrebe svoje dejavnosti so zgradili dve večji stavbi s poslovnimi, skladiščnimi in proizvodnimi prostori (delavnice), med njima pa kot notranje dvorišče uredili površine za manipulacijo (stavbi opravita tudi vlogo protihrupne bariere). Večino svojih del opravijo na posameznih gradbiščih, nekaj pa pretežno v delavnicah (notranjih prostorih). Vratne in okenske odprtine delavnic so pretežno orientirane na notranje dvorišče. Za razvoj dejavnosti bi želeli zagotoviti dodatne skladiščne kapacitete in ustrezno urediti parkiranje za delovne stroje in zaposlene severno od obstoječih stavb (deloma površine predlaganega posega že uporabljajo). Obenem bi želeli dostop do obravnavane lokacije urediti z lokalne ceste severno od območja (večji del po obstoječih poljskih poteh) in s tem razbremeniti promet skozi vas (glej načrtovani poseg pod zap. št. 15b). Obravnavani poseg s treh strani obkrožajo kmetijska zemljišča, na jugu pa površine obstoječe dejavnosti (»CDp«). Sosednja območja obravnavanega posega so razvrščena v IV. SVPH (območja kmetijskih zemljišč) in III. SVPH (»CDp – druga območja centralnih dejavnosti, ki so pretežno namenjena poslovnim in proizvodnim dejavnostim ter bivanju«). V III. SVPH je sicer razvrščen tudi pretežni del naselja Pšenična Polica. Lokacija je oddaljena od virov hrupa kot so glavne in regionalne ceste ter letališče.	malenkostno se spreminja 270. člen	*EUP_OZN:* **PE5/7** *EUP_SD:* **PE2** *PNRP_OZN:* **K1** *PNRP_SD:* **CDp** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	Glede na obrazloženo predvidevamo, da se z obravnavanim posegom ob ustreznem vzdrževanju vozil, ustrezni ureditvi zunanjih površin ter zeleno bariero na robnih delih ne bo bistveno vplivalo na raven hrupa in kvaliteto zraka v okolici. Z načrtovanim dostopom bi se razbremenilo promet z večjimi vozili skozi vas, hkrati pa bi še naprej funkcioniral kot dostop na kmetijska zemljišča.			
15b	**Nižinski del / Cerkljansko polje (Pšata, Pšenična Polica): ureditev dovoza za potrebe dejavnosti in razbremenitev cest v naselju Pšenična Polica** Za potrebe razvoja gradbene dejavnosti, ki se nahaja na severnem robu naselja Pšenična Polica, in je podrobneje opisan pod spremembo pod zap. št. 15a bi želel pobudnik urediti ločen dostop (poseg pod zap. št. 15b) z lokalne ceste Cerklje – Poženik, ki poteka severno od naselja Pšenična Polica. Dostop dolžine približno 600 m bi v precejšnjem deležu (2/3) potekal po obstoječih poljskih poteh, delno pa preko kmetijskih zemljišč ob robu zemljiške parcele. S takšnim dovozom bi se ceste v naselju razbremenilo tovornega prometa, še posebej javno pot, ki poteka južno od obstoječe dejavnosti, ki je na nekaterih delih precej ozka. Opisani dovoz se bo lahko uporabljal tudi kot dostop do kmetijskih zemljišč, skladno zahtevi ministrstva, pristojnega za kulturo pa bo izveden v makadamski izvedbi. Območje dovoza se v grafičnem prikazu izvedbenega dela prikaže kot dvoje novih podEUP z oznakama PE5/12 in PŠ8/8, saj poteka preko dveh podEUP odprtega prostora. Trasa dovoza vsakega od območji odprtega prostora razdeli na dvoje območij, tako da se (poleg obstoječih podEUP z oznakama PE5/7 in PŠ8/6) oblikuje dvoje novih območij podEUP z oznakama PE5/13 in PŠ8/9. Predvidenemu dostopu se določi namenska raba prostora »PC - površine ceste«. Vsebinske spremembe Odloka o OPN za želeni poseg so zgolj malenkostne – z navedbo, da je treba makadamsko pot urediti v makadamski izvedbi. Za območji podEUP z oznakama PE5/12 in PŠ8/8 veljajo določila 272. oziroma 267. člena, za območji odprtega prostora - podEUP z oznakama PE5/13 in PŠ 8/9 pa določila 273. oziroma 268. člena. Poseg oziroma sprememba je skladna določilom strateškega dela OPN, ki določajo, da se z rekonstrukcijo, posodobitvijo in dograditvijo občinskega cestnega omrežja izboljšuje tudi dostopnost obstoječih in predvidenih območij pozidave, prometno varnost ter tehnično opremljenost posameznih prometnic.	z navedbami na novo oblikovanih podEUP se dopolnijo naslovi 267., 268., 272. in 273. člena, malenkostno sta dopolnjena 267. in 272. člen	*EUP_OZN:* **PE5/7, PŠ8/6** *EUP_SD:* **PE5/12, PŠ8/8** *PNRP_OZN:* **K1** *PNRP_SD:* **PC** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**B. RAZVOJ V KRAJINI** - ureditev dostopne ceste
16	**Pšenična Polica: zaokrožitev naselja za gradnjo stanovanjskega prizidka** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 16 se nahaja na jugovzhodnem robu naselja Pšenična Polica ob lokalni cesti Pšenična Polica - Zalog. Pšenična Polica se nahaja v nižinskem delu občine. Naselje je podeželsko, pretežno kmetijskega, obrtniškega in bivalnega značaja. Naselje razpolaga s cca 7% nezazidanih stavbnih zemljišč za namen bivanja in kmetijske dejavnosti. Pri obravnavanem posegu gre zgolj za namen gradnje stanovanjskega prizidka, za kar je potrebno smiselno zaokrožiti obstoječa stavbna zemljišča v obsegu približno 470 m². Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako PE1, namenska raba prostora pa se iz »K1« spremeni v »SKk - površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij večjega obsega z dopolnilnimi dejavnostmi, in bivanju«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenega posega, so v 269. členu odloka že vsebovana, zato besedila odloka ni potrebno spreminjati. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki območje naselij v kmetijski krajini (Praprotna Polica, Pšenična Polica, Vašca) opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve in razvoja kmetijstva z možnostjo umeščanja manjših fokusov centralnih dejavnosti. S strateškim delom se prav tako predpisuje, da se na območju hribovitega dela in manjših naselij nižinskega dela v občini stanovanjska gradnja razvija predvsem individualno (tudi v povezavi z razvojem kmetij) v funkciji ohranjanja poselitve.	se ne spreminja	*EUP_OZN:* **PE5/11** *EUP_SD:* **PE1** *PNRP_OZN:* **K1** *PNRP_SD:* **SKk** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev
17	**Sidraž: razvoj kmetije** Poseg pod zap. št. 17 (pov. 5698 m²) zaokroža južni del naselja Sidraž. Ta leži na jugovzhodnih pobočjih Krvavca na cca. 590 m n.v. Nahaja se na slemenski legi vzdolž lokalne ceste proti Kamniški Bistrici. Majhno naselje, pretežno kmetijskega značaja je razvidno že iz Franciscejskega katastra (1823-1869). Naselje ne razpolaga s prostimi zemljišči za gradnjo. Možnosti za širitev naselja močno omejujejo strmi nakloni okoliškega terena. V naselju se v zadnjih letih ohranja konstantno število prebivalcev. Namen posega je razvoj obstoječe kmetije na platoju položnejših površin južno od naselja. Obstoječa lokacija kmetije je zaradi svoje lege in značilnosti terena prostorsko utesnjena in ne nudi možnosti dolgoročnega razvoja kmetijske dejavnosti. Na opredeljenih površinah bi se omogočila umestitev večjega hleva (poudarek je na zagotovitvi dobrobiti rejnih živali), strojne lope in stanovanjske hiše. Okviren prikaz razporeditve vsebin je razviden iz priložene programske zasnove. Stanovanjsko hišo bi se umestilo ob obstoječe vaške površine, gospodarske stavbe pa bi se umaknilo ob pobočje na jugu. Za obravnavani poseg se v grafičnem prikazu izvedbenega dela v Sidražu določi nova EUP z oznako SŽ6, nameni pa se jo površinam »podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij večjega obsega z dopolnilnimi dejavnostmi, in bivanju – SKk«. Za urejanje območja se v odloku o OPN določi upoštevanje 157. člena, pri čemer se za konkretizacijo želenega posega člen dopolni v zvezi s PIP glede lege objektov ter PIP glede velikosti in oblikovanja.	z navedbo nove EUP se dopolni naslov 157. člena, dopolni se tudi vsebina tega člena	*EUP_OZN:* **SŽ5/3** *EUP_SD:* **SŽ6** *PNRP_OZN:* **G, K2** *PNRP_SD:* **SKk** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	V okviru usklajevanj prvega mnenja z NUP s področja varovanja zdravja (NLZOH) se je glede na načrtovane dejavnosti in njihov obseg za območje namesto rabe »IK - površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo« določilo primernejšo rabo »SKk - površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij večjega obsega z dopolnilnimi dejavnostmi, in bivanju«. Slednjo se skladno Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa uvršča v III. SVPH.) Poseg oziroma sprememba je skladna določilom strateškega dela OPN, ki določajo, da je v naseljih pretežno stanovanjskega oziroma kmetijskega značaja, ki nimajo funkcij širšega značaja možno umeščati nemoteče dopolnilne dejavnosti, s katerimi se lokalnemu prebivalstvu zagotavlja možnosti za delo. Skladno s strateškim delom odloka o OPN se večje kmetije usmerja iz naselbinskih jeder na robove kompleksov kmetijskih zemljišč, na območjih podeželskih naselij pa se razvijajo tudi obrtne dejavnosti manjšega merila (tudi kot dopolnilne dejavnosti na kmetijah). **Utemeljitev skladnosti posega s splošnimi smernicami s področja razvoja poselitve** Kot je zgoraj navedeno se s posegom načrtuje razvoj obstoječe perspektivne kmetije, ki se nahaja v osrednjem delu naselja, kjer zaradi konfiguracije terena in obstoječe pozidave nadaljnji razvoj kmetije ni mogoč. Skladnost obravnavanega posega s strateškim delom Odloka o OPN je zgoraj že obrazložena. Kot izhaja iz le te, je poseg skladen določilom 7. (v ostalih naseljih pretežno stanovanjskega oziroma kmetijskega značaja, ki nimajo funkcij širšega značaja, je možno umeščati nemoteče dopolnilne dejavnosti, s katerimi se lokalnemu prebivalstvu zagotavlja možnosti za delo) in 27. člena (kmetijska proizvodnja v urbaniziranih območjih se načeloma omejuje, zato se zagotavlja ustrezne nadomestne lokacije za razvoj perspektivnih kmetij) veljavnega Odloka o OPN. <u>Obrazložitev in utemeljitev skladnosti posega z usmeritvami točke 2.2.2.3. Splošnih smernic s področja razvoja poselitve glede širitev naselij</u> Naselje Sidraž je pretežno kmečkega značaja (v grobem ga sestavljajo štiri domačije, ki se ukvarjajo z gozdarstvom in živinorejo). Podlaga za umestitev obravnavanega posega je 7. in 27. člen veljavnega Odloka o OPN (glej zgoraj). Na lokaciji obstoječe kmetije razvoja perspektivne kmetije ni mogoče zagotavljati zaradi konfiguracije terena in obstoječe pozidave. Naselje namreč obkrožajo strma travnata in gozdna pobočja, edina uravnava terena se nahaja na območju obravnavanega posega, z njo pa se omogoča smiselno širitev naselja kot nadaljevanje obstoječe poteze naselja, ki je pogojena s konfiguracijo terena. Obravnavana lokacija se ne nahaja na ogroženih območjih, območjih varovanih s predpisi o ohranjanju narave in varstvu kulturne dediščine. S posegom se obravnava razvoj kmetijske dejavnosti v naselju pretežno kmečkega značaja. Lokacija je dostopna preko obstoječih poti, možno je zagotavljanje priključevanja na obstoječa infrastrukturna omrežja. <u>Obrazložitev in utemeljitev skladnosti posega z usmeritvami točke 2.3.2. Splošnih smernic s področja razvoja poselitve za ohranjanje arhitekturne prepoznavnosti mest in drugih naselij</u> Naselje Sidraž je kmečkega značaja (reja živali, gospodarjenje z gozdovi). Razvilo se je v hribovitem predelu občine, na manjši uravnavi terena, na pobočjih obrnjenih proti dolini Kamniške Bistrice, ob cesti Cerklje – Kamnik. Gozdne površine v bližnji okolici naselja so bile v preteklosti izkrčene, tako da so za okoliško krajino značilna precej strma travnata pobočja in sadovnjaki, ki jih obkroža gozd. Naselje je skoraj v celoti razvidno že iz franciscejskega katastra. Za naselje je značilna obcestna pozidava podrejena konfiguraciji terena. Prevladujoča orientacija stavb sledi naklonu terena in cesti skozi naselje, značilne so podolgovate stavbe, ki so z daljšo stranico vzporedne s plastnicami. Robovi naselja so zasajeni s sadovnjaki. S predlaganim posegom se sledi značilni obcestni zasnovi pozidave in upošteva terenske značilnosti. Z umestitvijo posega se ohranja značilne obrise naselja (pozidava na manjši slemenski legi, na širše gledano pobočni legi, pozidava preko sadovnjakov prehaja v travniška pobočja in dalje v gozdnata pobočja). Načrtovana dejavnost pogojuje izgradnjo stavb podobnih stavbam v okolici (v merilu naselja) z višinskim gabaritom, ki ne bo odstopal od gabarita obstoječih objektov. **Priloga: Programska zasnova za poseg pod zap.št. 17, mnenje KSS z dne 3. 2. 2017 (na vpogled na občini)**			
