

Na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), v skladu z 99. členom Zakona o interventnih ukrepih za omilitev posledic drugega vala epidemije COVID-19 (Uradni list RS, št. 175/20, 203/20 – ZIUPOPĐVE, 15/21 – ZDUOP, 51/21 – ZZVZZ-O, 57/21 – odl. US in 112/21 – ZIUPT) in 30. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Ur.v.OC, št. 07/2016 in UGSO16/2021) je župan Občine Cerklje na Gorenjskem, dne 24. 12. 2021, sprejel

SKLEP
O ZAČETKU PRIPRAVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA
PROSTORSKEGANAČRTA OBČINE CERKLJE NA GORENJSKEM –
spremembe št. 17 (krajše SD OPN št. 17)

1. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo)

- (1) S tem sklepom se določa priprava sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Cerklje na Gorenjskem – spremembe št. 17 po postopku in načinu, ki ga določa Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, v nadaljevanju: ZUreP-2) v povezavi z 99. členom Zakona o interventnih ukrepih za omilitev posledic drugega vala epidemije COVID-19 (Uradni list RS, št. 175/20, 203/20 – ZIUPOPĐVE, 15/21 – ZDUOP, 51/21 – ZZVZZ-O, 57/21 – odl. US in 112/21 – ZIUPT).
- (2) Občina Cerklje na Gorenjskem ima sprejet in veljaven Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 04/14, Uradni list RS, št. 62/16, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/17, 48/17, 23/18, 32/18, 3/19, 42/19, 51/19, 4/20, 6/21, 30/21, 51/21), v nadaljevanju OPN, ki je temeljni prostorski razvojni dokument občine.
- (3) Razlog za pripravo sprememb je lastna razvojna potreba Občine Cerklje na Gorenjskem v naselju Dvorje, Cerklje na Gorenjskem .

2. člen

(območje, predmet in vrsta postopka SD OPN 17)

- (1) Predmet SD OPN 17 je sprememba podrobnejše namenske rabe prostora in podEUP na obstoječih stavbnih zemljiščih na območju EUP z oznako CR39, podenotah CR39/2, CR39/3 in CR39/4 ter sprememba prostorskih izvedbenih pogojev.
- (2) Spremembe in dopolnitve se izvedejo v tekstualnem in grafičnem delu izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta, strateški del se ne spreminja.
- (3) Za načrtovano prostorsko ureditev se načrtuje priprava podrobnih prostorskih izvedbenih pogojev z natančnostjo in vsebini kot jo določa Pravilnik o vsebini,obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17 – ZureP-2).
- (4) V SD OPN 17 se po potrebi vključi tudi spremembe prostorskih izvedbenih pogojev, zlasti tistih, ki bodo prispevali k večji preglednosti in razumljivosti besedila Odloka o OPN.
- (5) Spremembe in dopolnitve se izvedejo po rednem postopku priprave prostorskega načrta, kot je določen v ZUreP-2 v povezavi z Zakonom o interventnih ukrepih za zajezitev epidemije COVID-19 in omilitev njenih posledic za državljane in gospodarstvo (Uradni list RS, št. 49/20, 61/20, 152/20 – ZZUOP, 175/20 – ZIUOPĐVE in 15/21 – ZDUOP).

3. člen
(potrditev izhodišč)

S tem sklepom se potrdijo Izhodišča za pripravo sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Cerklje na Gorenjskem št. 17 (SD OPN 17), ki jih je v mesecu decembru 2021, pod št. projekta 01/U3011/2011, pripravilo podjetje Studio 3R urbanistično in arhitekturno načrtovanje d.o.o. iz Domžal.

4. člen
(način pridobitve strokovnih rešitev)

- (1) Način pridobitve strokovnih rešitev je izdelava ustreznih strokovnih podlag skladno s 60. členom ZUreP-2.
- (2) Strokovne podlage in strokovna gradiva za spremembe in dopolnitve OPN izdelava prostorski načrtovalec in drugi strokovnjaki glede na posamezne zahteve.
- (3) Pri strokovnih rešitvah se upošteva prikaz stanja prostora, splošne smernice NUP ter usmeritve iz državnih in občinskih strateških dokumentov.
- (4) Za pripravo SD OPN 17 se smiselno upoštevajo že izdelane strokovne podlage, ki so bile izdelane za prostorske akte občine in strateški dokumenti Občine Cerklje na Gorenjskem.
- (5) Za pripravo SD OPN 17 bo treba izdelati strokovne podlage:
 - geodetski načrt
 - elaborat ekonomike
- (6) V kolikor se bo v postopku priprave SD OPN 17 izkazala potreba po izdelavi dodatnih strokovnih podlag, se bodo te pripravile tekom postopka. Strokovne podlage na podlagi svojih področnih predpisov posredujejo tudi nosilci urejanja prostora za področje svoje pristojnosti.
- (7) Pri pripravi SD OPN 17 se uporabijo novi uradni podatki:
 - nov koordinatni sistem D96/TM;
 - drugi relevantni podatki posameznih nosilcev urejanja prostora.
- (8) V SD OPN 17 ni treba določiti UON in ODRN, skladno s prvim odstavkom 99. člena Zakona o interventnih ukrepih za omilitev posledic drugega vala epidemije Covid-19, ker predlagana sprememba namenske rabe ne posega na kmetijska zemljišča.

