

-	javna razgrnitev in javna obravnava	avgust 2024
-	I. obravnava na občinskem svetu	september 2024
-	priprava in sprejem stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve	september 2024
-	priprava predloga SD OPPN L8 št. 3	september 2024
-	eventualno pridobitev drugih (končnih) mnenj na predlog	oktober 2024
-	priprava usklajenega predloga SD OPPN L8 št. 3	december 2024
-	II. obravnava na občinskem svetu in sprejem ter objava odloka	december 2024

Okvirni predvideni roki se v primeru zahtev in pogojev ter usklajevanj z NUP in drugimi udeleženci lahko spremenijo.

6. člen

(navedbe državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj)

Državni NUP, ki bodo v postopku priprave SD OPPN območja L8 Poslovni kompleks Brnik pozvani za podajo mnenj so:

- MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR, za področje prostorskega razvoja, za področje voda,
- MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom,
- MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, za področje cest, železnic, letalskega prometa ter rečnega in pomorskega prometa,
- MINISTRSTVO ZA KULTURO, za področje kulturne dediščine,
- MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PODNEBJE IN ENERGIJO, za področje energetike in trajne mobilnosti,
- MINISTRSTVO ZA DIGITALNO PREOBRAZBO, za področje javnih komunikacijskih omrežij.

Lokalni NUP, ki bodo v postopku priprave SD OPPN območja L8 Poslovni kompleks Brnik pozvani za podajo mnenj so:

- Elektro Gorenjska, za področje energetike,
- Petrol, za področje oskrbe s plinom,
- Občina Cerklje na Gorenjskem, za področje lokalne gospodarske infrastrukture,
- Telekom Slovenija, za področje telekomunikacij,
- Gratel, za področje telekomunikacij,
- Komunala Kranj, za področje vodovoda in kanalizacije,
- Javno podjetje vodovod kanalizacija Snaga d.o.o., za področje zbiranja odpadkov,
- Občina Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje na Gorenjskem.

V postopek so lahko vključeni tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave dokumenta izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

7. člen

(način vključevanja javnosti)

Občina seznani javnost s tem sklepom, ki ga objavi v prostorskem informacijskem sistemu in na spletni strani občine.

Občina seznani javnost z dopolnjenim osnutkom SD OPPN L8 št. 3 z objavo na spletni strani občine in v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni, in v tem času zagotovi njegovo javno obravnavo. Javnost ima v času javne razgrnitve pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek SD OPPN L8 št. 3. Občina prouči pripombe in predloge javnosti ter do njih zavzame stališče, ki ga objavi na svoji spletni strani.

Občina Cerklje na Gorenjskem sprejme SD OPPN L8 št. 3 z odlokom, ki se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

8. člen

(seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

Stroške izdelave SD OPPN L8 št. 3 in strokovnih podlag nosi pobudnik. Postopek sprejema vodi občinska uprava Občine Cerklje na Gorenjskem.

Za SD OPPN L8 št. 3 se izdelajo strokovne podlage in sicer:

- geodetski načrt,
- prikaz stanja prostora,
- elaborat ekonomike,
- druge študije glede na zahteve nosilcev urejanja prostora ter pridobi
- druge podatke in strokovne podlage, za katere se v postopku priprave SD OPPN L8 št. 3 ugotovi, da jih je treba pripraviti.

9. člen

(navedba ali se bo v postopku izvedla celovita presoja vplivov na okolje oziroma presoja sprejemljivosti na varovana območja)

V skladu z mnenjem Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, OE Kranj (v nadaljevanju: ZRSVN) št. 3563-0184/2024-7 z dne 12. 6. 2024 v postopku priprave SD OPPN L8 št. 3 ni potrebno izdelati presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja, prav tako ni potrebno izdelati presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

10. člen

(objava in uveljavitev sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin ter na spletni strani Občine Cerklje na Gorenjskem in začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-02/2024-06

Datum: 14. 6. 2024

Občina Cerklje na Gorenjskem
Franc Čebulj, župan

756. Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje podEUP CR62/1

Na podlagi 129. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23-ZDU-10, 78/23-ZUNPEOVE, 95/23-ZIUOPZP in 23/24; ZUreP-3) in 30. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 7/16 in Uradno glasilo slovenskih občin, št. 16/21) je župan Občine Cerklje na Gorenjskem sprejel

SKLEP

O PRIPRAVI OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA OBMOČJE podEUP CR62/1

1. člen (predmet in vsebina sklepa)

(1) S tem sklepom se prične postopek priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje podEUP CR62/1 (v nadaljnjem besedilu: OPPN), ki se nahaja v severozahodnem delu območja naselja Cerklje na Gorenjskem v naselju - predelu Dvorje.