18	**Stiška vas: zaokrožitev sklopa stavbnih zemljišč za stanovanjsko gradnjo** Poseg pod zap. št. 18 (933 m²) zaokroža enega od sklopov stavbnih zemljišč naselja Stiška vas. Stiška vas leži na južnih pobočjih pod Krvavcem med 700 in 850 m n.v. Naselje ima starejše ruralno gručasto jedro ob cerkvi na dokaj dominantni legi, tvori pa ga še več območij stavbnih zemljišč. Zasnova naselja je stara, saj so se nekateri deli naselja na območju nahajali že v času izdelave Franciscejskega katastra (1823-1869), preostale dele pa tvori pretežno novejša stanovanjska in počitniška pozidava. Za širše območje naselja so značilna strma pobočja porasla z gozdom, nekoliko položnejši tereni pa so travnati (K2). Naselje ne razpolaga z večjimi območji nezazidanih površin, zaradi strmega terena pa tudi ni mogoče zagotavljati visoke izkoriščenosti zemljišč. Prebivalstvo v Občini Cerklje na Gorenjskem kot celoti konstantno raste – ugodna sta tako naravni in selitveni prirast. V zadnjih 8-ih letih je število prebivalcev v občini naraslo za več kot 10% (vir: SURS). Visok je zlasti selitveni prirast predvsem iz drugih občin Slovenije, nekaj prebivalcev pa prihaja tudi iz tujine (nekaj jih tudi odhaja v tujino). Število prebivalcev v Stiški vasi v zadnjih letih rahlo raste. Namen posega je gradnja ene stanovanjske hiše za domačina, predlagana umestitev pa predstavlja smiselno zaokrožitev stavbnih zemljišč novejše stanovanjske in počitniške gradnje na robu gozda. Dostop do lokacije se zagotavlja preko obstoječe ceste. Glede na atraktivno lego	malenkostno se spreminja 163. člen	*EUP_OZN:* **SV23/3** *EUP_SD:* **SV5** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **SSc** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	nad Ljubljansko kotlino in v zaledju smučišča Krvavec bi bilo možno želeno namembnost za bivanje nadgraditi z manjšimi turističnimi vsebinami – apartmaji, dopolnilna dejavnost na kmetiji (pohodništvo, smučanje). Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako SV5, namenska raba prostora pa se iz »K2« spremeni v »SSc - stanovanjske površine, ki so namenjene bivanju s spremljajočimi dejavnostmi«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenega posega, so v 163. členu odloka o OPN že vsebovana, zato besedila odloka ni potrebno spreminjati, črta se zgolj določilo za določanje parcel, namenjenih gradnji na strmejših terenih, ker jih je pri načrtovanju težko izvajati. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki določajo, da se naselje Stiška vas opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve in da se, enako kot v ostalih vaseh pod Krvavcem, v njem spodbuja razvoj turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Iz strateškega dela odloka o OPN izhaja tudi, da se stanovanjska gradnja v funkciji ohranjanja poselitve umešča tudi v druga strnjena naselja (op.: ostala naselja glede na vlogo v omrežju središč) ter v podeželska območja.			
19	**Sveti Lenart: zaokrožitev naselja za stanovanjsko namembnost (delno rešitev stanovanjskega problema za domačine, delno uskladitev s stanjem)** Poseg pod zap. št. 19 (pov. 3496 m²) se nahaja v severnem delu enega od sklopov stavbnih zemljišč naselja Sveti Lenart. Naselje se razprostira po južnem pobočju Krvavca na nadmorski višini med 760 in 830 m n.v. Tvori ga troje območij stavbnih zemljišč, lociranih na manjših uravnavah terena ter cerkev sv. Lenarta na dominantni legi. Zasnova naselja je stara, saj so se vsi navedeni deli naselja na območju nahajali že v času izdelave Franciscejskega katastra (1823-1869). Širše območje naselja tvorijo pretežno strma pobočja porasla z gozdom, nekoliko položnejši tereni pa so travnati (K2). Naselje ne razpolaga z večjimi območji nezazidanih površin, zaradi strmega terena pa tudi ni mogoče zagotavljati visoke izkoriščenosti zemljišč. Prebivalstvo v Občini Cerklje na Gorenjskem kot celoti konstantno raste – ugodna sta oba, naravni in selitveni prirast. V zadnjih 8-ih letih je število prebivalcev v občini naraslo za več kot 10% (vir: SURS). Visok je zlasti selitveni prirast iz drugih občin Slovenije, nekaj prebivalcev pa prihaja tudi iz tujine (nekaj jih tudi odhaja v tujino). Naselje Sveti Lenart v zadnjih letih ohranja konstantno število prebivalstva. Območje predlaganega posega se nahaja na severnem robu vzhodnega sklopa stavbnih zemljišč in se namenja bivanju za potrebe lokalnega prebivalstva. Njegova zasnova smiselno sledi linijam terena in obstoječih poti, izogne pa se travnatim površinam za hlevom obstoječe kmetije, ki se uporabljajo za pašnik. Na pobočni lokaciji se že nahaja troje pomožnih objektov z obstoječimi dostopnimi potmi in nekaterimi priključki na GJI. Pobudniki bi želeli območje prednostno primerno urediti za bivanje in s tem rešiti svoj stanovanjski problem oziroma stanovanjski problem svojih otrok, v enem od primerov pa bi se zagotovilo tudi delovno silo za pomoč na kmetiji. Glede na atraktivno lego naselja nad Ljubljansko kotlino in v zaledju smučišča Krvavec bi bilo možno želeno dejavnost nadgraditi z manjšimi turističnimi vsebinami – apartmaji, dopolnilna dejavnost na kmetiji (pohodništvo, smučanje). S posegom bi se zadostilo strateškim izhodiščem prostorskega razvoja občine, ki v funkciji ohranjanja poselitve stanovanjsko gradnjo umeščajo tudi v druga strnjena naselja ter v podeželska območja. Za obravnavani poseg se v grafičnem prikazu izvedbenega dela v Svetem Lenartu določi nova EUP z oznako SL8, nameni pa se jo »površinam podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij manjšega obsega z dopolnilnimi dejavnostmi, in bivanju – SKs«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenih posegov, so v 175. členu odloka že vsebovana, za območje pa se posebej konkretizirajo nekateri prostorski izvedbeni pogoji v zvezi z lego in velikostjo. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki določajo, da se naselje Sveti Lenart opredeljuje kot območja ohranjanja poselitve in da se, enako kot v ostalih vaseh pod Krvavcem, v njem spodbuja razvoj turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Iz strateškega dela odloka o OPN izhaja tudi, da se stanovanjska gradnja v funkciji ohranjanja poselitve umešča tudi v druga strnjena naselja (op.: ostala naselja glede na vlogo v omrežju središč) ter v podeželska območja. **Utemeljitev skladnosti posega s splošnimi smernicami s področja razvoja poselitve** Kot je zgoraj navedeno se obravnavani poseg namenja bivanju za potrebe lokalnega prebivalstva (rešitev stanovanjskega problema, delovna sila za pomoč na kmetiji). Na lokaciji se že nahaja troje pomožnih objektov z obstoječimi dostopnimi potmi in nekaterimi priključki na GJI. Želeno dejavnost bi bilo mogoče nadgraditi z manjšimi turističnimi vsebinami – apartmaji, dopolnilna dejavnost na kmetiji (pohodništvo, smučanje). Skladnost obravnavanega posega s strateškim delom Odloka o OPN je zgoraj že obrazložena. Kot izhaja iz le te, je poseg skladen določilom 6. (naselje Sveti Lenart se opredeljuje kot območja ohranjanja poselitve, v njem se, enako kot v ostalih vaseh pod Krvavcem, spodbuja razvoj turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec) in 26. člena (na območju hribovitega dela in manjših naselij nižinskega dela se stanovanjska gradnja razvija predvsem individualno (tudi v povezavi z razvojem kmetij) v funkciji ohranjanja poselitve) veljavnega Odloka o OPN. <u>Obrazložitev in utemeljitev skladnosti posega z usmeritvami točke 2.3.2. Splošnih smernic s področja razvoja poselitve za ohranjanje arhitekturne prepoznavnosti mest in drugih naselij</u>	spreminja se 175. člen	*EUP_OZN:* **SL7/2** *EUP_SD:* **SL8** *PNRP_OZN:* **G, K2** *PNRP_SD:* **SKs** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	Sveti Lenart je razloženo naselje, ki se razprostira po južnem pobočju Krvavca. Tvori ga več kompleksov stavbnih zemljišč lociranih na manjših uravnavah terena ter cerkev sv. Lenarta na dominantni legi. Obravnavani poseg predstavlja širitev vzhodnega kompleksa stavbnih zemljišč. Ta se nahaja na pomolu pod gozdnato vzpetino, na - širše gledano pobočni legi. Zaselek sestavlja troje domačij in nekaj stanovanjske gradnje v severnem delu. Na območju se ne nahajajo območja varovana s predpisi o ohranjanju narave in kulturne dediščine. V južnem delu zaselka se nahajata dve enoti kulturne dediščine (razpelo na kozolcu in sušilnica, zahodno pod območjem pa še razpelo kot dediščina priporočilno). Kompleks stavbnih zemljišč obkrožajo precej strme travniške in še bolj strme gozdnate površine. Na izpostavljeni legi na koncu pomola se nahajajo obstoječa kmetijska gospodarstva z gručasto razporejenimi stavbami, načrtovana stanovanjska pozidava (v okviru širitve gre delno za evidentiranje obstoječih stavb) pa je umaknjena v pobočje nad pomolom in sledi linijam terena ter obstoječih poti. Izogne se travnatim površinam za hlevom obstoječe kmetije, ki se uporabljajo za pašnik (prehodno območje med kmetijami in načrtovanim območjem za stanovanjsko gradnjo). Z obravnavanim posegom se je upoštevalo podobo naselja v krajini, pri čemer v prvem planu ostaja gručasta razporeditev stavb domačij na koncu pomola. Znotraj posega se načrtuje pozidava majhnega merila v zelenju, z njegovo umestitvijo pa se ohranja značilne obrise naselja ter dobro razpoznavnost gručastega območja kmetij.			