5. člen
(postopek priprave in sprejema)

- (1) Okvirni roki za pripravo posameznih faz so:
- | | |
|--|--------------------------|
| - objava sklepa in izhodišč | december 2021 |
| - izdelava idejnih rešitev | februar 2022 |
| - pridobitev odločbe MOP o potrebnosti izdelave CPVO | marec 2022 |
| - izdelava osnutka prostorskega akta | april 2022 |
| - pridobitev prvega mnenja nosilcev urejanja prostora | maj / junij 2022 |
| - izdelava dopolnjenega osnutka prostorskega akta | julij 2022 |
| - javna razgrnitev 30 dni z javno obravnavo | avgust 2022 |
| - potrditev stališč do pripomb | september 2022 |
| - izdelava predloga prostorskega akta | september / oktober 2022 |
| - pridobitev drugega mnenja nosilcev urejanja prostora | oktober / november 2022 |
| - izdelava usklajenega predloga prostorskega akta | december 2022 |

- pridobitve sklepa MOP o potrditvi usklajenega predloga januar 2023
 - obravnava in sprejem na občinskem svetu februar 2023
- (2) Terminski plan je informativen in se lahko spremeni ob izvedbi CPVO ter zahtev in pogojev nosilcev urejanja prostora oziroma drugih udeležencev v postopku SD OPN 17. Če organ, pristojen za CPVO, izda odločbo o potrebnosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje, se celoten postopek priprave OPN podaljša. Roki se lahko tudi podaljšajo zaradi usklajevanja z nosilci urejanja prostora ali drugih okoliščin.

6. člen

(seznam nosilcev urejanja prostora, ki predložijo mnenja
o načrtovanih prostorskih ureditvah)

- (1) Pripravlavec SD OPN 17 je Občina Cerklje na Gorenjskem.
- (2) Državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo konkretnih smernic in mnenj, so:
- za področje razvoja poselitve: MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana;
 - za področje rabe in upravljanja z vodami: MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana;
 - za področje ohranjanja narave: ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana;
 - •Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Kranj, PC Planina 3, 4000 Kranj,
 - za področje varstva kulturne dediščine: MINISTRSTVO ZA KULTURO, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana;
 - za področje cestnega in železniškega prometa in za področje avtocest: MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za kopenski promet, Langusova 4, 1000 Ljubljana;
 - za področje trajnostne mobilnosti: MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana;
 - za področje pomorskega in zračnega prometa: MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za letalski in pomorski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana;
 - za področje energetike: MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana;
 - za področje zaščite in reševanja: MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana;
 - za področje obrambe: MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Direktorat za logistiko, Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana;
 - za področje vojnih in prikritih grobišč: MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO, SOCIALNE ZADEVE IN ENAKE MOŽNOSTI, Direktorat za invalide, vojne veterane in žrtve vojnega nasilja, Kotnikova 28, 1000 Ljubljana;
 - za področje blagovnih rezerv: MINISTRSTVO ZA GOSPODARSKI RAZVOJ IN TEHNOLOGIJO, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana;
 - Občina Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje na Gorenjskem,
 - Področje vodooskrbe, odvajanja odpadnih voda: Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o., Ulica Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj,
 - Področje odpadkov: JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, p.p. 3233, 1001 Ljubljana,
 - Elektro Gorenjska, d.d., Ul. Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj,
 - ELES d.o.o., Hajdrihova 2, 1000 Ljubljana,
 - Plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11 b, p.p. 3720, 1001 Ljubljana,

- Telekom Slovenije, Center za dostopovna omrežja Ljubljana – Kranj, Mirka Vadnova
13, 4000 Kranj.

ter za CPVO:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za CPVO in
- Ministrstvo za zdravje.

(3) Če se v postopku priprave ugotovi, da je treba vključiti tudi druge nosilce urejanja prostora, ki niso naštetih v tem členu, se jih po potrebi vključi v pridobitev smernic in mnenj.

7. člen

(načrt vključevanja javnosti)

Sodelovanje zainteresirane javnosti se v postopek SD OPN 17 zagotavlja skladno s 108. čl., 111. čl. in 112. čl. ZUreP-2.

Z namenom vključevanja javnosti se lahko med postopkom priprave SD OPN 17 organizira tudi dodatne posvete, delavnice in podobno, objavlja informacije v občinskem glasilu, na svoji spletni strani, oglasni deski ali podobno.

8. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave)

Izdelavo SD OPN 17 in strokovnih podlag financira predlagatelj sprememb in dopolnitev, Občina Cerklje na Gorenjskem. Postopek SD OPN 17 izvede občinska uprava Občine Cerklje na Gorenjskem v okviru svojih nalog.

9. člen

(objava in veljavnost)

- (1) Sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in na spletni strani Občine Cerklje na Gorenjskem in začne veljati z dnem objave v Uradnem glasilu slovenskih občin.
- (2) Ta sklep se skupaj z izhodišči iz 3. člena tega sklepa objavi na spletni strani ministrstva, pristojnega za prostor in na spletni strani Občine Cerklje na Gorenjskem, <https://www.cerklje.si>.

Številka: 350-05/2021-10

Datum: 24. 12. 2021

Občina Cerklje na Gorenjskem

Župan

Franc ČEBULJ, l.r.