(2) Za izdelavo OPPN je pripravljena Pobuda (strokovna podlaga) za pripravo osnutka OPPN za območje podEUP CR62/1, ki jo je pod št. projekta 01/U2709/2023 v mesecu novembru 2023 in aprilu 2024 izdelal STUDIO 3R urbanistično in arhitekturno načrtovanje d.o.o.

2. člen (območje in predmet načrtovanja)

(1) Območje OPPN obsega zemljišča z naslednjimi parcelnimi številkami 664/1, 665/2, 665/3, 665/4, 666/1, 676/3, 676/5, 676/8, 676/9, 676/10, 676/11, 676/12, 676/13, 676/14, 676/15, vse k.o. 2110-Grad, v skupni velikosti okvirno 1,22 ha. Načrtovanje priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo in druge infrastrukturne ureditve lahko segajo tudi izven območja OPPN.

(2) Območje obdajajo:

- zahodno in severno stanovanjske površine s pretežno prostostoječimi eno ali dvostanovanjskimi hišami ter kmetijskimi gospodarstvi,
- vzhodno površine drugih urejenih zelenih površin – ZD, ki so po dejanski rabi pretežno travniške površine,
- južno površine s podrobnejšo namensko rabo prostora CDd, ki so namenjene drugim območjem

centralnih dejavnosti in so pretežno namenjene poslovnim dejavnostim ter bivanju.

(3) Na območju OPPN se na površinah s podrobnejšo namensko rabo S – območje stanovanj načrtuje prostostoječe stanovanjske stavbe, ureditev pripadajočih prometnih površin ter priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo.

3. člen (način pridobitve strokovnih rešitev)

(1) Podlago za pripravo OPPN predstavlja Pobuda (strokovna podlaga) za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje podEUP CR 62/1 (izdelal STUDIO 3R d.o.o., št. proj. 01/U2709/2023, november 2023, april 2024). Podlago za OPPN lahko predstavljajo še druge strokovne podlage skladno z zahtevami upravljavcev posameznih sestavin prostora in infrastrukture.

(2) Strokovne rešitve prostorske ureditve in ostale strokovne podlage za izdelavo OPPN zagotovijo investitorji.

4. člen (vrsta postopka)

Za postopek priprave OPPN se smiselno uporabljajo 119. do 124. člen ZUreP-3.

5. člen (roki za pripravo OPPN)

Okvirni roki posameznih faz v postopku priprave OPPN so naslednji:

Pridobitev mnenja zavoda, pristojnega za ohranjanje narave, o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja	Iz mnenja zavoda, pristojnega za ohranjanje narave št. 3563-0239/2024-2 z dne 07. 06. 2024 izhaja, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja, naravne vrednote in biotsko raznovrstnost ni treba izdelati
Priprava osnutka OPPN	45 dni po uveljavitvi sklepa o pripravi OPPN
Pridobivanje prvih mnenj k osnutku OPPN	30 dni po pozivu
Priprava dopolnjenega osnutka OPPN	30 dni po pridobitvi prvih mnenj
Prva obravnava na seji občinskega sveta	Med javno razgrnitvijo oz. v skladu s planiranimi sejami OS
Javna razgrnitev in javna obravnava OPPN	30 dni, vmes javna obravnava
Priprava stališč do pripomb iz javne razgrnitve in javne obravnave	20 dni po zaključku javne razgrnitve in pridobitvi vseh pripomb
Priprava predloga OPPN	30 dni po potrditvi stališč do pripomb iz javne razgrnitve in javne obravnave
Pridobivanje drugih mnenj k predlogu OPPN	30 dni po pozivu
Priprava usklajenega predloga OPPN	30 dni po pridobitvi drugih mnenj
Sprejem na občinskem svetu	V skladu s planiranimi sejami OS

6. člen (navedba državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj)

(1) Državni in lokalni nosilci urejanja, ki bodo pozvani za podajo mnenj so:

1. Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana;
2. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana;
3. Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija RS za vode, Vojkova ulica 52, 1000 Ljubljana;
4. Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana;
5. Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj, PC Planina, 4000 Kranj;
6. Elektro Gorenjska d.d., Ul. Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj;

7. Komunala Kranj, javno podjetje d.o.o., Ul. Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj (oskrba s pitno vodo, odvajanje in čiščenje odpadnih voda);
8. Javno podjetje vodovod kanalizacija Snaga d.o.o., Vodovodna cesta 90, p.p. 3233, 1001 Ljubljana (zbiranje odpadkov);
9. Telekom Slovenije d.d., TKO osrednja Slovenija, Stegne 19, 1000 Ljubljana;
10. Petrol d.d., Dunajska cesta 50, 1527 Ljubljana.
11. Občina Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje na Gorenjskem;

(2) V postopek priprave OPPN se lahko vključi tudi druge nosilce urejanja prostora, če se izkaže, da rešitve posegajo v njihovo pristojnost.