20	**Sveti Lenart: zaokrožitev naselja za gradnjo stanovanjske hiše (ohranjanje poselitve)** Poseg pod zap. št. 20 (pov. 447 m²) se nahaja na vzhodnem robu vzhodnega sklopa stavbnih zemljišč naselja Sveti Lenart. Značilnosti naselja so podrobneje opisane v posegu pod zap. št. 19, pa bi vseeno izpostavili, da je zasnova naselja starejšega datuma, da je dobro razpoznavna že v Franciscejskem katastru (1823-1869), da naselje ne razpolaga z večjimi območji prostih stavbnih površin in da zaradi razgibanosti terena ni mogoče zagotavljati posebej visoke izkoriščenosti zemljišč za gradnjo. Namen posega je gradnja stanovanjske hiše za rešitev stanovanjskega problema domačina. Severno od predlaganega posega se stavbna zemljišča sicer že nahajajo, ampak s svojo nefunkcionalno obliko glede na razgibanost terena ter razporeditev zemljiških parcel ne omogočajo gradnje, zato se predlaga smiselna zaokrožitev stavbnih zemljišč, ki bo na obravnavani lokaciji omogočila gradnjo hiše (in s tem zadovoljivo izkoriščenost stavbnih zemljišč). Lokacija se nahaja na manjši pobočni uravnavi vzhodno pod površinami obstoječe kmetije in je dobro dostopna preko obstoječe poti. Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako SL3, namenska raba prostora pa se iz »K2« spremeni v »SKs - površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij manjšega obsega z dopolnilnimi dejavnostmi, in bivanju«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenega posega, so v 176. členu odloka o OPN že vsebovana, zato besedila odloka ni potrebno spreminjati. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki določajo, da se naselje Sveti Lenart opredeljuje kot območja ohranjanja poselitve in da se, enako kot v ostalih vaseh pod Krvavcem, v njem spodbuja razvoj turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Iz strateškega dela odloka o OPN izhaja tudi, da se stanovanjska gradnja v funkciji ohranjanja poselitve umešča tudi v druga strnjena naselja (op.: ostala naselja glede na vlogo v omrežju središč) ter v podeželska območja.	se ne spreminja	*EUP_OZN:* **SL7/2** *EUP_SD:* **SL3** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **SKs** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev
21a, 21b	**Šenturška Gora: zaokrožitev naselja za gradnjo stanovanjske hiše za domačina** Poseg pod zap. št. 21a (pov. 879 m²) zaokroža južni del enega od sklopov stavbnih zemljišč naselja Šenturška Gora. Šenturška Gora leži na južnih pobočjih pod Krvavcem na cca. 650 m n.v. Naselje ima starejše ruralno gručasto jedro ob cerkvi na dominantni legi. Iz njega se po pobočni uravnavi proti vzhodu razširja novejša pretežno stanovanjska pozidava. Jedro naselja obkrožajo zaselki in posamezne skupine stavb. Zasnova naselja je starejša in je dobro razvidna že iz Franciscejskega katastra (1823-1869). Šenturška Gora ima nekaj prostih površin za stanovanjsko gradnjo in kmetije (približno 9%), vendar so te površine posamične in razdrobljene. Naselje v pretežnem delu leži na sorazmerno ozkih pobočnih uravnavah, ki prehajajo v strma pobočja, zato na površinah za gradnjo tudi ni možno zagotavljati posebej visoke stopnje izkoriščenosti. Število prebivalcev v naselju vseskozi narašča. V zadnjih osmih letih je število prebivalcev naraslo za približno 35%, iz česar sledi, da se proste površine naselja hitro zapolnjujejo. Šenturška Gora se glede na vlogo v omrežju naselij uvršča med manjša nosilna naselja v lokalnem prostoru, kjer se razvija centralne dejavnosti (osnovno oskrbo), športnorekreacijsko in turistično infrastrukture (bližina letališča in Krvavca) ter zagotavlja možnosti razvoja stanovanjske gradnje s poudarkom na smotrnem lociranju kmetijskih objektov. Namen posega je gradnja ene stanovanjske hiše za domačina, predlagana umestitev pa predstavlja smiselno zaokrožitev stavbnih zemljišč na vznožju gozdnatega pobočja. Dostop do lokacije (poseg pod zap. št. 21b) se zagotavlja skupaj z ureditvijo dostopa do kmetijskih zemljišč vzdolž linije sadnih dreves (poljska pot). Glede na atraktivno lego naselja nad Ljubljansko kotlino in v zaledju smučišča Krvavec bi bilo možno želeno namembnost za bivanje nadgraditi z manjšimi turističnimi vsebinami – apartmaji, dopolnilna dejavnost na kmetiji (pohodništvo, smučanje). Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi podEUP z oznako ŠU4/1, namenska raba prostora pa se iz »K2« spremeni v »SSc -stanovanjske površine, ki so namenjene bivanju s spremljajočimi dejavnostmi«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenega posega, so v 183. členu odloka o OPN že vsebovana, se pa malenkostno dopolnjujejo z usmeritvijo iz prvega mnenja NUP s področja oskrbe z električno energijo. Za dostop do območja se določi nova podEUP v odprtem prostoru z oznako ŠU19/6, v 196. členu odloka o OPN pa se prostorski izvedbeni pogoji dopolnijo z možnostjo izvedbe dostopa v okviru urejanja dostopa na kmetijska	**21a:** spreminja se 183. člen **21b:** spreminja se 196. člen	***21a:*** *EUP_OZN:* **ŠU19/4** *EUP_SD:* **ŠU4/1** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **SSc** *Spr. regulac. črt:* ***I*** ***21b:*** *EUP_OZN:* **ŠU19/4** *EUP_SD:* **ŠU19/6** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **K2** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**21a: A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev **21b: B. RAZVOJ V KRAJINI** - ureditev dostopa skupaj z ureditvijo dostopa do kmetijskih zemljišč

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	zemljišča. V skladu s prvim mnenjem pristojnega ZRSVN so določila 196. člena nekoliko dopolnjena s priporočili za ohranjanje biotske pestrosti izven območij z naravovarstvenim statusom. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki določajo, da se naselje Šenturška Gora opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve in da se, enako kot v ostalih vaseh pod Krvavcem, v njem spodbuja razvoj turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Vloga in pomen manjših nosilnih naselij v lokalnem prostoru (med katere se uvršča tudi Šenturška Gora) se krepita z umeščanjem manjših fokusov centralnih dejavnosti (osnovna oskrba), športnorekreacijske in turistične infrastrukture (bližina letališča in Krvavca) ter zagotavljanjem možnosti za razvoj stanovanjske gradnje s poudarkom na smotrnem lociranju kmetijskih objektov.			
22	**Šenturška Gora: zaokrožitev naselja za gradnjo stanovanjske hiše** Poseg pod zap. št. 22 (pov. 1338 m²) se nahaja v jugovzhodnem delu osrednjega sklopa stavbnih zemljišč naselja Šenturška Gora. Kot je obrazloženo že v okviru posega pod zap. št. 21a leži Šenturška Gora na južnih pobočjih pod Krvavcem na cca 650 m n.v. Šenturška Gora ima nekaj prostih površin za stanovanjsko gradnjo in kmetije (približno 9%), vendar so te površine posamične in razdrobljene. Naselje v pretežnem delu leži na sorazmerno ozkih pobočnih uravnavah, ki prehajajo v strma pobočja, zato na površinah za gradnjo tudi ni možno zagotavljati posebej visoke stopnje izkoriščenosti. Število prebivalcev v naselju vseskozi narašča. V zadnjih osmih letih je število prebivalcev naraslo za približno 35%, iz česar sledi, da se proste površine naselja hitro zapolnjujejo. Šenturška Gora se glede na vlogo v omrežju naselij uvršča med manjša nosilna naselja v lokalnem prostoru, kjer se razvija centralne dejavnosti (osnovno oskrbo), športnorekreacijsko in turistično infrastrukturo (bližina letališča in Krvavca) ter zagotavlja možnosti razvoja stanovanjske gradnje s poudarkom na smotrnem lociranju kmetijskih objektov. Namen posega je gradnja ene stanovanjske hiše za domačina, predlagana umestitev pa predstavlja smiselno zaokrožitev naselja. Dostop do lokacije se zagotavlja preko obstoječih cest. Glede na atraktivno lego naselja nad Ljubljansko kotlino in v zaledju smučišča Krvavec bi bilo možno želeno namembnost za bivanje nadgraditi z manjšimi turističnimi vsebinami – apartmaji, dopolnilna dejavnost na kmetiji (pohodništvo, smučanje). Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi podEUP z oznako ŠU1/2, namenska raba prostora pa se iz »K2« spremeni v »SSc - stanovanjske površine, ki so namenjene bivanju s spremljajočimi dejavnostmi«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenega posega, so v 183. členu odloka o OPN že vsebovana, zato besedila odloka ni potrebno spreminjati. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki določajo, da se naselje Šenturška Gora opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve in da se, enako kot v ostalih vaseh pod Krvavcem, v njem spodbuja razvoj turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Vloga in pomen manjših nosilnih naselij v lokalnem prostoru (med katere se uvršča tudi Šenturška Gora) se krepita z umeščanjem manjših fokusov centralnih dejavnosti (osnovna oskrba), športnorekreacijske in turistične infrastrukture (bližina letališča in Krvavca) ter zagotavljanjem možnosti za razvoj stanovanjske gradnje s poudarkom na smotrnem lociranju kmetijskih objektov.	se ne spreminja	*EUP_OZN:* **ŠU19/4** *EUP_SD:* **ŠU1/2** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **SSc** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev
23	**Hriboviti del / območje Krvavca / vasi pod Krvavcem (Šenturška Gora): ureditev športnega centra za športne priprave** Poseg pod zap. št. 23 (pov. 3475 m²) se nahaja južno od osrednjega sklopa stavbnih zemljišč naselja Šenturška Gora. Kot je obrazloženo že v okviru posega pod zap. št. 21a leži Šenturška Gora na južnih pobočjih pod Krvavcem na cca 650 m n.v. Zasnova naselja je starejša in je dobro razvidna že iz Franciscejskega katastra (1823-1869). Naselje v pretežnem delu leži na sorazmerno ozkih pobočnih uravnavah, ki prehajajo v strma pobočja, zato na površinah za gradnjo tudi ni možno zagotavljati posebej visoke stopnje izkoriščenosti. Naselje s kompleksom cerkve in župnišča leži na dominantni legi, z naselja pa se odpirajo lepi razgledi. Šenturška Gora se nahaja na območju Krvavca, ki se razvija kot jedrno območje za razvoj turističnih in športnorekreacijskih dejavnosti. Območje Krvavca sestavljata območji žičniškega centra Krvavec ter vasi pod Krvavcem, v okviru katerih se nahaja tudi Šenturška Gora. Ta je opredeljena kot območje zmernega razvoja poselitve, intenzivnega razvoja turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Poseben poudarek je na ohranjanju značilne podobe krajine, v navezavi na smučišče Krvavec pa je možno umeščanje manjših športno rekreacijskih programov. Želeli bi izpostaviti, da je kljub razvitosti žičniškega centra turistična ponudba zaenkrat pomanjkljiva, zato območje obiskujejo predvsem enodnevni turisti. Problem obstoječe ponudbe je tudi izrazita sezonska orientiranost. Skladno strateškemu delu OPN se Šenturška Gora po vlogi naselja v omrežju središč uvršča med manjša nosilna naselja v lokalnem prostoru, v katerih se zagotavlja osnovna oskrba ter razvija športnorekreacijske in turistične (bližina letališča in Krvavca) dejavnosti ter možnosti za stanovanjsko gradnjo s poudarkom na smotrnem lociranju kmetijskih objektov. Gravitacijsko zaledje Šenturške Gore obsega naselja v hribovitem delu občine na vzhodni strani doline Reke. Namen posega je ureditev manjšega športnega centra za športne priprave (prednostno za hokej). Na območju se načrtuje ureditev športnih, gostinskih in nastavitvenih kapacitet. Okvirni prikaz urbanistične rešitve območja je razviden iz priložene programske zasnove. Urbanistična rešitev se prilagaja terenskim razmeram (teren v naklonu) in obstoječi pozidavi. Na obravnavani lokaciji se načrtuje ureditev osrednje stavbe športne in gostinske namembnosti, dveh manjših stavb s prostori za nastanitev ter večnamenskega športnega igrišča s tekaško stezo. V osrednji stavbi bi se uredilo manjšo telovadnico, fitnes, wellnes, pripadajočo gostinsko ponudbo in prostore za bivanje lastnika oz. upravljavca športnega centra. Dostop se zagotavlja z zahodne strani preko obstoječe ceste iz jedra Šenturške Gore, preko območja pa se načrtuje tudi potek interne dostopne in služnostne poti do obstoječih stavb vzhodno od območja. Primerjalna prednost lege načrtovanega športnega centra je tudi v tem, da območje nudi številne dopolnilne možnosti rekreacije (planinske poti, kolesarske (tudi gorske) poti, smučišče, jadralno padalstvo…).	doda se nov 196.a člen	*EUP_OZN:* **ŠU19/4** *EUP_SD:* **ŠU20** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **BC** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**B. RAZVOJ V KRAJINI** – športni center

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	Za obravnavani poseg se v grafičnem prikazu izvedbenega dela v odprtem prostoru naselja Šenturška Gora določi nova EUP z oznako ŠU20, namenska raba prostora pa se iz kmetijske (K2) spremeni v površine »športnega centra – BC«. Za urejanje EUP ŠU20 se v Odloku o OPN doda nov 196.a člen in predpiše prostorske izvedbene pogoje (ker se bo dostop do športnega centra predvidoma vršil z manjšimi avtobusi ali kombiji so v odloku podani posebni pogoji za določitev parkirnih mest). V 196.a člen so vključene tudi usmeritve iz prvega mnenja NUP s področja oskrbe z električno energijo. Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki določajo, da se naselje Šenturška Gora opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve in da se, enako kot v ostalih vaseh pod Krvavcem, v njem spodbuja razvoj turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Vloga in pomen manjših nosilnih naselij v lokalnem prostoru (med katere se uvršča tudi Šenturška Gora) se krepita z umeščanjem manjših fokusov centralnih dejavnosti (osnovna oskrba), športnorekreacijske in turistične infrastrukture (bližina letališča in Krvavca) ter zagotavljanjem možnosti za razvoj stanovanjske gradnje s poudarkom na smotrnem lociranju kmetijskih objektov. V okviru usklajevanj prvega mnenja z NUP s področja varovanja zdravja (NLZOH) se je glede na načrtovane dejavnosti (skladno dogovoru na usklajevalnem sestanku) za območje namesto rabe »BT - površine za turizem« določilo primernejšo rabo »BC - športni centri«. Slednjo se skladno Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa uvršča v III. SVPH (za potrebe navedene spremembe se je posledično korigiralo tudi določila 196.a člena). **Utemeljitev skladnosti posega s splošnimi smernicami s področja razvoja poselitve** Kot je zgoraj obrazloženo je namen posega ureditev manjšega športnega centra za športne priprave (prednostno za hokej). Primerjalna prednost lege načrtovanega športnega centra je tudi v tem, da območje nudi številne dopolnilne možnosti rekreacije (planinske poti, kolesarske (tudi gorske) poti, smučišče, jadralno padalstvo…). Skladnost obravnavanega posega s strateškim delom Odloka o OPN je zgoraj že obrazložena. Kot izhaja iz le te, je poseg skladen določilom 5. (nadgradnja športnorekreacijske ponudbe in razvoj turističnih programov na celotnem območju Krvavca, razvoj turistično-rekreacijskih zmogljivosti v podeželskem zaledju), 6. (območje vasi pod Krvavcem, ki leži v neposrednem vplivnem območju žičniškega centra Krvavec (naselja Apno, Ravne, Sidraž, Stiška vas, Sveti Lenart, **Šenturška Gora**) se opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve, turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec, turistična ponudba se še posebej intenzivno razvija v naseljih Ambrož pod Krvavcem, Apno, Ravne, Stiška vas, **Šenturška** in Štefanja Gora, poseben poudarek je na ohranjanju značilne podobe krajine, v navezavi na smučišče Krvavec pa je možno umeščanje manjših športno rekreacijskih programov), 7. (Šenturška Gora se opredeljuje kot manjše nosilno naselje v lokalnem prostoru, vloga in pomen naselja se krepita z umeščanjem manjših fokusov centralnih dejavnosti (osnovna oskrba), športnorekreacijske in turistične infrastrukture (bližina letališča in Krvavca) ter zagotavljanjem možnosti za razvoj stanovanjske gradnje s poudarkom na smotrnem lociranju kmetijskih objektov, gravitacijsko zaledje Šenturške Gore so naselja v hribovitem delu na vzhodni strani doline Reke), 29. (turistična ponudba se prednostno razvija na območju Krvavca, območje (žičniški center, turistična naselja Pod Jezerci, Ravne, Sangrad, **vasi pod Krvavcem**, počitniška gradnja) predstavlja jedrno območje za razvoj turizma, športnorekreacijska in turistična ponudba se razvijata v celovit sistem, ki povezuje naselja nižinskega dela z atraktivno krajino in izletniškimi cilji v podeželskem, hribovitem in goratem zaledju), 36. člena (športnorekreacijski programi se razvijajo v celovit sistem, ki povezuje zelene površine urbaniziranih območij z atraktivno krajino v neposredni okolici ter širše gledano z območjem Krvavca in hribovitim zaledjem) veljavnega Odloka o OPN. Obravnavani poseg je skladen tudi določilom 44. člena ZPNačrt, ki določa, da se zunaj območja naselja lahko načrtujejo tudi posamezni posegi v prostor, ki so namenjeni turistični dejavnosti ter za namen športa in rekreacije. <u>Obrazložitev in utemeljitev skladnosti posega z usmeritvami točke 2.2.4. Splošnih smernic s področja razvoja poselitve glede gradnje objektov zunaj območij naselij:</u> Umestitev območja ni v nasprotju z javno koristjo z njim pa se zasleduje cilje prostorskega razvoja v občini s področja športa in rekreacije ter turizma. Območje je dostopno preko obstoječih cest in se nahaja v bližini obstoječih komunalno opremljenih stavbnih zemljišč tako, da je možno komunalno opremo zemljišča zagotoviti z razumnimi stroški. Šenturška Gora se je enako kot naselji Apno in Ravne razvila na pobočju Krvavca, na manj strmem predelu, po katerem je speljana povezava med Cerkljami in Kamnikom. Šenturška Gora je razloženo naselje, ki ga sestavlja več kompleksov stavbnih zemljišč in nekaj območij razpršene poselitve. Gozdne površine na območju Štefanje Gore so bile v preteklosti na položnejših predelih izkrčene, tako da so za okoliško krajino značilna travnata pobočja, ki jih na strmejših predelih zamenja gozd, ter travniški sadovnjaki. Posebno kvaliteto v prostoru predstavlja staro vaško jedro ob cerkvi sv. Urha na vedutno dokaj izpostavljeni legi. Predlagani poseg se umešča na južnem obrobju bolj planotastega terena Šenturške Gore na nižji legi jugovzhodno pod osrednjim kompleksom strnjeno grajenih stavb Šenturške Gore poleg obstoječih območij razpršene poselitve in v bližini strnjene stanovanjske pozidave pod gozdnato vzpetino. Območje se načrtuje vzdolž dostopne poti do obstoječih hiš, z zasnovo se sledi terenskim značilnostim ter linijam vegetacije. Načrtuje se drobnejša stavbna struktura v merilu okoliških stavb. Predlagano območje se ne nahaja v smereh značilnih pogledov na cerkev sv. Urha oziroma se z njegovo umestitvijo ne degradira obstoječe prostorske dominante. Območje posega z osrednjega dela naselja ne bo preveč zaznavno, kvečjemu bodo iz obstoječe vegetacije vidne strešine stavb, bo pa vsekakor prispevalo k slikovitosti območja kot prepleta travniških površin, linijske vegetacije in poselitve. Glede na zgoraj obrazloženo se s			

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	predlaganim posegom ne bo povzročilo vidnega razvrednotenja prostora. Poseg ne bo imel škodljivih vplivov na okolja, z njim se ne ogroža naravnih vrednot, biotske raznovrstnosti ter kakovosti naravnih virov in ne otežuje kmetijske in gozdarske dejavnosti. Poseg se nahaja v vplivnem območju cerkve sv. Urha (enota kulturne dediščine), na katero pa glede na zgoraj obrazloženo ne bo imel bistvenega vpliva. <u>Obrazložitev in utemeljitev skladnosti posega z usmeritvami točke 2.3.3. Splošnih smernic s področja razvoja poselitve za načrtovanje v krajini:</u> Kot prepoznavne naravne in ustvarjene kvalitete prostora se v strateškem delu veljavnega OPN med drugim opredeljuje tudi območje značilnih hribovskih vasi (kot posebni kvaliteti v prostoru se znotraj tega območja opredeljujeta stari gručasti jedri Šenturške Gore in Stiške vasi). Območje se razen v vplivnem območju kulturne dediščine cerkve sv. Urha ne nahaja v drugih območjih varovanj in omejitev. Z umestitvijo posega v prostor se je upoštevalo značilnosti krajine. Lokacija izrablja reliefni rob, sledi potezam drevesne in grmovne vegetacije in se nahaja na območju razpršene poselitve. Kot je zgoraj obrazloženo se s posegom ohranjajo vidno privlačni deli krajine, vedute in kvalitetni pogledi. Upoštevana je zatečena raba, funkcija in podoba krajine, s načrtovano dejavnostjo pa se skladno ciljem prostorskega razvoja občine izkorišča potenciale za krepitev gospodarskih in socialnih koristi. S posegom se zagotavlja varstvo kulturne dediščine in ohranja prepoznavnost krajine. Obravnavana lokacija se ne nahaja na območjih zavarovanih s predpisi o ohranjanju narave in ogroženih območjih. **Priloga: Programska zasnova za poseg pod zap.št. 23 (na vpogled na občini)**			