7. člen (načrt vključevanja javnosti)

(1) Občina bo lahko v pripravo osnutka OPPN vključila javnost ter ji omogočila predložitev predlogov in usmeritev.

V ta namen bo lahko izvedla javni posvet ali javnost kako drugače pritegnila k pripravi osnutka.

(2) Občina bo v postopku priprave OPPN izvedla 30 dnevno javno razgrnitev dopolnjenega osnutka OPPN, o kateri bo javnost obveščena na krajevno običajen način, vmes pa bo organizirana javna obravnava. Gradivo bo javno razgrnjeno v prostorih Občine Cerklje na Gorenjskem ter na spletnem naslovu <http://www.cerklje.si>. V času javne razgrnitve in javne obravnave bo zainteresirani javnosti omogočeno podajanje pripomb in predlogov. Po zaključku javne razgrnitve bo Občina Cerklje na Gorenjskem sprejela stališča do pripomb ter o njih obvestila javnost z objavo na spletni strani Občine Cerklje na Gorenjskem.

8. člen

(seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

(1) Poleg vsebin iz 3. člena tega sklepa se zagotovijo naslednji podatki in strokovne podlage:

- geodetski načrt,
- elaborat ekonomike,
- druge študije, če jih zahtevajo nosilci urejanja prostora.

(2) Prostorski načrtovalec zagotovi, da bo prostorski akt izdelan v skladu z ZUreP-3 in njegovimi podzakonskimi predpisi.

(3) Udeleženci pri urejanju prostora zagotavljajo podatke iz svoje pristojnosti.

9. člen

(navedba ali se bo v postopku izvedla celovita presoja vplivov na okolje oziroma presoja sprejemljivosti na varovana območja)

(1) V skladu z 128. členom ZUreP-3 se za OPPN celovita presoja vplivov na okolje ne izvede.

(2) OPPN se:

- ne pripravlja na podlagi občinskih prostorskih strateških aktov, sprejetih na podlagi ZUN in Zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84, 15/89, Uradni list RS, št. 23/02 – odl. US in 110/02 – ZUreP-1; ZUreP),
- ne nanaša na spremembo namenske rabe prostora.

(3) Občina je:

- zagotovila pridobitev mnenje zavoda, pristojnega za ohranjanje narave, o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja, št. 3563-029/2024-2 z dne 07. 06. 2024, iz katerega izhaja, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na varovana območja ni treba izvesti,
- presodila, da se z OPPN načrtujejo prostorske ureditve, ki so bile celovito presojane že pri pripravi Občinskega prostorskega načrta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 6/23-UPB1, 36/23, 56/23).

(4) Občina je tudi presodila, da z OPPN načrtovane prostorske ureditve ne predstavljajo takih ureditev:

- ki bi predstavljale poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje, v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja ali
- za katere je zahtevana presoja sprejemljivosti na varovana območja ali
- ki bi lahko pomembneje vplivale na okolje.

10. člen

(obveznosti financiranja)

Sredstva za pripravo OPPN in strokovnih podlag zagotavljajo investitorji priprave OPPN (pobudniki).

11. člen

(uveljavitev sklepa o pripravi OPPN)

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin ter na spletni strani Občine Cerklje na Gorenjskem. Ta sklep o pripravi OPPN začne veljati z dnem objave v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 350-04/2024-05

Datum: 18. 6. 2024

Občina Cerklje na Gorenjskem
Franc Čebulj, župan

757. Sklep o potrditvi mandata nadomestnemu članu občinskega sveta Občine Cerklje na Gorenjskem

Na podlagi 37.a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07- uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 30. člena Zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 45/08, 83/12, 68/17 in 93/20 – odl. US) in 22. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 7/16 in Uradno glasilo slovenskih občin, št. 16/21), je Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem na svoji 10. redni seji, dne 19. junija 2024, sprejel naslednji

SKLEP

O POTRĐITVI MANDATA NADOMESTNEMU ČLANU OBČINSKEGA SVETA OBČINE CERKLJE NA GORENJSKEM

1. člen

Mandat članice Občinskega sveta Občine Cerklje na Gorenjskem, Nine Veselinović, ki ji je z dnem smrti prenehal mandat, za preostanek mandatne dobe preide na naslednjega kandidata s kandidatne liste ZA MLADE Občine Cerklje, Klemna Štera, ki je v roku s podpisano izjavo sprejel funkcijo člana občinskega sveta.

2. člen

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem potrdi mandat članu Občinskega sveta Občine Cerklje na Gorenjskem Klemnu Šteru, Dvorjanska ulica 2B, Cerklje na Gorenjskem. Mandat člana se izteče hkrati z iztekom mandatne dobe Občinskega sveta Občine Cerklje na Gorenjskem.

3. člen

Sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 032-0005/2022-112

Datum: 19. 6. 2024

Občina Cerklje na Gorenjskem
Franc Čebulj, župan