24	**Štefanja Gora: uskladitev z dejanskim stanjem in zaokrožitev naselja** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 24 (pov. 3525 m²) zaokroža severovzhodni del severnega jedra Štefanje Gore. Naselje je razporejeno po planoti zahodno pod Krvavcem na nadmorski višini med 650 in 700 metri; cerkev sv. Štefana na skrajnem zahodnem delu planote se nahaja še nekoliko višje. Sestavljeno je iz dveh strnjenih jeder, po planoti pa je raztreseno še nekaj zaselkov in posameznih skupin stavb. Na vstopnem delu na planoto je nad spodnjo postajo žičnice Krvavec načrtovana ureditev dostopne točke na Krvavec ter spremljajoče turistično območje. Zasnova naselja je starejša. Njegovi sestavni deli so dobro razvidni že iz Franciscejskega katastra (1823-1869). Poselitev je razporejena po pobočnih uravnavah, ki prehajajo v dokaj strma pobočja, zato na površinah za gradnjo ni možno zagotavljati posebej visoke stopnje izkoriščenosti zemljišč. Štefanja Gora ima le eno nekoliko večje območje prostih površin – le-to pa je locirano v dokaj strmi brežini (gre za cca 4% vseh površin namenjenih bivanju in kmetijam v naselju). Ostale proste površine so posamične in razdrobljene. V naselju se v zadnjih letih ohranja konstantno število prebivalcev. Kot je opredeljeno v strateškem delu OPN se območje naselja nahaja delno na območju žičniškega centra Krvavec in delno na območju vasi pod Krvavcem, ki ležijo v njegovem neposrednem vplivnem območju. Štefanja Gora se v strateških izhodiščih prostorskega razvoja opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve, intenzivnega razvoja turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec (dostopna točka na Krvavec). Poseben poudarek je na ohranjanju značilne podobe krajine, v navezavi na smučišče Krvavec pa je možno umeščanje manjših športno rekreacijskih programov. Namen obravnavanega posega je uskladitev opredeljenega območja z dejanskim stanjem (obstoječe stavbe, ceste, manipulacijske površine), ureditev športno-rekreacijskih površin ob domu gasilcev in krajanov ter možnost gradnje ene ali dveh stanovanjskih hiš za domačine. Ker se v naselju skladno s strateškimi izhodišči spodbuja razvoj turizma, je bivanje smiselno nadgraditi s turističnimi vsebinami, lahko tudi kot dopolnilno dejavnost na kmetiji. Obravnavani poseg predstavlja zaokrožitev naselja ob obstoječih poteh ter smiselno sledi zasnovi naselja. Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako ŠT1, namenska raba prostora pa se iz »K2« spremeni v »SKk - površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij večjega obsega z dopolnilnimi dejavnostmi, in bivanju«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenih posegov, so v 197. členu odloka že vsebovana, zato besedila odloka ni potrebno spreminjati. Poseg je skladen strateškemu delu OPN, ki Štefanjo Goro opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve, turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Poudarek je na razvoju turizma. S strateškim delom OPN se stanovanjsko gradnjo na območju hribovitega dela in manjših naselij nižinskega dela razvija predvsem individualno (tudi v povezavi z razvojem kmetij) v funkciji ohranjanja poselitve, v naselja pa je možno umeščati tudi nemoteče dopolnilne dejavnosti, s katerimi se lokalnemu prebivalstvu zagotavlja možnosti za delo. Za poseg se (skladno zahtevi NUP s področja razvoja poselitve) izdela strokovna podlaga, v kateri se širitev preuči z vidika celotnega naselja Štefanja Gora.	za potrebe posega zap. št. 24 se določila 197. člena ne spreminjajo, se pa spreminjajo za potrebe drugih posegov (25, 26, 30)	*EUP_OZN:* **ŠT20** *EUP_SD:* **ŠT1** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **SKk** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev
25	**Štefanja Gora: zaokrožitev naselja za nekaj stanovanjskih hiš** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 25 (pov. 4203 m²) zaokroža severni del severnega jedra Štefanje Gore. Osnovne značilnosti Štefanje Gore so podane v okviru posega pod zap. št. 24. Iz podanega bi izpostavili, da je pozidava Štefanje Gore razporejena po pobočnih uravnavah, ki prehajajo v dokaj strma pobočja, zato na površinah za gradnjo ni možno zagotavljati posebej visoke stopnje izkoriščenosti zemljišč. Štefanja Gora ima le eno nekoliko večje območje prostih površin za gradnjo (gre za cca 4% vseh površin namenjenih bivanju in kmetijam v naselju), te pa so locirane v dokaj strmi brežini (ocenjujemo, da omogočajo gradnjo treh do štirih hiš).	spreminja se 197. člen	*EUP_OZN:* **ŠT20** *EUP_SD:* **ŠT16** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **SKk** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	Namen obravnavanega posega je zaokrožitev severnega jedra Štefanje Gore za stanovanjsko gradnjo (4 do 5 hiš) severno od prej opisanega večjega območja prostih površin za gradnjo. Skupaj bi območji tvorili smiseln obseg prostih površin za potrebe razvoja naselja predvsem za domačine, lahko pa tudi za priseljence. V naselju se namreč strateško krepi vloga turizma, razvija pa se tudi tradicionalna znanja predelave in obdelave lesa ter gradnje iz lesa, kar posledično ustvarja več delovnih mest, ki jih je potrebno zapolniti. Verjetno bi bilo dobro, če bi se lahko delovno silo zagotavljalo iz lokalnega okolja. Skladno usmeritvam za razvoja naselja se lahko bivanje nadgradi z vsebinami turizma in dopolnilnimi dejavnostmi na kmetiji. Okviren prikaz razporeditve objektov je razviden iz priložene programske zasnove. Dostop do območja je predviden iz jedra naselja z vzhodne strani, preko njega pa bi bila lahko dostopna tudi prosta zemljišča pod načrtovano cesto. Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako ŠT16, namenska raba prostora pa se iz »K2« spremeni v »SKk - površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij večjega obsega z dopolnilnimi dejavnostmi, in bivanju«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenega posega, so v 197. členu odloka že vsebovana, za območje ŠT16 se spremenijo le prostorski izvedbeni pogoji glede lege objektov na zemljišču (območje obcestne pozidave) in povzamejo usmeritve iz prvega mnenja NUP za področje oskrbe z električno energijo. Poseg je skladen strateškemu delu OPN, ki Štefanjo Goro opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve, turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Naselje je pretežno stanovanjskega oziroma kmetijskega značaja, ki poleg turistične nima funkcij širšega značaja; je pa v njem možno umeščati nemoteče dopolnilne dejavnosti, s katerimi se lokalnemu prebivalstvu zagotavlja možnosti za delo ter spodbujati razvoj turizma. Za poseg se (skladno zahtevi NUP s področja razvoja poselitve) izdela strokovna podlaga, v kateri se širitev preuči z vidika celotnega naselja Štefanja Gora. **Priloga: Programska zasnova za poseg pod zap.št. 25 (na vpogled na občini)**			
26	**Štefanja Gora: uskladitev z dejanskim stanjem** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 26 se nahaja na zahodnem robu severnega jedra Štefanje Gore. Gre zgolj za evidentiranje obstoječega gospodarskega objekta, ki delno sega izven območja stavbnih zemljišč. V ta namen se celotno parcelo št. 126/2, k.o. Štefanja Gora opredeli za stavbna zemljišča (zaokrožitev je obsega cca 440 m²). Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako ŠT1, namenska raba prostora pa se iz K2 spremeni v SKk (površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij večjega obsega z dopolnilnimi dejavnostmi, in bivanju). Določila, ki omogočajo legalizacijo že zgrajene stavbe, so v 197. členu odloka že vsebovana, za območje ŠT1 se za obravnavano parcelo dopolnijo le prostorski izvedbeni pogoji glede oblikovanja. Za poseg se (skladno zahtevi NUP s področja razvoja poselitve) izdela strokovna podlaga, v kateri se širitev preuči z vidika celotnega naselja Štefanja Gora. Poseg je skladen strateškemu delu OPN, ki Štefanjo Goro opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve, turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Poudarek je na razvoju turizma.	spreminja se 197. člen	*EUP_OZN:* **ŠT20** *EUP_SD:* **ŠT1** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **SKk** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – evidentiranje obstoječega objekta
27	**Štefanja Gora: zaokrožitev naselja za potrebe razvoja kmetijske dejavnosti** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 27 se nahaja na južnem robu severnega jedra Štefanje Gore. Namen posega je razvoj obstoječe kmetijske dejavnosti. Pobudnik, ki se ukvarja s kmetijsko dejavnostjo, je od leta 2010 vpisan v evidenco imetnikov rejnih živali (drobnice) in ima okvirno 20 ovac. Pobudnik je hkrati podjetnik, ki se ukvarja z gradbenimi deli (poudarek je na delih z lesom). V okviru razvijanja tehnologije lesne gradnje je povezan z drugimi podjetniki, ki delujejo na območju Štefanje Gore oziroma na območju občine Cerklje na Gorenjskem. Kmetija trenutno razpolaga s približno 1,4 ha lastnih kmetijskih in gozdnih zemljišč, ter s približno 3,4 ha kmetijskih zemljišč v upravljanju. Razvoj kmetijske dejavnosti je začrtan z veljavnim OPN. Na njegovi podlagi je ponudnik na obravnavanem območju zgradil hlev za rejo drobnice, gospodarski objekt za skladiščenje lesa in stanovanjsko hišo. Kmetijsko dejavnost želi še naprej razvijati tako v povezavi z rejo drobnice kot tudi uvedbo dopolnilne turistične dejavnosti na kmetiji, kar se na območju Štefanje Gore in Krvavca še posebej podpira in spodbuja. Za opisane namene bi se območje kmetije smiselno zaokrožilo proti jugu za okvirno 700 m². Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako ŠT17, namenska raba prostora pa se iz »K2« spremeni v »SKk - površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij večjega obsega z dopolnilnimi dejavnostmi, in bivanju«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenega posega, so v 197. členu odloka že vsebovana, zato besedila odloka ni potrebno spreminjati. Pri obravnavanem posegu gre skladno pravilniku za pripravo OPN za razvoj naselja – širitev. Poseg je skladen strateškemu delu OPN, ki Štefanjo Goro opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve, turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Naselje je pretežno stanovanjskega oziroma kmetijskega značaja, v zadnjem času pa se razvija tudi turizem. Razen turizma Štefanja Gora sicer nima funkcij širšega značaja, je pa v njenem okviru možno ohranjati in razvijati kmetijsko dejavnost (ohranjanje poselitve), umeščati nemoteče dopolnilne dejavnosti, s katerimi se lokalnemu	za potrebe posega zap. št. 27 se določila 197. člena ne spreminjajo, se pa spreminjajo za potrebe drugih posegov (25, 26, 30)	*EUP_OZN:* **ŠT20** *EUP_SD:* **ŠT17** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **SKk** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	prebivalstvu zagotavlja možnosti za delo, ter spodbujati razvoj turizma. Za poseg se (skladno zahtevi NUP s področja razvoja poselitve) izdela strokovna podlaga, v kateri se širitev preuči z vidika celotnega naselja Štefanja Gora.			
28a	**Štefanja Gora: ureditev dopolnilne turistične ponudbe** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 28a (pov. 1717 m²) zaokroža vstopno točko na Krvavec in spremljajoče turistično območje v vzhodnem delu Štefanje Gore. To je locirano na robu planote pod gozdnatim pobočjem nad Zanjivcem (spodnjo postajo gondole). Kot je prikazano v strateškem delu OPN se poseg nahaja na območju žičniškega centra Krvavec, ki je eden izmed največjih in najperspektivnejših tovrstnih centrov v državi. V njegovem okviru se nadgrajujejo športnorekreacijske dejavnosti (s poudarkom na letnih športih in rekreaciji) ter vzpostavlja celovita turistična ponudba. S strateškim delom OPN se ugotavlja, da glede na obstoječe stanje in razvojni potencial območja Krvavca obstoječa spremljajoča turistična ponudba ni zadostna, zato jo je potrebno na celotnem območju razširiti tako z vidika nastanitve kot gostinske ponudbe, Štefanja Gora pa postaja tudi ena izmed dostopnih točk na Krvavec (tu se zagotavlja vsaj minimalno opremljenost z oskrbnimi in storitvenimi dejavnostmi (gostinska ponudba, prodaja kart, turistične informacije ipd.). Na Štefanji Gori se tako načrtuje žičnico med Štefanjo Goro in Zanjivcem (spodnja postaja gondole), ob njenem izteku pa tudi možnost ureditve parkirišč. Razvoj vstopne točke s spremljajočim turističnim območjem je začrtan že z veljavnim OPN. Na območju za razvoj turizma se načrtuje gostinsko nastanitvene in športno rekreacijske objekte vključno z wellness programi, služilo pa bo potrebam razvoja obeh, zimskega in letnega turizma. Območje se kompleksno ureja z OPPN, ki je v fazi priprave osnutka. Namen tokratnega posega je nadgraditev turistične ponudbe z umestitvijo manjšega kampa za udobno kampiranje (»glamping«), ki postaja vse bolj priljubljena oblika počitnikovanja. Na območje bi se umestilo osrednji upravni objekt in nekaj hišic. Glede na to, da je Štefanja Gora znana po znanjih obdelave lesa, se seveda načrtuje lesena gradnja v zelenju. Na območju se sicer že nahaja obstoječa stanovanjska hiša zgrajena na podlagi gradbenega dovoljenja, ki se jo za potrebe ureditve »glampinga« ruši. Za obravnavani poseg se v grafičnem prikazu izvedbenega dela na Štefanji Gori določi nova EUP z oznako ŠT23, nameni pa se jo »površinam za oddih, rekreacijo in šport (ZS)«. Za urejanje območja se doda nov 205.a člen odloka o OPN in predpiše prostorske izvedbene pogoje. Kot je zgoraj že navedeno je vsebina želenega posega skladna strateškemu delu OPN, ki na območju žičniškega centra Krvavec spodbuja razvoj turizma. Štefanja Gora postaja tudi ena izmed dostopnih točk na Krvavec (tu se zagotavlja vsaj minimalno opremljenost z oskrbnimi in storitvenimi dejavnostmi (gostinska ponudba, prodaja kart, turistične informacije ipd.). Za poseg se (skladno zahtevi NUP s področja razvoja poselitve) izdela strokovna podlaga, v kateri se širitev preuči z vidika celotnega naselja Štefanja Gora. **Dodatna obrazložitev v okviru usklajevanja prvega mnenja z NLZOH:** Glede na načrtovane dejavnosti se skladno dogovoru z NUP za območje namesto rabe »BT - površine za turizem« določi primernejša raba »ZS - površine za oddih, rekreacijo in šport«. Slednjo se skladno Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa uvršča v III. SVPH (za potrebe navedene spremembe se posledično doda nov 205.a člen).	doda se nov 205.a člen	*EUP_OZN:* **ŠT20** *EUP_SD:* **ŠT23** *PNRP_OZN:* **G, K2** *PNRP_SD:* **ZS** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**B. RAZVOJ V KRAJINI** – širitev turističnega naselja
28b	**Štefanja Gora: ureditev dopolnilne turistične ponudbe (parkirne površine)** Za potrebe razvoja dopolnilne turistične dejavnosti na Štefanji Gori, ki je podrobneje opisano pod spremembo pod zap. št. 28a je potrebno urediti tudi pripadajoče parkirne površine – poseg pod zap. št. 28b. Te bi se (poleg parkih mest, ki bi se jih lahko uredilo neposredno na lokaciji turističnega območja) uredilo v nadaljevanju že načrtovanih parkirnih površin v EUP z oznako ŠT19, vzdolž javne poti proti Spodnji vasi (Štefanje Gore). Poseg je skladen strateškemu delu OPN, ki možnost ureditve parkirnih mest načrtuje ob izteku načrtovane žičnice na Štefanjo Goro (Zanjivc – Štefanja Gora). Kot določajo veljavni predpisi je za posege v prostor treba zagotoviti ustrezno število parkirnih mest na parceli oziroma drugje (pod pogoji), če na parceli ni tehničnih ali prostorskih možnosti. Za obravnavani poseg se v grafičnem prikazu izvedbenega dela na Štefanji Gori določi nova EUP z oznako ŠT24, nameni pa se jo površinam za mirujoči promet (POm). Za urejanje območja se v odloku o OPN določi nov 205.b člen in predpiše prostorske izvedbene pogoje. Za poseg se (skladno zahtevi NUP s področja razvoja poselitve) izdela strokovna podlaga, v kateri se širitev preuči z vidika celotnega naselja Štefanja Gora.	doda se nov 205.b člen	*EUP_OZN:* **ŠT20** *EUP_SD:* **ŠT24** *PNRP_OZN:* **G, K2** *PNRP_SD:* **POm** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**B. RAZVOJ V KRAJINI** – širitev turističnega naselja
29	**Hriboviti del / območje Krvavca / vasi pod Krvavcem (Štefanja Gora): razvoj kmetijske dejavnosti za več kmetij** Skladno strateškemu delu OPN se območje Krvavca razvija kot jedrno območje za razvoj turističnih in športnorekreacijskih dejavnosti. Vključuje območje žičniškega centra Krvavec ter vasi pod Krvavcem, ki ležijo v njegovem neposrednem vplivnem območju. Območje vasi pod Krvavcem (mednje sodi tudi Štefanja Gora) se opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve, turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Turistična ponudba se še posebej intenzivno razvija v naseljih Ambrož pod Krvavcem, Apno, Ravne, Stiška vas, Šenturška in Štefanja Gora. Namen obravnavanega posega je možnost selitve nekaterih kmetijskih dejavnosti iz jedra naselja Štefanja Gora, površine obstoječih kmetij v jedru naselja pa bi se prednostno namenilo razvoju turizma in dopolnilnim dejavnostim na kmetijah. Lokacija (poseg oz. sprememba pod zap. št. 29) se nahaja na Štefanji Gori pod gozdnatim pobočjem vzpetine Frajka, ob javni	doda se nov 205.c člen	*EUP_OZN:* **ŠT20** *EUP_SD:* **ŠT25** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **IK** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**B. RAZVOJ V KRAJINI** – razvoj kmetijske dejavnosti

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	poti mimo turistične kmetije izven jedra naselja. Na pobočni uravnavi terena okvirne površine 4000 m² se tako načrtuje umestitev hleva in skednja okvirnih dimenzij 12 m x 25 m za potrebe več kmetij v naselju. Za obravnavani poseg se v grafičnem prikazu izvedbenega dela na Štefanji Gori določi nova EUP z oznako ŠT25, nameni pa se jo »površinam z objekti za kmetijsko proizvodnjo – IK«. Za urejanje območja se v odloku o OPN doda nov 205.c člen in predpiše prostorske izvedbene pogoje. Poseg je skladen strateškemu delu OPN, ki določa, da se večje kmetije seli iz naselbinskih jeder na robove kompleksov kmetijskih zemljišč. Za poseg se (skladno zahtevi NUP s področja razvoja poselitve) izdela strokovna podlaga, v kateri se širitev preuči z vidika celotnega naselja Štefanja Gora.			
30	**Štefanja Gora: zaokrožitev naselja za razvoj kmetijske dejavnosti ter delno uskladitev z dejanskim stanjem** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 30 (pov. 2045 m²) se nahaja v južnem delu južnega jedra Štefanje Gore (Spodnja Štefanja Gora). Osnovne značilnosti Štefanje Gore so podane v okviru posega pod zap. št. 24. Štefanja Gora je podeželsko naselje pretežno kmetijskega, delno tudi obrtnega značaja zlasti v povezavi s pridobivanjem in obdelavo lesa. V zadnjem času se v naselju razvijajo tudi turistične dejavnosti. Locirana je v hribovitem delu občine na planoti pod Krvavcem, v strateških izhodiščih prostorskega razvoja pa se opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve, intenzivnega razvoja turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Eno izmed strateških izhodišč razvoja občine je tudi spodbujanje pridobivanja lesa, saj je hribovito območje občine precej gozdnato. Namen obravnavanega posega je zaokrožitev naselja za potrebe razvoja kmetijsko-gozdarske dejavnosti in reševanje stanovanjske problematike za domačina ter delno uskladitev z dejanskim stanjem. Pobudnik trenutno prebiva pri starših na kmetiji, ki se enako kot načrtovani poseg nahaja v Spodnji Štefanji Gori, kmetijsko dejavnost pa bi želel razširiti še z dopolnilno dejavnostjo - storitvami s kmetijsko in gozdarsko mehanizacijo in opremo. Z obravnavanim posegom bi želel pobudnik rešiti svoj stanovanjski problem, hkrati pa bi na lokaciji uredil tudi objekte in površine za potrebe opravljanja kmetijsko – gozdarske dejavnosti (stavba za spravilo mehanizacije ipd.). Kot je razvidno iz priloženih grafik se na delu obravnavane lokacije nahajajo tudi obstoječe stavbe, ki se jih evidentira. Za razvoj dejavnosti pridobivanja in obdelave lesa se v neposredni bližini obravnavanega posega nahaja tudi območje drugih centralnih dejavnosti, pretežno namenjenih poslovnim in proizvodnim dejavnostim ter bivanju (EUP z oznako ŠT18), kjer se opravlja dejavnost obdelave in predelave lesa. Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako ŠT2, namenska raba prostora pa se iz »K2« spremeni v »SKk - površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij večjega obsega z dopolnilnimi dejavnostmi, in bivanju«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo želenega posega, so v 197. členu odloka v veliki meri že vsebovana, v območjih ŠT1 in ŠT2 pa so dovoljene dejavnosti dopolnjene z možnostjo izvajanja storitev za gozdarstvo posledično pa tudi z dovoljenimi objekti glede na namen za opravljanje storitev za gozdarstvo. V skladu s prvim mnenjem pristojnega ZRSVN so določila 197. člena odloka nekoliko dopolnjena s priporočili za ohranjanje biotske pestrosti izven območij z naravovarstvenim statusom. Poseg je skladen strateškemu delu OPN, ki Štefanjo Goro opredeljuje kot območje zmernega razvoja poselitve, turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s smučiščem Krvavec. Naselje je pretežno stanovanjskega oziroma kmetijskega značaja, ki poleg turistične nima funkcij širšega značaja; je pa v njem možno umeščati nemoteče dopolnilne dejavnosti, s katerimi se lokalnemu prebivalstvu zagotavlja možnosti za delo ter spodbujati razvoj turizma.	spreminja se 197. člen	*EUP_OZN:* **ŠT20** *EUP_SD:* **ŠT2** *PNRP_OZN:* **K2** *PNRP_SD:* **SKk** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev
33a, 33b, 33c	**Zalog pri Cerkljah: razvoj dejavnosti obdelave in predelave lesa** Poseg se nahaja v južnem delu osrednjega dela naselja Zalog pri Cerkljah ob lokalni cesti in javni poti. Na območju se nahaja obstoječa dejavnost obdelave in predelave lesa. Dejavnost posluje uspešno in stabilno, pobudnik pa jo želi še naprej razvijati. V ta namen želi posodobiti in povečati obstoječi objekt za obdelavo in predelavo lesa ter ustrezno urediti površine za skladiščenje hlodovine, razžaganega, skobljanega in drugače obdelanega lesa ter druge pripadajoče površine (manipulacijske površine in parkirna mesta za zaposlene in stranke). V okviru dejavnosti se obdeluje in predeluje pretežno hlodovino lokalnega izvora (cca 80%), velik delež obdelanega lesa pa se izvozi. Razvoj dejavnosti se v večji meri zagotavlja na obstoječih stavbnih zemljiščih, načrtuje pa se še zaokrožitev stavbnih zemljišč (sprememba namenske rabe iz »K1« v »IK«) do lokalne ceste in javne poti v obsegu približno 515 m². Ker se območje nahaja na robu naselja in se s posegom načrtuje umestitev nekoliko večje stavbe, predvideva pa se tudi skladiščenje večjih količin lesa, se robni pasovi med stavbnimi zemljišči in odprtim prostorom zasadijo z drevjem in grmičevjem. Posebno pozornost je treba nameniti oblikovanju fasad ter tehnoloških objektov (silos). Ocenjujemo, da bi lahko zaradi nekoliko večje prečne dimenzije stavbe prekrivanje le-te s strmo dvokapnico doseglo neželen učinek prostorninske razsežnosti, zato menimo, da bi bilo primerneje načrtovati vizualno manj zaznavno obliko strehe. Podobo silosa bi se ublažilo z ovojem (lesena konstrukcija ipd.), ki bi se mu lahko namenilo tudi dopolnilno funkcijo npr. razglednega stolpa. Okvirne urbanistične in funkcionalne rešitve so razvidne iz priložene programske zasnove, ki je na vpogled na občini.	spreminja se 324. člen	**33a:** *EUP_OZN:* **ZG16/13** *EUP_SD:* **ZG15/1** *PNRP_OZN:* **K1** *PNRP_SD:* **IK** *Spr. regulac. črt:* ***I*** **33b:** *EUP_OZN:* **ZG3/1** *EUP_SD:* **ZG15/1** *PNRP_OZN:* **SKs** *PNRP_SD:* **IK** *Spr. regulac. črt:* ***I*** **33c:** *EUP_OZN:* **ZG15** *EUP_SD:* **ZG15/1** *PNRP_OZN:* **IK** *PNRP_SD:* **IK** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**33a: A. RAZVOJ NASELIJ** – širitev **33b: D. DRUGO** - uskladitev z dejanskim stanjem in načrtovanim razvojem dejavnosti **33c: D. DRUGO** - uskladitev z načrtovanim razvojem dejavnosti

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	Razvoj dejavnosti obdelave in predelave lesa se načrtuje v okviru posegov oziroma sprememb pod zap. št. 33a, 33b in 33c. V ta namen se v grafičnem prikazu izvedbenega dela obstoječo EUP z oznako ZG15 razdeli na dvoje podEUP z oznakama ZG15/1 in ZG15/2. Območje ZG15/1 obsega prej navedene posege za razvoj dejavnosti, območje ZG15/2 pa preostanek območja ZG15 zahodno od lokalne ceste. Poseg pod zap. št. 33a je širitev naselja za razvoj obstoječe dejavnosti, 33b je uskladitev z dejanskim stanjem in načrtovanim razvojem dejavnosti, 33c pa uskladitev z načrtovanim razvojem dejavnosti. Za potrebe razvoja obravnavane dejavnosti se spreminja tudi 324. člen Odloka o OPN (spremenjeni so predvsem PIP glede lege, velikosti in oblikovanja). Območju posega pod zap. št. 33a se spremeni namenska raba prostora iz »K1« v »IK«, priključi se podEUP z oznako ZG15/1, območju se spremenijo PIP. Območje posega pod zap. št. 33b se izvzame iz podEUP z oznako ZG3/1 in priključi ZG15/1 (posledično se spremenijo PNRP znotraj stavbnih zemljišč in PIP), območje posega pod zap. št. 33c se kot del prejšnje EUP z oznako ZG15 priključi podEUP ZG15/1 (posledično se spremenijo PIP). V manjši meri se spremenijo tudi PIP za ZG15/2, predvsem v zvezi s tem, da se na območju lahko umešča tudi parkirne površine za sosednje EUP oziroma podEUP. Posegi oziroma spremembe so skladni določilom strateškega dela OPN, ki v lokalnem središču Zalogu pri Cerkljah med drugimi načrtujejo tudi razvoj proizvodnih dejavnosti manjšega obsega, ki bistveno ne obremenjujejo okolja. Za poseg so bila v fazi osnutka izvedena usklajevanja prvega mnenja z NUP s področja varovanja zdravja (NLZOH). Na usklajevalnem sestanku se je poseg dodatno obrazložilo, pri čemer je bilo izpostavljeno, da se s posegom obravnava razvoj in ustrezna ureditev obstoječe dejavnosti in da se zanjo predvideva le manjša zaokrožitev stavbnih zemljišč v pravokotniku do obstoječih cest, na katerih se predvideva ureditev zunanjih skladiščih površin za skladiščenje lesa. Na osnovi navedenega smo s predstavniki NLZOH prišli do zaključka, da poseg ne predstavlja pomembnega vpliva na varovanje zdravja ljudi (324. člen odloka smo še dopolnili z obveznostjo vzpostavitve zelene bariere na vizualno izpostavljenih robovih območja). **Utemeljitev skladnosti posega s splošnimi smernicami s področja razvoja poselitve** Kot je zgoraj obrazloženo se na obravnavani lokaciji nahaja obstoječa dejavnost obdelave in predelave lesa (žaganje, skobljanje in impregniranje lesa) z dolgoletno tradicijo. Pobudnik bi želel obstoječi objekt za obdelavo in predelavo lesa posodobiti in povečati (izgled obstoječih objektov žage trenutno ni preveč atraktiven, zato se posebno pozornost namenja izboljšanju vizualne podobe kompleksa) ter ustrezno urediti površine za skladiščenje hlodovine, razžaganega, skobljanega in drugače obdelanega lesa ter druge pripadajoče površine (manipulacijske površine in parkirna mesta za zaposlene in stranke). Razvoj dejavnosti se v večji meri zagotavlja na obstoječih stavbnih zemljiščih (kjer je razvoj obravnavane dejavnosti mogoč že po veljavnem OPN), načrtuje pa se še manjša zaokrožitev stavbnih zemljišč (sprememba namenske rabe iz »K1« v »IK«) do lokalne ceste in javne poti v obsegu 515 m², na katerih se v pretežni meri načrtuje zunanje skladiščne površine za skladiščenje lesa. Na splošno je za občino Cerklje na Gorenjskem je značilna sorazmerno velika gozdnatost, zlasti za njen hriboviti del, kjer se skladno usmeritvam strateškega dela OPN območja gozdov pretežno vzdržuje v obstoječem obsegu in preprečuje zaraščanje in pogozdovanje kmetijskih površin. Pridobivanje lesa se spodbuja povsod, kjer je to možno glede na naravne danosti in hkrati ni v nasprotju z varstvom drugih virov, pri čemer se priporoča čim bolj sonaravne oblike gospodarjenja. Iz navedenega sledi, da se na območju občine (pa tudi širše) pridobi sorazmerno velike količine hlodovine, ki jih je potrebno ustrezno obdelati. Občina je prepoznala primerjalno prednost regije, za katero je tudi značilna sorazmerno velika gozdnatost, zato je v strateškem delu OPN strateško opredelila možnost umestitve večjega centra za ravnanje z lesom na območju občine, ki pa ni konkretizirana v izvedbenem delu. Primerjalno prednost občine je prepoznalo tudi nekaj manjših podjetnikov, ki se ukvarjajo z obdelavo in predelavo lesa, med njimi tudi pobudnik te razvojne potrebe. Kot je zgoraj navedeno je razvoj obravnavane dejavnosti skladen določilom strateškega dela OPN, ki v lokalnem središču, Zalogu pri Cerkljah, med drugimi načrtujejo tudi razvoj proizvodnih dejavnosti manjšega obsega, ki bistveno ne obremenjujejo okolja. Lokalno središče Zalog pri Cerkljah je pretežno obrtnega in kmetijskega značaja s poudarkom na razvoju centralnih programov (osnovno izobraževanje, kultura, vsakodnevna oskrba) v jedru. V okviru naselja se nahaja približno 40 poslovnih subjektov (med njimi kar nekaj dejavnosti, ki se ukvarjajo z lesom). Pobudnik bi želel obstoječi objekt povečati, pri čemer bi se dejavnost obdelave lesa odvijala v notranjih prostorih, na zunanjih površinah pa bi se vršila zgolj manipulacija. Vse odprtine bodo za zmanjšanje vplivov dejavnosti na okolico v največji možni meri orientirane stran od sosednjih zemljišč, z drevjem in grmičevjem pa bodo zasajeni tudi robovi območja (izboljšanje krajinske podobe, filter za preprečevanje širjenja škodljivih snovi). <u>Obrazložitev in utemeljitev skladnosti posega z usmeritvami točke 2.3.2. Splošnih smernic s področja razvoja poselitve za ohranjanje arhitekturne prepoznavnosti mest in drugih naselij:</u> Naselje Zalog pri Cerkljah se nahaja na vzhodnem robu Kranjskega polja, ob vznožju Tunjiškega gričevja. Sestavlja ga več delov, Zgornji, Srednji in Spodnji Zalog ter Trata. Vsi razen Trate so razvidni že iz Franciscejskega katastra. Osrednji Zgornji Zalog s cerkvijo in podružnično šolo in Spodnji Zalog sta se razvila vzdolž lokalne ceste Cerklje – Klanec in vodotoka Pšata, predela Srednji Zalog in Trata pa sta umaknjena na levi breg Pšate pod Tunjiško gričevje. Sprva kmečko naselje je s časom pridobivalo na pomembnosti in ima danes funkcijo lokalnega središča. Za naselje so predvsem zaradi obstoječih kmetijskih kompleksov in drugih pomembnejših stavb značilni nekoliko večji volumni stavb.			

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	Obravnavana lokacija se nahaja v južnem robnem predelu Zgornjega Zaloga precej izven ožjega jedra naselja s šolo in cerkvijo, katere zvonik predstavlja dominanto v prostoru. Z obravnavanim posegom se načrtuje razvoj dejavnosti, ki je glede na sorazmerno veliko gozdnatost občine, za ta prostor značilna in potrebna. Trenuten izgled obstoječe žage s silosom in zunanjimi skladiščnimi površin ni preveč atraktiven, zato se posebno pozornost namenja izboljšanju vizualne podobe kompleksa. V neposredni bližini obravnavane lokacije se nahaja dvoje kmetijskih gospodarstev (oba sta razvidna že iz Franciscejskega katastra) s prostorninsko nekoliko razsežnejšimi stavbnimi volumni. Z obravnavanim posegom se sicer načrtuje (nadomestno) stavbo nekoliko večjih tlorisnih gabaritov, ki pa po svojem obsegu ne bo bistveno odstopala od bližnjih kmetijskih kompleksov in bo, enako kot sosednje hiše, s svojo umestitvijo umaknjena od lokalne ceste v notranjost parcele. Glede na nekoliko večje prečne dimenzije predvidene stavbe se prednostno načrtuje njeno prekrivanje z ravno oziroma manj zaznavno obliko strehe, njen višinski gabarit pa ne bo presegal oziroma bo nižji od obstoječih okoliških stavb. Za potrebe dejavnosti se na lokaciji že nahaja obstoječi silos, katerega podobo bi se ublažilo s primerno oblikovalsko intervencijo, vizualno izpostavljene robove lokacije pa bo potrebno intenzivno zasaditi z drevjem in grmičevjem. Kot je zgoraj obrazloženo se z obravnavanim posegom načrtuje izboljšanje vizualne podobe mikrolokacije in se z njim ne bo poslabšala podoba, merilo in krajinski okvir naselja. Načrtovana stavba višinsko ne bo odstopala od obstoječih stavb v okolici. Ohranjala (izboljšala) bo sedanjo silhueto naselja in ne bo degradirala obstoječih dominant in dominantnih pogledov. Želeli bi še izpostaviti, da noben od delov naselja ni zaščiten kot naselbinska dediščina, v naselju se nahajajo zgolj posamezni objekti kulturne dediščine. **Priloga: Programska zasnova za posege pod zap.št. 33a-33c (na vpogled na občini)**			
34	**Zgornji Brnik: zaokrožitev naselja za storitvene dejavnosti (gostilna) ter bivanje** Poseg oziroma sprememba pod zap. št. 34 (pov. 2344 m²) se nahaja v jugozahodnem delu naselja Zgornji Brnik ob lokalni cesti med Zgornjim Brnikom in glavno cesto Kranj – Spodnji Brnik. Zgornji Brnik se nahaja v nižinskem delu občine. Naselje je podeželsko pretežno obrtnega in kmetijskega značaja. Naselje ne razpolaga z večjimi območji nezazidanih stavbnih zemljišč, v njem pa deluje več kot 50 poslovnih subjektov (Ajpes 2016). S posegom se obravnava zaokrožitev naselja za storitvene dejavnosti in bivanje. V okviru posega se načrtuje zaokrožitev obstoječe gostinske dejavnosti, ki se nahaja južno od posega na parcelah št. 865/1 in 865/2 k.o. Zgornji Brnik, ter rešitev stanovanjskega problema lokalnih prebivalcev, ki se iz jedra naselja, kjer so utesnjeni med obstoječa poslopja kmetij selijo na rob naselja. Območje posega se v grafičnem prikazu izvedbenega dela priključi EUP z oznako ZB22, namenska raba prostora pa se iz »K1« spremeni v »SSc - vstanovanjske površine, ki so namenjene bivanju s spremljajočimi dejavnostmi«. Določila, ki omogočajo konkretizacijo s pobudo nameravanih in želenih posegov, so v 335. členu odloka že vsebovana, so pa nekoliko dopolnjena z usmeritvami iz prvega mnenja NUP s področja oskrbe z električno energijo. V okviru veljavnega OPN je bila za reševanje poplavne nevarnosti na območju občine izdelana poplavna študija. Obravnavano območje se delno nahaja v majhnem razredu poplavne nevarnosti, delno pa na območju opozorilne karte poplav. Ker se ob meji veljavnosti kart razredov poplavne nevarnosti nahaja območje majhnega razreda poplavne nevarnosti in ker se celotno območje posega nahaja na cca enaki koti terena (po podatkih LIDAR) je verjetno upravičeno sklepati, da tudi za predel, kjer se poseg prekriva z opozorilno karto, ni pričakovati drugačnega razreda poplavne nevarnosti (op.: na območju se nahaja tudi manjše območje srednjega razreda poplavne nevarnosti (cca 30 m²) vendar le-to sovpada z obstoječo klančino v podzemno klet, kar je LIDAR posnetek zaznal kot nižji teren). Poseg je skladen določilom strateškega dela OPN, ki določajo, da se vloga in pomen manjših nosilnih naselij v lokalnem prostoru (med katere se uvršča tudi Zgornji Brnik) krepita z umeščanjem manjših fokusov centralnih dejavnosti (osnovna oskrba), športnorekreacijske in turistične infrastrukture (bližina letališča in Krvavca) ter zagotavljanjem možnosti za razvoj stanovanjske gradnje s poudarkom na smotrnem lociranju kmetijskih objektov. S strateškim delom OPN se predpisuje tudi, da se nova območja stanovanjske gradnje prednostno usmerjajo v in ob območja strnjene pozidave (posamezna središča in manjša nosilna naselja v lokalnem prostoru ter njihovo neposredno okolico), kjer je možno zagotavljati višji nivo oskrbe in storitev.			
35a, 35b	**Letališče Jožeta Pučnika Ljubljana: povzemanje veljavnega DPN** S spremembama (posegoma) pod zap. št. 35a in 35b se povzema še preostali del območja veljavnega DPN (Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R297B Šenčur–Cerklje na Gorenjskem (Uradni list RS, št. 66/12) na območju veljavnega OPN. V osnutku SD OPN2 je bilo povzeto celotno območje veljavnega DPN na območju veljavnega OPN (posegi zap. št. 35a-35d). Ker je del območja veljavnega DPN na območju veljavnega OPN že povzet v veljavnih SD OPN4 (odlok objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 48/17) – spremembi zap. št. 35c in 35d, se jih v SD OPN2 opušča. Preostali del območja DPN poteka še preko območij EUP oziroma podEUP z oznakama LT3/1 in LT5 in jih razdeli: - LT3/1 na LT3/1, LT3/3 in LT3/4 (DPN), - LT5 na LT5/1, LT5/2 in LT5/3 (DPN). -	spreminjata se 116. in 118. člen, doda se nov 116.a člen	**35a:** *EUP_OZN:* **LT3/1** *EUP_SD:* **LT3/4** *PNRP_OZN:* **PL** *PNRP_SD:* **PL** *Spr. regulac. črt:* ***I*** **35b:** *EUP_OZN:* **LT5** *EUP_SD:* **LT5/3** *PNRP_OZN:* **PC**	**D. DRUGO** – povzemanje veljavnega DPN

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	Z navedbo, da se območji podEUP z oznakama LT3/4 in LT5/3 urejata z veljavnim DPN se dopolni 118. člen in doda 116.a člen. Zaradi delitve EUP oz. podEUP, ki so posledica povzemanja DPN, se malenkostno spremeni še 116. člen. Območje LT5 se ureja z veljavnim OPPN – LN za območje urejanja L5/1 – glavna cesta GII-104 Kranj – Moste (odsek ob letališču), zato je smiselno, da se v odloku zapiše, da se območje LT5/3 ureja tako z OPPN za glavno cesto kot tudi DPN, to je v duhu določil DPN, kjer je v 15. členu zapisano, da je načrtovana gradnja prenosnega plinovoda usklajena z investicijskim projektom načrtovane rekonstrukcije in širitve glavne ceste G2-104/1136 Kranj–Sp. Brnik. Menimo, da je z obrazloženo oznako in konkretizacijo urejanja z DPN v odloku dovolj jasno opozorjeno na urejanje nekaterih delov na območju veljavnega OPN z veljavnim DPN, še naprej pa so jasno razvidne temeljne strukture območja letališča (območje glavne ceste, območje letališke steze).		*PNRP_SD:* **PC** *Spr. regulac. črt:* ***I***	
36a-36f	**Letališče Jožeta Pučnika Ljubljana: odprava neskladja znotraj grafičnih prikazov izvedbenega dela OPN (tehnični popravek)** Sprememba pod zap. št. 36a-36f na območju EUP z oznako LT1 predstavlja zgolj odpravo nekladja med grafičnim prikazom podEUP z oznakami LT1/13, LT1/17, LT1/23, LT1/24, LT1/32, LT1/33 in LT1/41 znotraj izvedbenega dela in sicer na kartah »3. prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev« (posledično tudi kart »4. prikaz območij enot urejanja prostora in javne gospodarske infrastrukture«) in »5. prostorski izvedbeni pogoji po posameznih enotah urejanja prostora«. Pri prenosu območij podEUP iz kart »5. prostorski izvedbeni pogoji po posameznih enotah urejanja prostora« na karte »3. prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev« je prišlo do tehnične napake. Območji podEUP z oznakama LT1/13 in LT1/23 so na kartah »3. prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev« premajhna, območja podEUP z oznakama LT1/17 in LT1/24 pa prevelika. S temi spremembami se neskladje med kartami odpravlja. Besedila odloka ni potrebno spreminjati.	se ne spreminja	**36a:** *EUP_OZN:* **LT1/24** *EUP_SD:* **LT1/23** *PNRP_OZN:* **IGI** *PNRP_SD:* **IGI** *Spr. regulac. črt:* ***I*** **36b:** *EUP_OZN:* **LT1/33** *EUP_SD:* **LT1/23** *PNRP_OZN:* **PC** *PNRP_SD:* **IGI** *Spr. regulac. črt:* ***I*** **36c:** *EUP_OZN:* **LT1/32, LT1/33, LT1/41** *EUP_SD:* **LT1/13** *PNRP_OZN:* **PC** *PNRP_SD:* **POI** *Spr. regulac. črt:* ***I*** **36d:** *EUP_OZN:* **LT1/17** *EUP_SD:* **LT1/41** *PNRP_OZN:* **O** *PNRP_SD:* **PC** *Spr. regulac. črt:* ***I*** **36e:** *EUP_OZN:* **LT1/17** *EUP_SD:* **LT1/33** *PNRP_OZN:* **O** *PNRP_SD:* **PC** *Spr. regulac. črt:* ***I*** **36f:** *EUP_OZN:* **LT1/17** *EUP_SD:* **LT1/32** *PNRP_OZN:* **O** *PNRP_SD:* **PC** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**D. DRUGO** – odprava neskladja znotraj grafičnih prikazov izvedbenega dela OPN
37	**Letališče Jožeta Pučnika Ljubljana: tehnični popravek** (op.: ni posebej zaveden v vektorskem prikazu posegov oziroma sprememb OPN) Na grafičnem prikazu izvedbenega dela - »5. prostorski izvedbeni pogoji po posameznih enotah urejanja prostora« - območje LT1 karta A1/1 je na območju podEUP LT1/1 - območju okvirno načrtovanih funkcionalnih enot LT1/1.1 odveč delitev na dva dela, zato se delitev ukine (posledično se uskladi tudi površina funkcionalne enote).	se ne spreminja	*EUP_OZN:* **LT1/1** *EUP_SD:* **LT1/1** *PNRP_OZN:* **POI** *PNRP_SD:* **POI** *Spr. regulac. črt:* ***I***	**D. DRUGO** – tehnični popravek
38	**Zalog pri Cerkljah: razvoj dejavnosti obdelave in predelave lesa – uskladitev z dejanskim stanjem**	spreminja se 331. člen	*EUP_OZN:* **ZG16/11** *EUP_SD:* **ZG16/16**	**D. DRUGO** – uskladitev z dejanskim stanjem

Zap. št. spr. OZN_SPR	OPIS SPREMEMBE	SPREMEMBE BESEDILA	SPREMEMBE GRAFIČNIH PRIKAZOV	TIP SPREMEMBE glede na usmerjanje in razvoj poselitve
	Poseg se nahaja v južnem delu osrednjega dela naselja Zalog pri Cerkljah ob lokalni cesti in javni poti. Na območju se nahaja obstoječa dejavnost obdelave in predelave lesa, ki je obravnavana s posegom zap. št. 33a-33c. V okviru žage se že sedaj na območju EUP z oznako ZG15 zahodno od lokalne ceste in še dalje proti zahodu do obstoječega kozolca skladišči les za razrez, zato se za potrebe razvoja dejavnosti obdelave in predelave lesa v nadaljevanju EUP ZG15 opredeli ločena podEUP, na kateri se brez spremembe namenske rabe prostora dopusti začasno skladiščenje lesa. V grafičnem prikazu izvedbenega dela se glede na navedeno določa nova podEUP z oznako ZG16/16, 331. člen Odloka o OPN pa se dopolni z možnostjo ureditve začasnega skladiščenja lesa za potrebe obstoječe dejavnosti obdelave in predelave lesa, pri čemer je potrebno robne dele podEUP zasaditi z avtohtonimi vrstami drevja in grmovnic. S posegom se obravnava uskladitev z dejanskim stanjem za potrebe razvoja obstoječe dejavnosti, kar je skladno določilom strateškega dela OPN, ki v lokalnem središču Zalogu pri Cerkljah med drugimi načrtujejo tudi razvoj proizvodnih dejavnosti manjšega obsega, ki bistveno ne obremenjujejo okolja.		*PNRP_OZN:* **K1** *PNRP_SD:* **K1** *Spr. regulac. črt:* ***I***	